

Obec Rudník
Rada obce Rudník
Výpis přijatých usnesení z 48. jednání rady obce
dne 09.01.2017

RO schvaluje:

1a/48/2017 - RO schvaluje „Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-2014542/VB1, Rudník knn p.č. 939/6 pro 2x RD Ságner“, kterým je dotčena p.p.č. 931/1, v k.ú. Rudník a vlastnictví obce Rudník, mezi ČEZ Distribucí, a.s. se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 zastoupena na základě plné moci společností SIGNALBAU a.s., se sídlem Přerov III- Lověšice, Moštěnská 60/4a obcí Rudník a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 3-0-0

1b/48/2017 - RO schvaluje „Smlouvu o právu k umístění a provedení stavby a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti“, mezi panem Milanem Jedličkou, trvale bytem Vojanova 621, 269 01 Rakovník II a obcí Rudník a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 3-0-0

1c/48/2017 - RO schvaluje zveřejnění záměru pronajmout (propachtovat) pozemky p.p.č. 1747/2 o výměře 1.026 m² a p.p.č. 1760/2 o výměře 2.393 m², v kat. území Javorník v Krkonoších.

Hlasování: 3-0-0

1d/48/2017 - RO schvaluje „Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 01.09.2004“, mezi firmou Bartanet s.r.o., se sídlem Plzeňská 157/98, 150 00 Praha, zastoupená jednatelem panem Davidem Bártou a obcí Rudník a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování: 3-0-0

1e/48/2017 - RO schvaluje pronajmout část pozemku p.p.č. 1690/3 - ostatní o výměře 100 m², kat. území Javorník v Krkonoších. Nájemní smlouva bude uzavřena mezi společností DiK Janák, s.r.o., Revoluční 207, 541 01 Trutnov a obcí Rudník na dobu určitou v délce 3 týdnů. Nájemce jako nájemné poskytne pronajímateli jednorázové nájemné ve výši 1.000,- Kč.

Hlasování: 3-0-0

1f/48/2017 - RO souhlasí na základě žádosti nájemce nebytového prostoru v přízemí domu čp. 75 v Rudníku (DPS o 2 místnostech o celkové výměře 29 m²) pronajmout tyto prostory třetí osobě.

Hlasování: 3-0-0

1j/48/2017 - RO schvaluje pronajmout (propachtovat) 2/3 pozemku p.p.č. 4280 o výměře 528 m², v kat. území Rudník, Farmě Rudník, se sídlem Rudník čp. 97. Cena za pronájem/pacht 0,10 Kč/m²/rok, ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29.10.2008. Spoluvlastnickou nájemní/pachtovní smlouvu vypracuje SPÚ.

Hlasování: 3-0-0

1k/48/2017 - RO schvaluje pronajmout (propachtovat) část pozemku p.p.č. 698/6 – ostatní plocha o výměře 38 m², vše v kat. území Rudník, pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, za 2,- Kč/m²/rok, ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29.10.2008.

Hlasování: 3-0-0

1l/48/2017 - RO schvaluje pronajmout nebytový prostor v budově DPS – Rudník čp.75 (jedna místnost + sociální zařízení) o celkové výměře 38,13 m². Na dobu určitou do konce 31.12.2017. Cena za pronájem nebytového prostoru 550,- Kč/ m²/rok (23,64 m²) a 250,- Kč/ m²/rok (14,49 m²), ve smyslu usnesení RO č. 2a/44/08 ze dne 13.11.2008.

Hlasování: 3-0-0

1m/48/2017 - RO schvaluje zveřejnění záměru bezúplatného převodu nemovitosti - pozemku st.p.č. 629 zastavěná plocha o celkové výměře 645 m², jejíž součástí je budova s č.p. 412, vše v k.ú. Rudník

Hlasování: 3-0-0

1n/48/2017 - RO schvaluje text odpovědi k žádosti o prodej částí pozemku p.p.č. 674/2 v k.ú. Rudník.

Hlasování: 3-0-0

1o/48/2017 - RO schvaluje text výzvy „Výběrové řízení na pronájem a provozování nebytového prostoru v objektu čp. 51, Rudník „přízemí – prostory vinárny“.

Hlasování: 3-0-0

1p/48/2017 - RO schvaluje text výzvy Výběrové řízení na pronájem a provozování nebytového prostoru v objektu čp. 545, Rudník „občerstvení na fotbalovém hřišti Rudník-Terezín“.

Hlasování: 3-0-0

2a/48/2017 - RO schvaluje změny ve využití dotace dle veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. 1/2016 takto:

1. Změny fotbalový oddíl:

Pol. 1.6. 3.200,00 Kč do pol. 1.1. doprava

Pol. 1.7. 1.155,00 Kč do pol. 1.1. doprava

Pol. 1.7. 170,00 Kč do pol. 1.2. údržba sportovního areálu

Pol. 1.3. 19.446,00 Kč do pol. 1.2. údržba sportovního areálu

2. změny oddíl volejbal, nohejbal

Pol. 3.1. 3.000,00 do pol. 6.6. nákup pozemku

3. Změny VVTJ Rudník

Pol. 6.3. 7.000,00 Kč do pol. 6.6. nákup pozemku

Hlasování: 3-0-0

RO neschválila:

1g/48/2017 - RO doporučuje ZO prodej části pozemku p.p.č. 566/1 o výměře cca 200 m², v kat. území Rudník (bude upřesněno GP), do společného jmění manželů (ÚP BH- plochy bydlení v bytových domech 75,- Kč/m²), ve smyslu směrnice č. 1/2015. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na GP, kolek KN).

Hlasování: 0-3-0

Návrh nebyl schválen

RO doporučuje ZO:

1h/48/2017 - RO doporučuje ZO prodej pozemku p.p.č. 234/6 – travní porost o výměře 48 m², v kat. území Rudník (Geometrickým plánem č. 1272-185/2016 byla z p.p.č. 234/1 oddělena část o výměře 48 m², tímto vzniká nová p.p.č. 234/6 o výměře 48 m², která je předmětem prodeje), (4.356,- Kč- ÚP SV- plochy smíšené obytné 75,- Kč/m² + 21% DPH), ve smyslu směrnice č. 1/2015. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

Hlasování: 3-0-0

1i/48/2017 - RO doporučuje ZO bezúplatný převod pozemků p.p.č. 293/16– ostatní plocha o výměře 18 m², p.p.č. 295/2– ostatní plocha o výměře 473 m², p.p.č. 350/2– ostatní plocha o výměře 1.504 m², p.p.č. 351– ostatní plocha o výměře 2.357 m², p.p.č. 357– ostatní plocha o výměře 1.892 m², vše v k.ú. Černá Hora v Krkonoších a p.p.č. 291– ostatní plocha o výměře 6.888 m², v k.ú. Jánské Lázně, Městu Jánské Lázně, náměstí Svobody čp. 273, 542 25 Jánské Lázně, zastoupené starostou města Ing. Jiřím Hradeckým.

Hlasování: 3-0-0

Ing. Aleš Maloch
starosta

Ing. Jiří Stuchlík
místostarosta