



# USNESENÍ Z JEDNÁNÍ RADY A ZASTUPITELSTVA OBCE

## Výpis přijatých usnesení z 65. jednání rady obce dne 8. 8. 2013

### RO schvaluje:

- 1a/64/2013 – text výzvy pro akci „Rudník – Kolonky, Rekonstrukce a technické zhodnocení rodinných domů“
- 1b/64/2013 – výběrovou komisi pro výzvu na akci Rudník – Kolonky, Rekonstrukce a technické zhodnocení rodinných domů“ ve složení Jiří Šedivý, Ing. Jiří Stuchlík, Ing. Aleš Maloch, Bc. Martina Poláková, Václav Lhota, Jiří Šnejdar, Ing. Milan Rak, Lukáš Skalský.
- 1c/65/2013 – seznam obesaných firem výzvou pro akci „Rudník – Kolonky, Rekonstrukce a technické zhodnocení rodinných domů“ takto:
1. Stavební společnost s.r.o. Hostinné, Chotěvice 360, 543 76 Chotěvice
  2. VALC, s.r.o., Hradec Králové, Pražská 13, PSČ 500 04
  3. STAS, s.r.o., Na Bělidle 1433, 543 01 Vrchlabí
  4. První stavební Chrudim, Akciová společnost, Tovární 1130 Chrudim
  5. STAVANT CZ s.r.o., Horní brána 6, 543 71 Hostinné
  6. Stavonel, s.r.o., Komenského náměstí 39, Kutná Hora

## Výpis přijatých usnesení z 66. jednání rady obce dne 27. 8. 2013

### RO schvaluje:

- 1a/66/2013 – pronajmout část pozemku p.p.č. 698/6 – ostatní plocha o výměře 10 m<sup>2</sup>, v kat. území Rudník. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za 20 Kč/m<sup>2</sup>/rok, ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29.10.2008.
- 1c/66/2013 – pronajmout pozemek p.p.č. 1781 – ostatní plocha o výměře 785 m<sup>2</sup>, v k.ú. Javorník v Krkonoších, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za 0,10 Kč/m<sup>2</sup>/rok, ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29.10.2008 a pozemek st.p.č. 158 – zastavěná plocha o výměře 71 m<sup>2</sup>, v k.ú. Javorník v Krkonoších, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za 20 Kč/m<sup>2</sup>/rok, ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29.10.2008.
- 1d/66/2013 – zveřejnění záměru pronajmout nebytový prostor v čp. 340 (Ordinace praktického lékaře).
- 1i/66/2013 – uzavření „Smlouvy o právu provést stavbu“ na p.p.č. 812/1 v obci Rudník, k.ú. Arnultovice ve vlastnictví obce Rudník.
- 2a/66/2013 – nákup pingpongového stolu z rezervního fondu Základní

a Mateřské školy Rudník.

2b/66/2013 – převedení částky 99.700 Kč z prostředků dotačních neinvestičních na prostředky dotační investiční.

2c/66/2013 – využití finančních prostředků získaných za sběr druhotných surovin na nákup odměn pro nejlepší žáky ve sběru druhotných surovin.

2d/64/2013 – odpisový plán zahradního traktoru NJ5.81 21 00, ve vlastnictví Základní a Mateřské školy Rudník dle předloženého návrhu, doba použitelnosti 8 let, částka ročního odpisu 11.844 Kč.

