

Obec Rudník
Rada obce Rudník
Výpis přijatých usnesení z 6. jednání rady obce
dne 16.02.2015

RO schvaluje:

1b/06/2015 - RO schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 25/10 ze dne 8.11.2010, k Dodatku č.1 ze dne 15.7.2011 a k dodatku č. 2 ze dne 17.3.2014, mezi společnostmi SURPMO a.s., zastoupenou Ing. Josefem Strnadem, se sídlem Opletalova ul. 1626/36, Praha 1 a obcí Rudník a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 5-0-0

1c/06/2015 - RO schvaluje zveřejnění záměru bezúplatného převodu pozemků p.p.č. 2945/2, p.p.č. 2945/5, p.p.č. 3013/11, p.p.č. 3013/13 a p.p.č. 3083/2 , vše v k.ú Rudník z vlastnictví obce Rudník do majetku Královéhradeckého kraje.

Hlasování: 5-0-0

1d/06/2015 - RO schvaluje zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p.p.č. 587/2 - tr.travní porost o výměře 100 m², v kat. území Rudník.

Hlasování: 5-0-0

1m/06/2015 - RO schvaluje zveřejnění záměru směny nemovitostí v tomto rozsahu:

Směna nemovitostí mezi AVONEM AUTOMOTIVE a.s., Rudník čp. 472 a obcí Rudník,
Rudník čp. 51

- (1) AVON převádí na Obec vlastnické právo k pozemkům o celkové výměře 1.255 m² takto:
- a) k **pozemku parc. č. 426/4** o výměře 283 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, vzniklého vyčleněním z pozemku parc. č. 426/3 Geometrickým plánem 1;
 - b) k **pozemku parc. č. 652/21** o výměře 96 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha;
 - c) k **pozemku parc. č. 701/9** o výměře 229 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, v souladu s Geometrickým plánem 2 (tj. včetně **dílu označeného „a“** vyčleněného z pozemku parc. č. 701/10 a přičleněného k pozemku parc. č. 701/9 a včetně **dílu označeného „b“** vyčleněného z pozemku parc. č. 701/4 a přičleněného k pozemku parc. č. 701/9);
 - d) k **pozemku parc. č. 701/20** o výměře 199 m², druh pozemku trvalý travní porost, způsob ochrany zemědělský půdní fond;
 - e) k **pozemku parc. č. 3163/6** o výměře 215 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha; a

- f) k **pozemku parc. č. 3709** o výměře 233 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace;
všechny v katastrálním území Rudník, obci Rudník, zapsané na LV č. 833 vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov .
- (2) Obec převádí na AVON vlastnické právo k pozemkům o celkové výměře 5.527 m² takto:
- a) k **pozemku parc. č. st. 551/2** o výměře 4 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na kterém stojí stavba (budova bez č. p. nebo č. e. nezapsaná v katastru nemovitostí), způsob využití průmyslový objekt;
 - b) k **pozemku parc. č. st. 948/1** o výměře 7 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na kterém stojí stavba (budova bez č. p. nebo č. e. nezapsaná v katastru nemovitostí), způsob využití průmyslový objekt;
 - c) k **pozemku parc. č. st. 954/2** o výměře 6 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na kterém stojí stavba (budova bez č. p. nebo č. e. nezapsaná v katastru nemovitostí), způsob využití průmyslový objekt ;
 - d) k **pozemku parc. č. 2927/2** o výměře 401 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice; a
 - e) k **pozemku parc. č. 2927/3** o výměře 5.109 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice; a
- všechny v katastrálním území Rudník, obci Rudník, zapsané na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov, zejména včetně jejich součástí – na nich vybudovaného **tělesa pozemní komunikace** v rozsahu hranic příslušných pozemků.

Rozdíl směny pozemků činní 4.272 m² x 53,41,- Kč/ m². Doplatek ze strany AVONU AUTOMOTIVE a.s. bude uhrazen společností AVON AUTOMOTIVE a.s., obci Rudník bezhotovostním převodem.

