

Usnesení z jednání rady a zastupitelstva obce

**Výpis přijatých usnesení
z 46. jednání rady obce
dne 30. 11. 2020**

RO schvaluje:

1a/46/2020 – RO schvaluje VA-RIANTU č. 2 přeložky STL plynovodu na p.p.č. 405/1 a p.p.č. 2347/1, vše v k.ú. Rudník a pověřuje MO k objednání dopracování projektové dokumentace „Přeložka STL plynovodu PE dn 90 na p.p.č. 405/1 a 2347/1, k.ú. Rudník“, projektová kancelář Jiří Renfus, A.Ryšavého 202, 547 01 Náchod.

Hlasování: 5-0-0

1b/46/2020 – RO schvaluje zveřejnění záměru pronajmout/propachtovat část pozemku p.p.č. 3771 – trvalý travní porost o výměře 24.468 m² (celková výměra 26.844 m²) a pozemku p.p.č. 3775 – trvalý travní porost o výměře 10.679 m², vše v kat. území Rudník.

Hlasování: 5-0-0

1c/46/2020 – RO schvaluje uzavřít „Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na nákup knih do výměnných fondů v rámci regionálních knihovnických služeb č. 5884“ na rok 2021, mezi Městskou knihovnou s regionálními funkcemi se sídlem Krakonošovo náměstí 128, 541 01 Trutnov a obcí Rudník a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 5-0-0

1d/46/2020 – RO schvaluje zveřejnění záměru pronájmu stavby občanského vybavení Rudník čp. 577 (bývalá lékárna) na st.p.č. 1231 (plocha o celkové výměře 48 m²), vše v k.ú. Rudník.

Hlasování: 5-0-0

1h/46/2020 – RO schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.p.č. 130/4 – zahrada o výměře cca 570 m² (celková výměra 969 m², bude upřesněno GP), v k.ú. Rudník.

Hlasování: 5-0-0

1j/46/2020 – RO schvaluje prominutí nájmu za nebytové prostory ve vlastnictví obce Rudník, používaných k podnikání za měsíce říjen, listopad v celkové výši 11.228 Kč.

Hlasování: 5-0-0

1l/46/2020 – RO schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.p.č. 729/2 – trvalý travní porost o výměře cca 900

m² (bude upřesněno GP), v kat. území Arnultovice.

Hlasování: 5-0-0

2a/46/2020 – RO schvaluje plán inventur na rok 2020 v předloženém znění.

Hlasování: 5-0-0

3a/46/2020 – RO schvaluje pokrytí účetních odpisů ZŠ/MŠ Rudník za rok 2020 ve výši 110.988 Kč.

Hlasování: 5-0-0

3b/46/2020 – RO schvaluje rozpočet ZŠ a MŠ Rudník, okres Trutnov na rok 2021. Náklady ve výši 23.764.000 Kč, výnosy ve výši 23.784.000 a zisk ve výši 20 Kč. Neinvestiční příspěvek zřizovatele ve výši 3.000.000 Kč.

Hlasování: 5-0-0

3c/46/2021 – RO schvaluje ŽS a MŠ Rudník, okres Trutnov Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2021 – 2023 v předloženém znění.

Hlasování: 5-0-0

3d/46/2020 – RO schvaluje ZŠ a MŠ Rudník, okres Trutnov pro rok 2021 závazné ukazatele v rámci syntetických účtů nákladů a výnosů.

Hlasování: 5-0-0

1n/46/2020 – RO schvaluje postup při řešení majetkově – právních vztahů ve věci výstavby a převodu 18. bj. v Rudníku a za tímto účelem schvaluje uzavření jednotlivých nájemních smluv na řadové RD se současnými nájemci.

Hlasování: 5-0-0

5/46/2020 – RO schvaluje změnu trvání pracovní pozice v rámci Obecního úřadu v Rudníku, investiční technik majetkového odboru pro kanalizaci do 31.07.2021

Hlasování: 5-0-0

RO doporučuje ZO:

1e/46/2020 – RO nepřijala doporučující usnesení na prodej pozemku p.p.č. 147 – ostatní plocha o výměře 887 m², v k.ú. Rudník. ÚP ZP – plochy zeleně 150 Kč/m² (nad 150 m²), ve smyslu směrnice č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

Hlasování: 5-0-0

1f/46/2020 – RO nepřijala doporučující usnesení na prodej části pozemku p.p.č. 219/2 – travní porost o výměře cca 350 m² (bude upřesněno GP, celková výměra 782 m²), v k.ú. Arnul-

tovice. ÚP NZ – plochy zemědělské 150 Kč/m² (nad 150 m²), ve smyslu směrnice č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (GP, kolek KN).