### RO doporučuje:

- 1e1/66/2013 – ZO schválit kupní smlouvu na p.p.č. 193 – zahrada o výměře 1.096 m<sup>2</sup>, v k.ú. Javorník v Krkonoších, obce Rudník na základě uzavřené „Smlouvy nájemní a budoucí smlouvy kupní“ ze dne 29.06.2010, která byla schválena na 26. zasedání ZO dne 27.05.2010, usnesením č. 2h/26/10.
- 1e2/66/2013 – ZO prominout smluvní pokutu 1.000 Kč/každý započatý měsíc, za nedodržení lhůty ukončení stavby do 29.06.2013 z důvodu nepříznivých klimatických podmínek.
- 1f/66/2013 – ZO schválit bezúplatný převod pozemků p.p.č. 615 – ostatní plocha o výměře 980m<sup>2</sup>, p.p.č. 3207 – ostatní plocha o výměře 593m<sup>2</sup> a p.p.č. 3205/4 – ostatní plocha o výměře 130m<sup>2</sup>, vše v obci a kat. území Rudník, ve veřejném zájmu, z majetku České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Hradec Králové na obec Rudník.
- 1g1/66/2013 – ZO schválit uzavření „Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1006C13/54, č. 7361N13/54“ na p.p.č.738/2, 739/1 a 865/2 v obci Rudník, k.ú. Arnultovice ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu mezi Českou republikou – Státní pozemkový úřad se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 (budoucí povinný) a Obcí Rudník (budoucí oprávněný).
- 1g2/66/2013 – ZO schválit jednorázovou paušální úplatu za užívání výše uvedených pozemků ve výši 7.520 Kč, České republice – Státnímu pozemkovému úřadu se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3.
- 1h1/66/2013 – ZO schválit uzavření „Smlouvy o podmínkách zřízení stavby a provozu vodárenského vedení a zařízení a o omezení užívání nemovitosti“ na p.p.č. 880/2, 880/3, 893/1 a 2630 v obci Rudník, k.ú. Arnultovice ve vlastnictví Správy silnic Královéhradeckého kraje příspěvková organizace se sídlem Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové – Plačice (zástupce) a Obcí Rudník (investor).

1h2/66/2013 – ZO schválit a poskytnout jednorázovou peněžitou náhradu, která činí 1.809.192 Kč s DPH, Správě silnic Královéhradeckého kraje – příspěvková organizace se sídlem Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové – Plačice.

## Výpis přijatých usnesení z 67. jednání rady obce dne 27. 8. 2013

### RO schvaluje:

- 1a/67/2013 – uzavřít „Smlouvu o právu provést stavbu“, na části pozemku p.p.č. 4846 o výměře dočasněho záboru 11,9 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Rudník ve vlastnictví obce, mezi Královéhradeckým krajem se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové a pověřuje starostu jejím podpisem.
- 1b/67/2013 – uzavřít „Smlouvu o právu provést stavbu“, na části pozemku p.p.č. 534/2 o výměře dočasněho záboru 38 m<sup>2</sup>, na části pozemku p.p.č. 562 o výměře dočasněho záboru 120 m<sup>2</sup> a části pozemku p.p.č. 469 o výměře dočasněho záboru 100 m<sup>2</sup>, vše v obci a k.ú. Rudník ve vlastnictví obce, mezi Královéhradeckým krajem se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové a obcí Rudník, a pověřuje starostu jejím podpisem.
- 1c/67/2013 – zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p.p.č. 3181 – ostatní plocha o výměře 80 m<sup>2</sup>, v kat. území Rudník.
- 1d/67/2013 – pronajmout nebytový prostor v čp. 340 (Ordinace praktického lékaře) v obci Rudník, MUDr. Janě Svobodové, Voletiny 131, 543 01 Trutnov. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 01.01.2014 za 550 Kč/ m<sup>2</sup>/rok (ordinace) a 250 Kč/ m<sup>2</sup>/rok (sociální zařízení, chodby), ve smyslu usnesení RO č. 2a/44/08 ze dne 13.11.2008.
- 1f/67/2013 – smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene číslo 1DHM130111 dle § 50a, § 151n a násl. občanského zákoníku a smlouvu o souhlasu s provedením stavby (dohoda o tom, že stavebník má k pozemku nebo stavbě právo provést stavbu dle § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, za účelem realizace stavby kanalizace v Arnultovicích, se společností Povodí Labe s.p..
- 1g/67/2013 – uzavřít „Smlouvu o právu provést stavbu“ na pozemku ve zjednodušené evidenci – přidělový plán č. 1108 o výměře 1.234 m<sup>2</sup>, v k.ú. Javorník v Krkonoších, obce Rudník ve vlastnictví obce, mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR státní příspěvkovou organizací se sídlem Na Pankráci 56,

Praha 4 a obcí Rudník, a pověřuje starostu jejím podpisem.

