

# Usnesení z jednání rady a zastupitelstva obce

## Výpis přijatých usnesení z 15. jednání rady obce dne 03.06.2019

### RO schvaluje:

**1a/15/2019** – „Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2017372/VB/02 Rudník knn p. č. 2081/1 pro RD Tausš, kterým je dotčena p. p. č. 2083, v k. ú. Rudník a vlastnictví obce Rudník, mezi ČEZ Distribucí, a.s., se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupenou na základě plné moci společností CITRON GROUP ELEKTRO, s.r.o., se sídlem Radvanice 45, 542 12 Radvanice v Čechách, a obcí Rudník a pověřuje starostu jejím podpisem.

### Hlasování: 3-0-0

**1b/15/2019** – pronajmout část pozemku st. p. č. 631 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 12 m<sup>2</sup> (celková výměra 1.124 m<sup>2</sup>), v k. ú. Rudník. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2019, za 20 Kč/m<sup>2</sup>/rok, ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29. 10. 2008.

### Hlasování: 3-0-0

**1e/15/2019** – pronájem nebytového prostoru služebnímu podnikání v objektu č. p. 406, Rudník „prodejna potravin Rudník-Terezín“. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou. Cena za pronájem nebytového prostoru 200 Kč/m<sup>2</sup>/rok (60,10 m<sup>2</sup>) a 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok (68,30 m<sup>2</sup>). Pověřuje starostu podpisem smlouvy.

### Hlasování: 4-0-0

**1f/15/2019** – ukončení pronájmu p. p. č. 405/1 – travní porost o výměře 711 m<sup>2</sup> a p. p. č. 2347/1 – travní porost o výměře 1.406 m<sup>2</sup> v k. ú. Rudník, a to výpovědí všem nájemcům k 31. 12. 2019.

### Hlasování: 4-0-0

**2a/15/2019** – Provozní řád antukového hřiště v předloženém znění.

### Hlasování: 4-0-0

**2b/15/2019** – Návštěvní řád antukového hřiště v předloženém znění.

### Hlasování: 4-0-0

**2c/15/2019** – Ceník antukového hřiště v předloženém znění.

### Hlasování: 4-0-0

**3/15/2019** – prodej kamenné drtě 0-64 mm se zeminou, vytěženou při realizaci dětského hřiště u OÚ, za cenu 200 Kč/tuna.

### Hlasování: 4-0-0

### RO doporučuje ZO:

**1c/15/2019** – prodej pozemků části p. p. č. 2321/3 – zahrada o výměře 362 m<sup>2</sup> (bude upřesněno GP) a celé p. p. č. 2410/1 – zahrada o výměře 533 m<sup>2</sup>,

vše v kat. území Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV – plochy smíšené obytné 75 Kč/m<sup>2</sup> + 21% daň, ve smyslu směrnice č. 1/2015. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady GP + 1.000 Kč kolek KN).

### Hlasování: 4-0-0

### RO souhlasí:

**1d1/15/2019** – s provedením zemních prací a vybudováním chatky s pergolou (legalizace řešena s příslušným stavebním úřadem) popsanych v žádosti ze dne 27. 5. 2019 na části pozemku p. p. č. 3702 v k. ú. Rudník a schvaluje Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě NS-003/2015 ze dne 20. 1. 2015 a pověřuje starostu jejím podpisem.

### Hlasování: 4-0-0

**1d2/15/2019** – s provedením zemních prací a vybudováním pergoly (legalizace řešena s příslušným stavebním úřadem) popsanych v žádosti ze dne 28. 5. 2019, na pozemku p. p. č. 3696 v k. ú. Rudník, schvaluje Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě NS-013/2016 ze dne 14. 6. 2016 a pověřuje starostu jejím podpisem.

### Hlasování: 4-0-0

## Výpis přijatých usnesení z 16. jednání rady obce dne 17. 6. 2019

### RO schvaluje:

**1a/16/2019** – „Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-2009748/VB/02, mezi ČEZ Distribucí, a.s., se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, zastoupenou na základě plné moci společností RYDVAL – ELEKTRO s.r.o., Plk. Truhláře 114, 512 51 Lomnice nad Popelkou, a obcí Rudník a pověřuje starostu jejím podpisem.

