

Obec Rudník

Zastupitelstvo obce Rudník

Výpis usnesení z 28. zasedání Zastupitelstva obce Rudník dne 26. června 2014

ZO schvaluje :

2a/28/2014 - „Smlouvu o bezúplatném převodu majetku č. 61/512/2014“ na p.p.č. 2821/4 – ostatní plocha (ostatní komunikace) o výměře 144 m², p.p.č. 2885/2 – ostatní plocha (ostatní komunikace) o výměře 564 m² a p.p.č. 2885/3 – ostatní plocha (ostatní komunikace) o výměře 23 m², vše v obci a kat. území Rudník, kterou předkládá Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Hradec Králové a pověřuje starostu jejím podpisem.

HLASOVÁNÍ: 12-0-0

2b/28/2014 - bezúplatný převod pozemku p.p.č. 616 – ostatní plocha (ostatní komunikace) o výměře 366 m², v kat. území Javorník v Krkonoších, ve veřejném zájmu. Pozemek je zastavěn místní komunikací, jejíž těleso je ve vlastnictví obce Rudník a údržbu na něm provádí Obec Rudník, z majetku České republiky - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Hradec Králové na obec Rudník.

HLASOVÁNÍ: 12-0-0

2c1/28/2014 - prodej pozemku p.p.č. 2081/1 – zahrada o výměře 1.184 m², kat. území Rudník, za cenu 150 Kč/m², ve smyslu směrnice č. 5/2008, přílohy č.1., za podmínky realizace hrubé stavby rekreačního domu. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku.

HLASOVÁNÍ: 12-0-0

2c2/28/2014 - uzavřít „Smlouvu nájemní a budoucí smlouvu kupní“ na pozemek p.p.č. 2081/1 – zahrada o výměře 1.184 m², kat. území Rudník, za účelem stavby rekreačního domu. Pokud nebude do 5 let realizována hrubá stavba rekreačního domu, pozbývá smlouva platnosti.

HLASOVÁNÍ: 12-0-0

2e/28/2014 - prodej pozemků p.p.č. 8/3 – ostatní plocha o výměře 209 m² a p.p.č. 2780/2 – ostatní plocha o výměře 55 m², vše v kat. území Rudník, za cenu 30 Kč/m² (1/3 p.p.č. 8/3 a 2/3 p.p.č. 2780/2 – komunikace místní účelová) a 150 Kč (2/3 p.p.č. 8/3 a 1/3 p.p.č. 2780/2 – bydlení rekreační), ve smyslu směrnice č. 5/2008, přílohy č.1. Ve prospěch obce zřídí kupující bezplatně na p.p.č. 8/3 služebnost inženýrské sítě, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat na tomto pozemku vodovod, jakož i vstupovat a vjíždět na tento pozemek za účelem údržby, oprav, popřípadě modernizace nebo zlepšení výkonnosti dotyčného vodovodu. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku.

HLASOVÁNÍ: 12-0-0

2g1/28/2014 - prodej pozemku p.p.č. 1815/4 – trvalý travní porost o výměře 1.879 m², kat. území Rudník, za cenu 150 Kč/m², ve smyslu směrnice č. 5/2008, přílohy č.1, prodej pozemku se uskuteční po kolaudaci novostavby RD. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku.

HLASOVÁNÍ: 11-0-1

2g2/28/2014 - uzavřít „Smlouvu nájemní a budoucí smlouvu kupní“ na pozemek p.p.č. 1815/4 – trvalý travní porost o výměře 1.879 m², kat. území Rudník, za účelem stavby rodinného domu. Pokud nebude do 5 let realizována hrubá stavba RD, pozbývá smlouva platnosti.

HLASOVÁNÍ: 11-0-1

2h/28/2014 - prodej pozemku p.p.č. 1815/6 – trvalý travní porost o výměře 273 m², kat. území Rudník, za cenu 150 Kč/m², ve smyslu směrnice č. 5/2008, přílohy č.1. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku.

HLASOVÁNÍ: 12-0-0

2i/28/2014 - prodej pozemku p.p.č. 1815/7 – trvalý travní porost o výměře 61 m², kat. území Rudník, za cenu 150 Kč/m², ve smyslu směrnice č. 5/2008, přílohy č.1. Ve prospěch obce zřídí kupující bezplatně na p.p.č. 1815/7 služebnost inženýrské sítě, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržovat na tomto pozemku vodovod, jakož i vstupovat a vjíždět na tento pozemek za účelem údržby, oprav, popřípadě modernizace nebo zlepšení výkonnosti dotyčného vodovodu.

Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku.

HLASOVÁNÍ: 12-0-0

2j/28/2014 - prodej pozemku p.p.č. 199/2 – ostatní plocha o výměře 170 m², kat. území Bolkov, za cenu – 2/3 bydlení rekreační 150 Kč/m² a 1/3 komunikace místní účelová 30 Kč/ m², ve smyslu směrnice č. 5/2008, přílohy č.1. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku.

