

Technická zpráva

A1. Identifikační údaje o stavbě:

Charakter stavby: objekt občanské vybavenosti

Místo stavby: katastrální území Arnultovice
st.p.č. 28 a p.p.č. 638/1

Vlastník: Obec Rudník
Rudník 51
543 72 Rudník

Zodpovědný projektant: Jaroslav Zmátlík
AT pro pozemní stavby č. 0601711
Antoníček 839
543 71 Hostinné

Stupeň PD: DSP

Datum: duben 2018

Dokumentace je vypracována v souladu s prováděcí vyhláškou ke stavebnímu zákonu č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to pro umístění a povolení stavby. Neslouží pro realizaci stavby.

ZODP. PROJEKTANT: Jaroslav Zmátlík	PARÉ Č.	
VYPRACOVAL: Bc. Jan Zmátlík		
INVESTOR: Obec Rudník, Rudník 51		
MÍSTO: Rudník - Arnultovice		
HUMANITÁRNÍ SKLAD SDH RUDNÍK – ARNULTOVICE PŘÍSTAVBA Č.P. 32 V ARNULTOVICÍCH na st.p.č. 28 a p.p.č 638/1 v k. ú. Arnultovice		DATUM: 04.2018
		STUPEŇ: DUR+DSP
TECHNICKÁ ZPRÁVA		MĚŘÍTKO: Č. PŘÍLOHY: D 1.1

2. Účel objektu

Předmětem dokumentace k umístění a povolení stavby je přístavba k hasičské zbrojnici s čp. 32, kde vznikne humanitární sklad civilní ochrany (prostředky pro zásah při živelných pohromách).

3. Architektonické, funkční, dispoziční a výtvarné řešení stavby

3.1 Architektonické a výtvarné řešení

Stávající objekt hasičské zbrojnice čp. 32 je o dvou nadzemních podlažích. Obsahuje garáže požární techniky, hygienické a společenské zázemí SDH Arnultovice. V místě plánované přístavby jsou z části zděné a z části dřevěné přístavky kolny.

Barevné řešení objektu:

- fasáda přístavby bude provedena ve shodném provedení, jako na hlavní budově – štuková omítka s nátěrem v bílé barvě
- plastová okna a garážová vrata bílá.

3.2 Funkční a dispoziční řešení

Návrh objektu odpovídá funkčním, hygienickým, dispozičním a bezpečnostním požadavkům pro daný účel užívání. Obdélníkový půdorys nové přístavby bude o rozměru 15,75 x 6,0 m. Bude zděná nepodsklepená o jednom nadzemním podlaží a využitým podstřešním patrem pro sklad civilní ochrany. Zastřešena bude pultovou střechou o sklonu 3° a 22°.

Půdorysná plocha jednotlivých místností je uvedena ve výkresové části projektové dokumentace.

3.3 Řešení vegetačních úprav okolí objektu

V místě plánované přístavby jsou stavby připravené k demolici. Jedná se o 2 jímky na vyvážení a kolna. Na upraveném stavebním pozemku po dokončení stavební činnosti bude případná vytěžená zemina následně využita na drobná dorovnání terénu. Okolí stavby bude následně opětovně urovnáno a oseto travním semenem.

4. Základní technicko-ekonomické údaje stavby:

4.1 Statistické údaje o stavbě

- zastavěná plocha domu	577,2 m ²
- plocha navržené přístavby	94,5 m ²
- zastavěná plocha domu nově	597 m ²
- obestavěný prostor domu	5 480 m ³
- obestavěný prostor domu nově	5 555 m ³
- výška přístavby od kóty ±0,000	4,75 m
- počet bytových jednotek v budově	0
- předpokládaný počet uživatelů	2

4.2 Kapacita stavby

Přístavba je navržena ke skladování materiálů civilní ochrany – nafukovací čluny, plnička písku, pytle na písek, matrace atp. Prostory nebudou sloužit ke garážování vozidel.