### Hlasování: 5-0-0

**1b/16/2019** – RO doporučuje ZO úplatný převod budovy bez čísla popisného nebo evidenčního – výdejna léčiv za cenu 150.000 Kč, mezi Lékárnou U Zlaté koruny Hostinné s.r.o., zastoupenou Mgr. Janou Machkovou, Poštovní 32, 543 71 Hostinné (jako prodávající), a obcí Rudník (jako kupující) a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

### Hlasování: 5-0-0

**1c/16/2019** – zveřejnění záměru pronajmout nebytový prostor (jedna místnost + sociální zařízení) o celkové výměře 32,1 m<sup>2</sup> v Rudníku č. p. 406.

### Hlasování: 5-0-0

**1d/16/2019** – uzavřít nájemní smlouvu na část pozemku p. p. č. 103/3 – ostatní plocha, v kat. území Bolkov. Nájemní smlouva bude uzavřena na

dobu neurčitou, celková cena za pronájem 500 Kč/rok.

### Hlasování: 5-0-0

**1e/16/2019** – zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. p. č. 2430 – ostatní plocha o výměře cca 60 m<sup>2</sup> (bude upřesněno GP), v k. ú. Rudník.

**Hlasování: 5-0-0**

**1f/16/2019** – pronajmout nebytový prostor v suterénu domu č. p. 412 o celkové výměře 24 m<sup>2</sup>, na dobu určitou od 1. 7. 2019 do 30. 6. 2020. Cena za pronájem nebytového prostoru 240 Kč/m<sup>2</sup>/rok, ve smyslu usnesení RO č. 2a/44/08 ze dne 13. 11. 2008.

### Hlasování: 5-0-0

**1g/16/2019** – „Smlouvu o právu k umístění a provedení stavby smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti“ a pověřuje starostu jejím podpisem.

### Hlasování: 5-0-0

**3a2/16/2019** – hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Rudník, okres Trutnov, za rok 2018 ve výši 373.262,35 Kč a jeho rozdělení: 223.262,35 Kč do rezervního fondu a 150.000 Kč do fondu odměn.

### Hlasování: 5-0-0

**3b/16/2019** – účetní závěrku ZŠ a MŠ Rudník, okres Trutnov, za rok 2018.

### Hlasování: 5-0-0

**4a1/16/2019** – poskytnutí dotace z rozpočtu obce ve výši 15.000 Kč pro SK Okami Team, z.s., Rudník 54, IČO 04295471, na nákup dřevů.

### Hlasování: 5-0-0

**4a2/16/2019** – Veřejnoprávní smlouva č. 13/2019 o poskytnutí dotace pro SK Okami Team, z.s., Rudník 54, IČO 04295471.

### Hlasování: 5-0-0

**5/16/2019** – prodloužení trvání pracovního poměru na dobu určitou, po kterou je zřízeno pracovní místo technika majetkového odboru OÚ Rudník, a to do 31. 12. 2019 (původně stanoveno do 30. 6. 2019).

### Hlasování: 5-0-0

### RO revokuje (ruší):

**3a1/16/2019** – usnesení č. 3a1/9/2019 ze dne 4. 3. 2019.

### Hlasování: 5-0-0

## Výpis přijatých usnesení z 17. jednání rady obce dne 24. 7. 2019

### RO schvaluje:

**1a/17/2019** – Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 9900099482/2/2019 mezi obcí Rudník jako povinným, GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíš, 400 01 Ústí nad Labem, jako oprávněným a Zbyňkem Kaplanem, Rudník 89, 543 72 Rudník, jako investo-

rem a pověřuje starostu jejím podpisem.

### Hlasování: 5-0-0

**1b/17/2019** – „Smlouvu o právu k umístění a provedení stavby a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti“ – rodinný dům v Rudníku na p. p. č. 939/6, vše v k. ú. Rudník, a pověřuje starostu jejím podpisem.

### Hlasování: 5-0-0

**1c/17/2019** – pronájem nebytového prostoru, budova bez čísla popisného nebo evidenčního – výdejna léčiv, která stojí na pozemku p. p. č. 575/4 v k. ú. Rudník (o celkové výměře 48 m<sup>2</sup>), nejvyšší nabídkou učiněné formou obálkové metody. Nabídnutá cena bude za nebytový prostor jako celek, bez slovního doprovodu. Obálky s nabídkami otevře rada obce.