Hlasování: 5-0-0

1n1/06/2015 – RO schvaluje text výzvy na pronájem a provozování nebytového prostoru v objektu čp. 545 Rudník, občerstvení na fotbalovém hřišti Rudník – Terezín, v předloženém znění.

Hlasování: 5-0-0

1n2/06/2015 – RO schvaluje výběrovou komisi pro výběr nájemce a provozovatele nebytového prostoru v objektu čp. 545 Rudník - občerstvení na fotbalovém hřišti Rudník – Terezín, ve složení : RO + Lukáš Skalský.

Hlasování: 5-0-0

RO doporučuje :

1e/06/2015 - RO doporučuje ZO schválit prodej částí pozemků p.č. 611 – zahrada o výměře 64 m² a p.p.č. 3153 – ostatní plocha o výměře 28 m², vše v k.ú. Rudník, za cenu 30,- Kč/m², ve smyslu směrnice č. 5/2008, přílohy č.1. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku.
Hlasování: 0-5-0

1f/06/2015 - RO doporučuje ZO schválit prodej pozemku p.p.č. 2761/3 – ostatní plocha o výměře 485 m², v k.ú. Rudník, společnosti DC Capital s.r.o., Roubalova 13, 602 00 Brno, za cenu 30,- Kč/m², ve smyslu směrnice č. 5/2008, přílohy č.1. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku.
Hlasování: 0-5-0

1g/06/2015 - RO doporučuje ZO schválit prodej pozemku p.p.č. 58/1 – trvalý travní porost o výměře 251 m², v k.ú. Bolkov, za cenu 150,- Kč/m², ve smyslu směrnice č. 5/2008, přílohy č.1. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku.
Hlasování: 5-0-0

1h/06/2015 - RO doporučuje ZO schválit prodej pozemků p.p.č. 74/1 – ostatní plocha o výměře 314 m², p.p.č. 2771 – ostatní plocha (ost. komunikace) o výměře 131 m², p.p.č. 2772/2 – ostatní plocha (ost. komunikace) o výměře 97 m² a p.p.č. 3139/2 – ostatní plocha o výměře 160 m², vše v kat. území Rudník, za cenu 30,- Kč/m², ve smyslu směrnice č. 5/2008, přílohy č.1. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku.
Hlasování: 0-5-0

1i/06/2015 - RO doporučuje ZO schválit prodej části pozemku p.p.č. 631/2 – zahrada o výměře 40 m², v kat. území Rudník, za cenu 30,- Kč/m², ve smyslu směrnice č. 5/2008, přílohy č.1. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku.
Hlasování: 5-0-0

1j/06/2015 - RO doporučuje ZO schválit prodej části p.p.č. 199/1 – ostatní plocha o výměře cca 200 m², kat. území Bolkov, za cenu 150,- Kč/m², ve smyslu směrnice č. 5/2008, přílohy č.1. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku.
Hlasování: 5-0-0

1k/06/2015 - RO doporučuje ZO schválit prodej pozemku p.p.č. 1617 – vodní plocha o výměře 112 m², v k.ú. Javorník v Krkonoších, za cenu 30,- Kč/m², ve smyslu směrnice č. 5/2008, přílohy č.1. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku.
Hlasování: 0-5-0

1l/06/2015 - RO doporučuje ZO schválit prodej pozemku p.p.č. 168 – ostatní plocha o výměře 260 m², v k.ú. Javorník v Krkonoších, cenu 30,- Kč/m², ve smyslu směrnice č. 5/2008, přílohy č.1. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku.
Hlasování: 0-5-0

RO revokuje :

1a/06/2015 - RO revokuje usnesení č. 1b/05/2015, pronájem bytu č.21 v čp. 75.
Hlasování: 4-0-0

Ing. Aleš Maloch
starosta

Ing. Jiří Stuchlík
místostarosta