1h/67/2013 – pronájem bytu č. 3 v Rudníku čp. 5, na dobu určitou do 31.12.2013.

2b/67/2013 – dar ve výši 3 000,00 Kč SDH AVON Automotive – Kroužek mladých hasičů.

2c/67/2013 – dar ve výši 3 000,00 Kč Základní kynologické organizaci Rudník č.436, zastoupené předsedou Michalem Šindelářem na pořádání charitativní akce na pomoc zdravotně postiženým dětem, nazvanou „Den psích sportů“ dne 15.9.2013.

3a/67/2013 – navýšení zaměstnanců obce Rudník o 1 zaměstnance v pozici řidič, údržba veřejných prostranství na dobu určitou do 31.12.2013. Počet zaměstnanců obce Rudník, nezařazených do obecního úřadu jako úředníci je stanoven na 5.

### RO doporučuje:

1e/67/2013 – ZO uplatnit nárok na vydání části p.p.č.1666/3 – trvalý travní porost, části p.p.č. 2432/1 – trvalý travní porost, vše v k.ú. Rudník a části p.p.č. 330 – trvalý travní porost, v k.ú. Arnultovice, v soudním sporu o určení vlastnictví pozemků mezi Obcí Rudník (žalobce) a Státním pozemkovým úřadem České republiky (žalovaný), za podmínek že veškeré náklady spojené s vytyčením a oddělením těchto částí bude hradit obec Rudník.

## Výpis přijatých usnesení z 68. jednání rady obce dne 2. 10. 2013

### RO schvaluje:

- 1a1/68/2013 – podání žaloby k soudu na pana XY, bytem Rudník čp. 411, za dlužné nájemné, prostřednictvím advokátní kanceláře Mgr. Václava Čermáka.
- 1a2/68/2013 – podání žaloby k soudu na pana XY, bytem Rudník čp. 311, za dlužné nájemné, prostřednictvím advokátní kanceláře Mgr. Václava Čermáka.
- 1a3/68/2013 – podání žaloby k soudu na paní XY, bytem Rudník čp. 494, za dlužné nájemné, prostřednictvím advokátní kanceláře Mgr. Václava Čermáka.
- 1a4/68/2013 – podání žaloby k soudu na pana XY, bytem Rudník čp. 414, za dlužné nájemné, prostřednictvím advokátní kanceláře Mgr. Václava Čermáka.
- 1b/68/2013 – zveřejnění záměru pronajmout pozemky p.p.č. 1239 – trvalý travní porost o výměře 3.322 m<sup>2</sup>, p.p.č. 2848/2 – trvalý travní porost o výměře 398 m<sup>2</sup>, p.p.č. 4223 – trvalý travní porost o výměře 16.351 m<sup>2</sup>, p.p.č. 4229 – trvalý travní porost o výměře 17.497 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3808 – orná půda o výměře 17.711 m<sup>2</sup>, p.p.č. 4080 – trvalý travní porost o výměře 8.163 m<sup>2</sup> a p.p.č. 4088

– trvalý travní porost o výměře 675 m<sup>2</sup>, vše v kat. území Rudník.

1c/68/2013 – zveřejnění záměru prodeje st.p.č. 867 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m<sup>2</sup>, k.ú. Rudník. 1d/68/2013 – zveřejnění záměru prodeje pozemků p.p.č. 253/3 – trvalý travní porost o výměře 1.235 m<sup>2</sup> a p.p.č. 253/4 – ostatní plocha o výměře 434 m<sup>2</sup>, vše v kat. území Rudník.