### Hlasování: 5-0-0

**1d/17/2019** – pronájem nebytového prostoru (jedné místnosti a WC o celkové výměře 32,10 m<sup>2</sup> v Rudníku č. p. 406), nejvyšší nabídkou učiněné formou obálkové metody. Nabídnutá cena bude za nebytový prostor jako celek, bez slovního doprovodu. Obálky s nabídkami otevře rada obce.

### Hlasování: 5-0-0

**2a/17/2019** – Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje na realizaci stavby s názvem „Výstavba kanalizace v obci Rudník II. Část Rudník-Terezín – pošta“ ve výši 2.000.000 Kč.

### Hlasování: 5-0-0

**2b/17/2019** – RO schvaluje dodatek č. 2 k darovací smlouvě Diakonie ze dne 30. 7. 2018.

### Hlasování: 5-0-0

### RO doporučuje ZO:

**1e/17/2019** – prodej části pozemku p. p. č. 2430 – ostatní plocha o výměře cca 60 m<sup>2</sup> (celková výměra 478 m<sup>2</sup>), v k. ú. Rudník (bude upřesněno GP). Cena za pozemek dle ÚP SV – plochy smíšené obytné 75 Kč/m<sup>2</sup> + 21% daň, ve smyslu směrnice č. 1/2015. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady GP + 1.000 Kč kolek KN).

### Hlasování: 5-0-0

## Výpis přijatých usnesení z 18. jednání rady obce dne 12. 8. 2019

### RO schvaluje:

**1a1/18/2019** – výzvu k podání nabídky pro zakázku malého rozsahu s názvem „Optimalizace vodního režimu v územní působnosti obce Rudník“ – studie proveditelnosti.

### Hlasování: 3-0-0

**1a2/18/2019** – seznam obeslaných firem:

1. SINDLAR s.r.o., Na Brně

372/2a, Hradec Králové 500 06  
2. KRAJINOPROJEKT s.r.o., Stupnická 1a, Praha 10 – Strašnice 100 00

3. ENVICONS s.r.o., Hradecká 569, Pardubice-Polabiny 533 52

### Hlasování: 3-0-0

**2a/18/2019** – smlouvu o provedení stavby „Stavební úpravy stánku rychlého občerstvení na fotbalovém hřišti v Rudníku“ mezi obcí Rudník a TJ Rudník z.s.

### Hlasování: 3-0-0

## Výpis usnesení ze 7. zasedání zastupitelstva obce Rudník dne 19. 6. 2019

### ZO schvaluje:

**1a/7/2019** – prodej pozemků části p. p. č. 2321/3 – zahrada o výměře 362 m<sup>2</sup> (bude upřesněno GP) a celé p. p. č. 2410/1 – zahrada o výměře 533 m<sup>2</sup>, vše v kat. území Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV – plochy smíšené obytné 75 Kč/m<sup>2</sup> + 21% daň, ve smyslu směrnice č. 1/2015, za podmínky výhrady zpětné koupě, zapsané jako právo věcné. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady GP + 1.000 kolek KN).

### Hlasování: 10-0-0

**1b/7/2019** – Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo ze dne 14. 11. 2017 „Výstavba kanalizace v obci Rudník“, dodavatel stavby společnost BAK a Geosan – Rudník v předloženém znění.

### Hlasování: 10-0-0

**1c/7/2019** – úplatný převod budovy bez čísla popisného nebo evidenčního – výdejna léčiv, která stojí na pozemku p. p. č. 575/4 v k. ú. a vlastnictví obce Rudník, za cenu 150.000 Kč, mezi Lékárnou U zlaté koruny Hostinné s.r.o., zastoupenou Mgr. Janou Machkovou, Poštovní 32, 543 71 Hostinné (jako prodávající), a obcí Rudník (jako kupující) a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy

### Hlasování: 11-0-0

**2a/7/2019** – rozpočtové opatření č. 5/2019, kterým se rozpočtové výdaje zvýší o 397.955 Kč. Tímto rozpočtovým opatřením se finanční prostředky na běžných účtech sníží o 397.955 Kč.

### Hlasování: 11-0-0

**2b/7/2019** – po projednání celoroční hospodaření obce Rudník a závěrečný účet za rok 2018 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2018 bez výhrad.

### Hlasování: 11-0-0

**2c/7/2019** – účetní závěrku obce Rudník za rok 2018.

### Hlasování: 11-0-0

Pro RN 3/2019 připravila  
Kamila Vejdělková