4.3 Orientace stavby vč. osvětlení a oslunění

S ohledem k charakteru stavby se neřeší. Navržená stavba negativně neovlivní jiné prostory.

5. Technické a konstrukční řešení objektu

5.1 Zemní práce

Po demontáži septiků a stávající přístavby bude provedena rýha pro propojení kanalizačního vedení DN 150 na připravenou kanalizační přípojku. Vlastní zemní práce spočívají ve výkopech základových pasů. Ty se zaměří a provedou podle stavebních výkresů označených „Základy“. Výkopy základových pasů budou ručním způsobem. Předpokládá se 3. až 4. třída těžitelnosti zeminy a únosnost základové spáry 0,2 MPa. Sejmutím orniční vrstvy na předmětné části pozemků nebude reálné, protože v místě přístavby došlo k demolici původního objektu. Zemina se uloží na vhodném místě na pozemku, aby se zpětně použila při závěrečných terénních úpravách.

5.2 Základy

Založení objektu přístavby bude na betonových základových pasech. Hloubka základové rýhy bude provedena do nezámrzné hloubky. Základové pasy se napojí na stávající základové pasy hlavní budovy. Propojení bude provedeno pomocí ocelových trnů, které se navrtají polovinou své délky chemickou kotvou do stávajících základů. Nové pasy se vybetonují ihned po provedení výkopů z betonu prostého B 20 na štěrkodrt'. Základová spára bude v hloubce min. 1,0 m pod úroveň upraveného terénu. Ta bude před betonáží základů protokolárně převzata osobou provádějící odborný dozor/stavbyvedoucího na stavbě.

Podkladní betonová mazanina tl. 100 mm spočívající na štěrkovém podsypu min. tl. 100 mm, bude vyztužena ocelovou svařovanou sítí 6x150/150 mm.

5.3 Svislé konstrukce

Po sejmutí prvků pultové střechy kolny a zastřešeného zápraží dojde k demolici zděných a dřevěných částí stávající stavby. Při této práci je nutno zajistit maximální opatrnosti a dodržení bezpečnostních zásad pracovníků a dodržet postup bouracích prací. Na nově provedené základové pasy bude vyžděna přístavba z keramických tvarovek HELUZ. Všechny navržené svislé konstrukce nové přístavby jsou dokumentovány ve stavebních výkresech. Podle této dokumentace je nutno přesně zaměřit a založit všechny konstrukce, umístění dveřních a okenních otvorů. Při zdění je třeba se řídit technologickými předpisy a doporučeními výrobce zdícího materiálu.

Překlady nad jednotlivými otvory v nosném obvodovém zdivu jsou tvořeny ztužujícím ŽB věncem. Případné drážky a prostupy jednotlivých technických vedení ve zdivu budou provedeny dle jednotlivých částí projektové dokumentace.

5.4 Stropy a podlahy

Úroveň podlah ve skladu je 0,5 m pod ostatními úrovněmi podlah budovy. Mírně svažité okolním terénem bude přizpůsoben přístavbě a od podlahy níže min. o 8 cm (mimo nájezdů do vrat). Objekt bude chráněn proti zemní vlhkosti celoplošně položenou a posvařovanou hydroizolací, která bude položena na asfaltový penetrační lak. Nášlapná vrstva podlah bude tvořena epoxydovým nátěrem na betonovou mazaninu.

Železobetonový ztužující věnec stavby bude proveden pod úrovní stropní konstrukce. Věnec bude vylit z betonu B 20 – podélná hlavní výztuž tl. 12 mm a třmínky tl. 6 mm v osové vzdálenosti 250 mm. U rozměrných otvorů v osové vzdálenosti 100 mm. Zastropení prostor skladu bude SDK podhledem (sádrokarton bude s požární odolností 30 min. instalovaný certifikovanou firmou) vč. parozábrany a tepelné izolace přichycený ke konstrukci krovu nebo ocelovým I nosníkům č. 240. Větší sklad CO bude zastropen ocelovou konstrukcí s trapézovým plechem a tepelnou izolací.