1e/68/2013 – zveřejnění záměru prodeje st.p.č. 863 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m<sup>2</sup>, k.ú. Rudník. 1f/68/2013 – zveřejnění záměru prodeje pozemku p.p.č. 1652/3 – zahrada o výměře 185 m<sup>2</sup>, k.ú. Rudník.

1g/68/2013 – zveřejnění záměru prodeje pozemku p.p.č. 211/1 – ostatní plocha o výměře 408 m<sup>2</sup>, k.ú. Javorník v Krkonoších.

1h/68/2013 – zveřejnění záměru prodeje pozemku p.p.č. 157 – ostatní plocha o výměře 767 m<sup>2</sup>, k.ú. Javorník v Krkonoších.

1i/68/2013 – zveřejnění záměru prodeje pozemku p.p.č. 140 – trvalý travní porost o výměře 206 m<sup>2</sup>, k.ú. Javorník v Krkonoších.

1j/68/2013 – zveřejnění záměru prodeje pozemků p.p.č. 8/3 – ostatní plocha o výměře 225 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2780 – ostatní plocha o výměře 97 m<sup>2</sup>, vše v kat. území Rudník.

1k/68/2013 – zveřejnění záměru prodeje p.p.č. 2061/12 – ostatní plocha o výměře 174 m<sup>2</sup>, kat. území Rudník.

1l/68/2013 – zveřejnění záměru prodeje p.p.č. 480/4 – ostatní plocha o výměře 6 m<sup>2</sup>, kat. území Arnultovice.

1m/68/2013 – dát souhlas s dočasným zábořem na části pozemku p.p.č. 3083/2 o výměře 158 m<sup>2</sup>, p.p.č. 129 o výměře 89 m<sup>2</sup> a p.p.č. 130/5 o výměře 28 m<sup>2</sup>, vše v obci a k.ú. Rudník ve vlastnictví obce, společnosti M.I.S. a.s. se sídlem Kroupova ul. č. 719, 500 02 Hradec Králové zastoupenou Ing. Petrem Kulhavým.

2d/62/2013 – finanční dar ve výši 20.000,00 Kč vlastníku nemovitosti čp. 310 Rudník, která byla postižena povodní 2.6.2013.

2b/68/2013 – úhradu nákladů za opakované rozborů vzorků vody ve studních zasažených povodní v červnu 2013 v obci Rudník.

---

#### Výpis přijatých usnesení z 69. jednání rady obce dne 16. 10. 2013

---

#### RO ukládá:

2/69/2013 – starostovi obce pozvat na 71. zasedání RO jednatele Občanského sdružení Přátelů Bolkova, pana Jíru.

---

#### Výpis přijatých usnesení z 70. jednání rady obce dne 30. 10. 2013

---

#### RO schvaluje:

1a/70/2013 – uzavření smlouvy se společností EU centrum a.s. Draho-  
bejlava 1452/54, Praha 9 na zpraco-

vání žádosti o poskytnutí podpory v rámci OPŽP Oblast podpory 6.6 – Prevence sesuvů a skalních řícení, monitorování geofaktorů a následků hornické činnosti a hodnocení neobnovitelných přírodních zdrojů včetně zdrojů podzemních vod za celkovou cenu 50.000 Kč.

1b/70/2013 – uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě uzavřené se společností JD rozhlas s.r.o. Vígantice 196, Rožnov pod Radhoštěm pro veřejnou zakázku Varovný protipovodňový systém pro Rudník (MIS).

#### RO jmenuje:

2/70/2013 – k zajištění povinnosti obce dle zákona 132/2006 Sb. o kronikách obcí, kronikářem obce Rudník paní Mgr. Olgu Hájkovou od 01.11.2013.

#### RO ukládá:

3/70/2013 – MO zajistit předání agendy správcovství VO z důvodu ukončení této činnosti panem Janem Štěpem.

