

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

1. Identifikační údaje stavby:

Akce: Tenisové kurty Rudník
Místo stavby: Rudník
Číslo pozemku: 407/1, 5485
Obecní úřad: Rudník
Stavební úřad: Rudník
Okres: Trutnov
Katastrální území: Rudník

2. Identifikační údaje o žadateli:

Investor: Obec Rudník
Rudník 51
543 72 Rudník

3. Identifikační údaje o zpracovateli dokumentace:

Autor: Ing. Georgi Kirjakovský
Generální projektant:



A177 s.r.o.
IČO: 65141822; DIČ: CZ65141822
HIP: Ing. Georgi Kirjakovský, ČKA: 03807, ČKAIT: 0601236

Spolupráce:

Zpracování dokumentace

- Bc. Tom Bareš

A.2 Seznam vstupních podkladů

- zadávací podklady investora
- výpis z katastru nemovitostí a snímek z KN
- územní plán obce Rudník
- stanoviska dotčených orgánů a správců sítí k dokumentaci

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území; zastavěné/nezastavěné území

Pozemky určené k výstavbě jsou pozemky č. 407/1, 5485.

b) dosavadní využití a zastavěnost území

Pozemky slouží jako plochy zeleně dělicí zalesněné plochy od obytných ploch obce Rudník. V katastru nemovitostí jsou tyto pozemky vedeny jako „ostatní plocha“.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Dané území není chráněno podle jiných právních předpisů.

d) údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry území se výstavbou nezmění.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Dle územního plánu pro obec Rudník se pozemky nachází v oblasti vymezené pro „Plochu veřejného prostranství“.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

2) Dle územního plánu pro obec Rudník se pozemky nachází v oblasti vymezené pro „Plochu veřejného prostranství“.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů jsou splněny.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou známy žádné výjimky nebo úlevová řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Nejsou známy žádné související nebo podmiňující investice.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby

stavební pozemek

číslo poz.	Výměra (m ²)	vlastník	druh pozemku, využití
407/1	5825	Obec Rudník, č. p. 51, 54372 Rudník	ost. plocha
5485	773	Obec Rudník, č. p. 51, 54372 Rudník	ost. plocha

sousední pozemky

číslo poz.	Výměra (m ²)	vlastník	druh pozemku, využití
414/1	1944	Obec Rudník, č. p. 51, 54372 Rudník	trv. trav porost
419	216	Obec Rudník, č. p. 51, 54372 Rudník	ost. plocha
2362/2	1367	Obec Rudník, č. p. 51, 54372 Rudník	ost. plocha
2362/3	4981	Obec Rudník, č. p. 51, 54372 Rudník	trv. trav porost

3150/1	25743	Česká Republika	vodní plocha
5286	155623	Obec Rudník, č. p. 51, 54372 Rudník	lesní pozemek
5288	698	Obec Rudník, č. p. 51, 54372 Rudník	lesní pozemek

A.4 Údaje o stavbě

a) **nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o novostavbu

b) **účel užívání stavby**

Stavba bude fungovat jako tenisové kurty pro obec Rudník.

c) **trvalá nebo dočasná stavba**

Stavba je navržena jako trvalá.

d) **údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů**

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

e) **údaje o dodržení technických požadavků na stavby**

Stavba splňuje technické požadavky na stavby.

f) **údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Stavba splňuje požadavky dotčených orgánů.

g) **seznam výjimek a úlevových řešení**

Nejsou známy žádné výjimky nebo úlevová řešení.

h) **navrhované kapacity stavby**

Zastavěná plocha celkem:	1 644 m ²
Vnější zpevněné plochy:	1 644 m ²
Plocha pozemku:	6 598 m ²
Podíl zastavěných a zpevněných ploch:	24.9 %

i) **základní bilance stavby**

Potřeby a spotřeby médií se u tohoto druhu stavby neřeší.

j) **základní předpoklady výstavby**

květen 2017 – listopad 2017

k) **orientační náklady stavby**

0,9 mil. Kč

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická řešení

Stavba se nečlení.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Pozemek je rovinný. Z východní strany lemovaný lesem, ze západní a severní lemovaný komunikací a dělicí zelení.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Nebyly provedeny žádné průzkumy ani rozborů.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Na pozemku se nenachází žádná ochranná nebo bezpečnostní pásma.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Pozemek se nenachází na záplavovém či poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry.