HLASOVÁNÍ: 12-0-0

2k/28/2014 - (po oddělení) prodej části pozemku p.p.č. 641/4 – ostatní plocha o výměře cca 120 m², kat. území Arnultovice, za cenu 30 Kč/m², ve smyslu směrnice č. 5/2008, přílohy č.1. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku.

HLASOVÁNÍ: 12-0-0

2l/28/2014 - prodej pozemků popřípadě jejich částí (dle skut.zaměření) p.p.č. 812/4 – trvalý travní porost o výměře 378 m² a p.p.č. 804/5 – ostatní plocha o výměře 111 m², vše v kat. území Arnultovice, za cenu 75 Kč/m² (ÚP bydlení venk.typu), ve smyslu směrnice č. 5/2008, přílohy č.1. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku. Prodej bude uskutečněn na základě zpracovaného GP.

HLASOVÁNÍ: 12-0-0

2n/28/2014 - bezúplatný převod pozemků p.p.č. 2853 – ostatní plocha (ostatní komunikace) o výměře 582 m² a p.p.č. 2924/3 – ostatní plocha (ostatní komunikace) o výměře 1.217 m², vše v obci a kat. území Rudník, ve veřejném zájmu, z majetku České republiky - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Hradec Králové na obec Rudník.

HLASOVÁNÍ: 12-0-0

2o/28/2014 - uzavření „Smlouvy o zřízení práva stavby“ na následujících pozemcích p.p.č.293/16, 295/2 a 350/2 v k.ú. Černá Hora v Krkonoších mezi společnostmi STEZKA KORUNAMI STROMŮ s.r.o. se sídlem č.p. 307, 382 78 Lipno nad Vltavou, zastoupenou jednateli panem Filipem Pekárkem a panem Romanem Meliškou (stavebník) a obcí Rudník (vlastník) a pověřuje starostu jejím podpisem.

HLASOVÁNÍ: 12-0-0

3a/28/2014 - rozpočtové opatření č. 4/2014, kterým se rozpočtové příjmy zvýší o 170.000,00 Kč a rozpočtové výdaje se zvýší o 446.392,00 Kč.

Tímto rozpočtovým opatřením se fin. prostředky na běžných účtech sníží o 276.392,00 Kč.

HLASOVÁNÍ: 12-0-0

3b/28/2014 – ZO po projednání schvaluje celoroční hospodaření obce Rudník a závěrečný účet za rok 2013 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2013 bez výhrad.

HLASOVÁNÍ: 12-0-0

3c/28/2014 – ZO schvaluje účetní závěrku obce Rudník za rok 2013.

HLASOVÁNÍ: 12-0-0

4a2/28/2014 – ZO schvaluje po přezkoumání podaných námitek stěžovatele Z&D stavby, s.r.o. v plném rozsahu a ve všech vzájemných souvislostech a po zhodnocení všech podkladů, v souladu s ust. § 111 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), že **o podaných námitkách nerozhoduje**, neboť námitky stěžovatele byly podány opožděně. Odůvodnění postupu zadavatele obsahuje Oznámení o opožděně podaných námitkách stěžovateli Z&D stavby, s.r.o., které je přílohou tohoto usnesení.

HLASOVÁNÍ: 12-0-0

ZO revokuje (ruší):

2m/28/2014 - ZO revokuje (ruší) usnesení č.2f/22/2013 ze dne 17.10. 2013.

HLASOVÁNÍ: 12-0-0

ZO bere na vědomí:

4a1/28/2014 – ZO bere na vědomí podání námitek stěžovatelem Z&D stavby, s.r.o., sídlem Trutnov, K Bělidlu 568, PSČ 541 02, IČ: 27488055, v otevřeném řízení na veřejnou zakázku „**Kanalizace Rudník – I. etapa Arnultovice**“. Oznámení o zahájení zadávacího řízení bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne **8.4.2014** pod evidenčním číslem VZ: **373458** (dále také „Veřejná zakázka“). Námitky byly stěžovatelem podány elektronicky na podatelnu zadavatele (podatelna@rudnik.cz) dne 20.6.2014 v 15:03 hodin.

HLASOVÁNÍ: 12-0-0

ZO pověřuje:

4a3/28/2014 – starostu podepsáním Oznámení o opožděně podaných námitkách stěžovateli Z&D stavby, s.r.o., sídlem Trutnov, K Bělidlu 568, PSČ 541 02, IČ: 27488055, ve Veřejné zakázce a odesláním Oznámení o opožděně podaných námitkách stěžovateli Z&D stavby, s.r.o..

HLASOVÁNÍ: 12-0-0

ZO stanovuje:

5a/28/2014 – podle § 67 zákona 128/2000 Sb. - 15 členů zastupitelstva obce Rudník pro volební období 2014-2018.

HLASOVÁNÍ: 12-0-0

Ověřovatelé : Jiří Vondrák

dne

Jiří Šedivý

dne

Starosta : Ing. Aleš Maloch

dne