---

### Výpis usnesení z 22. zasedání Zastupitelstva obce Rudník dne 17. října 2013

---

#### ZO schvaluje:

2a3/22/2013 – ZO uplatní nárok na vydání části p.p.č. 330 – trvalý travní porost, v k.ú. Arnultovice, v soudním sporu o určení vlastnictví pozemků mezi Obcí Rudník (žalobce) a Státním pozemkovým úřadem České republiky (žalovaný), za podmínky že veškeré náklady spojené s vytyčením a oddělením těchto částí bude hradit obec Rudník.

2b1/22/2013 – uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene číslo 1DHM130111 a smlouva o souhlasu s provedením stavby“ mezi Povodí Labe, státní podnik se sídlem Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové (budoucí povinný) a Obcí Rudník (budoucí oprávněný) a pověřuje starostu jejím podpisem.

2b2/22/2013 – uzavření „Smlouvy o nájmu pozemku číslo 1DHM130112“ mezi Povodí Labe, státní podnik se sídlem Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové (pronajímatel) a Obcí Rudník (nájemce) a pověřuje starostu jejím podpisem.

2c1/22/2013 – kupní smlouvu na p.p.č. 193 – zahrada o výměře 1.096 m<sup>2</sup>, v k.ú. Javorník v Krkonoších, obce Rudník na základě uzavřené „Smlouvy nájemní a budoucí smlouvy kupní“ ze dne 29.06. 2010, která byla schválena na 26. zasedání ZO dne 27.05.2010, usnesením č. 2h/26/10, do výlučného vlastnictví paní Ing. Aleně Pozlerové, Horská 213, Svoboda nad Úpou.

2d2/22/2013 – bezúplatný převod pozemku p.p.č. 3207 – ostatní plocha o výměře 593m<sup>2</sup> v obci a kat. území Rudník, ve veřejném zájmu, z majetku České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Hradec Králové na obec Rudník.

2e/22/2013 – „Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitosti č. 72/512/2013 na p.p.č. 939/14 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2.163m<sup>2</sup>, v obci a kat. území Rudník, kterou předkládá Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Hradec Králové a pověřuje starostu jejím podpisem.

2f/22/2013 – uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku p.p.č. 3705 – ostatní plocha o výměře 1.949m<sup>2</sup>, kat. území Rudník, za cenu 30 Kč/m<sup>2</sup>, po geometrickém oddělení části tohoto pozemku pro zajištění přístupové komunikace, ve smyslu směrnice č. 5/2008, přílohy č.1. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku.

3a/22/2013 – rozpočtové opatření č. 6/2013, kterým se rozpočtové příjmy zvýší o 485.975 Kč a rozpočtové výdaje se zvýší o 3.978.000 Kč. Tímto rozpočtovým opatřením se fin. prostředky na běžných účtech sníží o 3.492.025 Kč.

3b/22/2013 – přijetí daru ve výši 200.000 Kč od Města Špindlerův Mlýn, IČ 00278343, se sídlem Svato-  
petrská 173, 543 71 Špindlerův Mlýn, zastoupené starostou Bc. Vladimírem Staruchem.

3c/22/2013 – poskytnutí finančního příspěvku až do výše 50.000 Kč vlastníků lávek a mostů na území obce Rudník poškozených povodní v červnu 2013, které zajišťují přístup k nemovitostem. Příspěvek je účelově vázán na opravu těchto mostů a lávek a v tomto smyslu musí být vyúčtován.

4a/22/2013 – přijetí dotace od Ministerstva dopravy ČR ve výši 9.504.000 Kč, Č.j. 605/2013-120-STSP/2.

4b/22/2013 – přijetí dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ve výši 2.280.000 Kč.

4c/22/2013 – přijetí dotace od Královéhradeckého kraje ve výši 2.303.736,53 Kč na úhradu či kompenzaci prvotních nákladů povodně z 02.06.2013 v obci Rudník.