Stavba nebude mít negativní vlivy na své okolí ani na odtokové poměry v její blízkosti.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Z návrhu nevyplývají žádné požadavky na asanace, demolice nebo kácení dřevin.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Ze zemědělského půdního fondu není potřeba nic odebírat.

h) územně technické podmínky

Stavba nevyžaduje připojení na infrastrukturu.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Se stavbou nejsou spojeny žádné podmiňující investice.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Stavba bude sloužit jako tenisové kurty Rudník. Stavba obsahuje dva tenisové kurty.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení.

Tenisové kurty mají pravidelný obdelníkový tvar. Jedná se o zpevněnou plochu doplněnou plotem.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Kompozice vychází z funkčních rozměrů sportovních stavby. Tenisové kurty budou mít antukový povrch. Barva se stanoví po konzultaci s investorem v detailnější dokumentaci.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Systém výstavby je založen na přesné ruční práci, která je neustále kontrolována křížovou nivelací, aby byl zajištěn trvalý odtok srážkové vody do vyspádovaných stran. Na podkladní vrstvy ručně vyrovnané a řádně zhutněné se za mokra pokládá patentní deska, na kterou se postupným milimetrovým vrstvičkováním natahuje antukový kryt.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavbu je možné užívat bezbariérově.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je řešena tak, aby při jejím užívání nedocházelo k ohrožení uživatelů.

B.2.6 Základní technický popis staveb

Tenisový kurt je řešen jako oplocená antuková plocha s vyspádováním do stran pro odtok srážkové vody.

Skladby:

Antukové hřiště:

antuka	12 mm
patentní vrstva	60 mm
základová škvára	170 mm
cihlový recykláž	100 mm
hutněná pláň 25 MPa	
kurty budou vyspádovány (od zemních prací až po antuku) od sítě 0,5 %	

B.2.7 Technická a technologická zařízení

Stavba neobsahuje žádné technické či technologické zařízení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Není předmětem dokumentace.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Stavba nevyžaduje připojení k infrastruktuře a tedy nespotřebovává energie.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby

Stavba nebude mít negativní hygienický vliv na své okolí.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Stavbu není nutné chránit před negativními účinky okolí. Tyto účinky se buď na dané lokaci nevyskytují nebo pro tento typ stavby neznamenaají žádné riziko.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) *nápojovací místa technické infrastruktury, přeložky*

Stavba nebude připojena na technickou infrastrukturu

b) *připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky*

Stavba nebude připojena na technickou infrastrukturu

B.4 Dopravní řešení

a) *popis dopravního řešení*

Stavba není napojena na dopravní infrastrukturu, kromě příchozí cesty.

b) *napojení území na stávající dopravní infrastrukturu*

Stavba není napojena na dopravní infrastrukturu, kromě příchozí cesty.

c) *doprava v klidu*

Stavba není napojena na dopravní infrastrukturu, kromě příchozí cesty. Parkování není součástí stavby.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Terénní úpravy budou řešeny tak, aby bylo co nejméně přebytné ornice nutno odvážet na skládku. Nejsou zde žádné speciální požadavky na řešení vegetace.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) *vliv na životní prostředí*

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí.

b) *vliv na přírodu a krajinu*

Stavba není napojena na dopravní infrastrukturu, kromě příchozí cesty.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nebude mít negativní vliv na soustavu území Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Nejsou žádné podmínky, které by musely být zohledněny.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou navrhována žádná ochranná či bezpečnostní pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavba neslouží k ochraně obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby**a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Je preferována varianta, kdy staveniště na technickou infrastrukturu napojené není. Pokud napojení nutné bude, lze ho napojit na některý z blízkých objektů se souhlasem majitele. Staveniště je komunikací dopravně napojeno.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice

V rámci ochrany staveniště není nutné takovéto opatření řešit.

c) maximální zábory pro staveniště

Pro staveniště lze dočasně zabrat prostor v přímé blízkosti budoucího multifunkčního hřiště, které je nejbližší k dopravní komunikaci.