Nad prostory skladů budou provedena mezipatra z dřevěných prken osazených na nosných prvcích (menší sklad na dřevěné trámky a ve větším skladu na samostatně vodorovně osazené ocelové nosníky). Zde bude ukládán drobnější humanitární materiál, který nevykazuje značnou zátěž.

Schodiště k dveřním otvorům budou celokovová z ocelových profilů a stupně ze silnostěnných ocel. plechů. Zábradlí s madlem bude rovněž z ocelových profilů.

5.5 Výplně otvorů

Nová vrata budou sekční. V menším skladu dojde k osazení původních plechových dvoukřídlých vrat demolované kolny. Okna budou plastová v bílé barvě ráků. Vnitřní dveřní křídlo mezi přístavbou a hlavní částí budovy bude vyměněno za dveře s požární odolností tak, aby bylo dodrženo požárně bezpečnostních požadavků.

5.6 Zastřešení

Strop menšího skladu je tvořen podhledem ze sádkartonových desek Knauf Red tl. 12,5 mm osazených pomocí hliníkových profilů na dřevěné prvky krovu. Součástí vrstvy stropu je dále pak parotěsná zábrana, tepelná izolace a záklop z OSB desek. Krytina o sklonu 22° bude z plechových falcovaných pásů. Strop většího skladu je tvořen vodorovnými ocelovými I nosníky č. 240 s podhledem SDK Knauf Red, na které je položen trapézový plech a spád střechy o sklonu 3° bude vytvořen spádovými klíny a střešní krytinou ze střešní folie. Klempířské prvky budou z pozinku s povrchovou úpravou vč. oplechování, prostupů střechou a okapových žlabů a svodů.

5.7 Úpravy povrchů

Fasáda domu bude hladká štuková shodné barvy s hlavní částí budovy. Vnitřní zdivo bude mít vápenocementovou štukovou omítku opatřenou dvojnásobným pačokem a malbou. Sádkartonové podhledy se po zatmělení spár opatří základním podkladním nátěrem a vrchním nátěrem speciální vodovzdornou barvou.

6. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Přístavba je pobytová bez vytápění.

7. Vliv objektu na životní prostředí a řešení jeho ochrany

Nepředpokládá se negativní vliv na životní prostředí. Stavební práce se budou provádět v malém rozsahu a to v místech původních přístavků. Dešťové vody ze střešních rovin jsou svedeny neškodně na terén, kde budou zasakovány.

8. Dopravní řešení

8.1 Napojení stavby na dopravní infrastrukturu

Přístup k objektu je stávající od západu ze silnice č. III/325 s p.p.č. 880/2. Zde je stávající zpevněný sjezd na severně situovanou zpevněnou plochu u domu na st.p.č. 28, která slouží pro sjezd k nové přístavbě a odstavování vozidel SDH.

9. Závěr

Během prací je třeba dbát na dodržování předpisů týkajících se bezpečnosti práce ve stavebnictví dané bezpečnostními předpisy, zejména zák. č. 309/2006 Sb. a NV 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dalších souvisejících nařízeních a vyhláškách.

Stavební práce musí být provedeny dle schválené projektové dokumentace, v souladu s příslušnými ČSN, technologickými a montážními předpisy výrobců stavebních materiálů, na základě vyjádření dotčených organizací a orgánů státní správy a organizací a vydaného stavebního povolení. Veškeré odchylky či změny od projektové dokumentace musí být předem konzultovány a písemně odsouhlaseny projektantem zápisem ve stavebním deníku.

Tato projektová dokumentace je vypracována v souladu s prováděcí vyhláškou ke stavebnímu zákonu č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Slouží pouze pro vydání umístění a povolení stavby, k provedení stavby je zapotřebí zpracovat odpovídající stupně projektové dokumentace. Tato dokumentace neslouží k realizaci stavby.

V Hostinném, duben 2018

Vypracoval: Jan Zmátlík