4d/22/2013 – přijetí dotace od Královéhradeckého kraje ve výši 200.000 Kč na úhradu či kompenzaci prvotních nákladů povodně z 02.06.2013 v obci Rudník.

4e1/22/2013 – dodavatelem zakázky “Snížení prašnosti v obci Rudník (komunální technika)” firmu SAP spol. s.r.o., IČ 47543442 se sídlem Snět 24, 257 68 Dolní Karlovice, za celkovou cenu 2.680.000 Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy. 5/22/2013 – prodloužení termínu pro podání žádosti o příspěvek na finanční podporu spolků a sdružení do 20.11. každého roku.

6a/22/2013 – Obec Rudník jako veřejný zadavatel podle Zákona 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění provede zadání veřejné zakázky malého rozsahu Oprava mostu u čp.6, Rudník – Javorník odchýlně od Pravidel pro zadávání zakázek malého rozsahu obce Rudník z těchto důvodů: Potřeba realizace zakázky vznikla při povodních v červnu 2013, tzn. za okol-

ností, které zadavatel svým jednáním nezpůsobil a ani je nemohl předvídat. Její realizace má proto charakter krajně naléhavého případu a je technicky provázána se stavebními pracemi, které v místě provádí ŘSD

Zakázka musí být dokončena v letošním roce s přihlédnutím k předpokládaným povětrnostním vlivům, tzn. nejpozději do konce listopadu 2013. 6c/22/2013 – ZO souhlasí s tím, aby realizace zakázky byla zadána jedinému dodavateli, pokud u něj budou existovat věrohodné informace, že je z hlediska své odbornosti a zkušeností požadované schopný plnění řádně a včas dodat.

#### ZO neschvaluje:

2a1/22/2013 – ZO uplatní nárok na vydání části p.p.č.1666/3 – trvalý travní porost v k.ú. Rudník, v soudním sporu o určení vlastnictví pozemků mezi Obcí Rudník (žalobce) a Státním pozemkovým úřadem České republiky (žalovaný), za podmínky že veškeré náklady spojené s vytyčením a oddělením těchto částí bude hradit obec Rudník.

2a2/22/2013 – ZO uplatní nárok na vydání části p.p.č. 2432/1 – trvalý travní porost v k.ú. Rudník, v soudním sporu o určení vlastnictví pozemků mezi Obcí Rudník (žalobce) a Státním pozemkovým úřadem České republiky (žalovaný), za podmínky že veškeré náklady spojené s vytyčením a oddělením těchto částí bude hradit obec Rudník.

2d1/22/2013 – bezúplatný převod pozemku p.p.č. 615 – ostatní plocha o výměře 980 m<sup>2</sup> v obci a kat. území Rudník, ve veřejném zájmu, z majetku České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Hradec Králové na obec Rudník.

2d3/22/2013 – bezúplatný převod pozemku p.p.č. 3205/4 – ostatní plocha o výměře 130m<sup>2</sup> v obci a kat. území Rudník, ve veřejném zájmu, z majetku České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Hradec Králové na obec Rudník.

#### ZO pověřuje:

4e2/22/2013 – starostu obce činit právní kroky vedoucí k vyvození právních důsledků jednání společnosti Mgr. Katarina Ďurinová – KJ Trade service CZ, IČ: 26299747.

6b/22/2013 – Radu obce Rudník, aby zadala realizaci předmětné veřejné zakázky tak, aby při dosažení sledovaného účelu akce byly finanční prostředky obce vynaloženy s maximální možnou hospodárností a efektivitou.

#### ZO promítá:

2c2/22/2013 – smluvní pokutu 1.000 Kč/každý započatý měsíc (celkově 2.000 Kč), za nedodržení lhůty ukončení stavby do 29.06.2013 z důvodu nepříznivých klimatických podmínek (povodně 2013).