Hlasování: 5-0-0

1g/46/2020 – RO doporučuje ZO prodej pozemků p.p.č. 678/9 – trvalý travní porost o výměře 191 m² a p.p.č. 3258 – ostatní plocha o výměře 42 m², vše v k.ú. Rudník. ÚP OV – plochy občanského vybavení 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

Hlasování: 5-0-0

1i/46/2020 – RO doporučuje ZO směnu pozemků, a to části pozemku p.p.č. 1732/2 – zahrada o výměře cca 1.200 m² (celková výměra 2.085 m², bude upřesněno GP) v k.ú. Rudník, ve vlastnictví České republiky Státní pozemkový úřad za pozemky p.p.č. 4632 – orná půda o výměře 1.062 m² a p.p.č. 4758 – orná půda o výměře 1.089 m², vše v k.ú. Rudník, ve vlastnictví obce Rudník a pověřuje MO k podání žádosti o realizaci směny nemovitostí.

Hlasování: 5-0-0

RO ukládá:

1k/46/2020 – RO ukládá MO zaslat výzvu k vyklizení části pozemku p.p.č. 939/14 v k.ú. Rudník a a sdělení k budoucímu prodeji části pozemku p.p.č. 939/14 v k.ú. Rudník na základě žádosti o prodej pozemku.

Hlasování: 5-0-0

RO revokuje:

1m/46/2020 – RO revokuje usnesení č. 1b/28/2020 ze dne 13.01.2020.

Hlasování: 5-0-0

Výpis přijatých usnesení

**z 47. jednání rady obce
dne 16. 12. 2020**

RO schvaluje:

1a/47/2020 – RO schvaluje „Smlouvu o zřízení služebnosti“, mezi CETINEM a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, zastoupená na základě plné moci společností TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s., se sídlem U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10

a obcí Rudník a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 5-0-0

1b/47/2020 – RO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.p.č. 4316 o výměře 59.289 m² v k.ú. Rudník a pověřuje MO k vypracování znaleckého posudku.

Hlasování: 5-0-0

1c/47/2020 – RO schvaluje výpůjčku nemovitých věcí: a to pozemku st.p.č. 704 – zastavěná plocha o výměře 306 m², jehož součástí je na něm stojící budova – stavba občanského vybavení s čp. 545 (šatny a sociální zařízení o celkové výměře 126,81 m² + sklad náradí – prostor graficky vyznačen, prostory občerstvení a klubovny již pronajaty), pozemku st.p.č. 1233 – zastavěná plocha o výměře 188 m², jehož součástí je na něm stojící budova – objekt občanského vybavení bez čísla popisného nebo evidenčního (stánek rychlého občerstvení) a p.p.č. 636/3 – ostatní plocha o výměře 17.178 m², vše v k.ú. a obci Rudník mezi TJ z.s., se sídlem Rudník 545, 543 72 Rudník, zastoupený Janem Štemberkou a obcí Rudník a pověřuje starostu podpisem „Smlouvy o výpůjčce nemovitých věcí“.

Hlasování: 5-0-0

1d1/47/2020 – RO schvaluje „Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 20.05.2015 v objektu čp. 340 Rudník – ordinace (II. NP)“, mezi paní MUDr. Janou Svobodovou a obcí Rudník a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování: 5-0-0

1d2/47/2020 – RO schvaluje „Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 03.09.2020 v objektu čp. 75 Rudník – ordinace (DPS)“, mezi paní MUDr. Janou Svobodovou a obcí Rudník a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování: 5-0-0

1d3/47/2020 – RO schvaluje „Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu čp. 406, Rudník – prodejna potravin Rudník-Tezín a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování: 5-0-0

1d4/47/2020 – RO schvaluje „Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu čp. 406, Rudník – kadeřnictví a pověřuje starostu

jeho podpisem.

Hlasování: 5-0-0

1d5/47/2020 – RO schvaluje „Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu čp. 406, Rudník – masáže a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování: 5-0-0

1e/47/2020 – RO schvaluje zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p.p.č. 2358/1 – ostatní plocha o výměře 28 m², v kat. území Rudník.

Hlasování: 5-0-0

2a/47/2020 – RO schvaluje dodatek č.1 ke smlouvě o poskytování služeb jejímž předmětem je Zpracování podkladů pro vydání souhlasu a případné výjimky dle zákona č. 114/1992 Sb., pro záměr „Cyklotrasa č.22 – úsek Rudník-Mladé Buky, část Rudník. Dodatkem č.1 se mění termín plnění a to do 30.6.2021. Žádná další ujednání dle smlouvy o poskytování služeb se nemění.

Hlasování: 5-0-0

2b/47/2020 – RO schvaluje dodatek č.2 o prodloužení termínu plnění smlouvy č. 010/2020 „Nápojení objektů ve vlastnictví obce na veřejnou kanalizaci a rušení stávajících septiků“ z důvodu zásahu vyšší moci a to do 31.3.2020

Hlasování: 5-0-0

3a/47/2020 – RO schvaluje změnu ředitelce Základní a Mateřské školy Rudník, okres Trutnov ze mzdových prostředků školského úřadu.

Hlasování: 5-0-0

4a/47/2020 – RO schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5.000 Kč na financování pečovatelské služby v roce 2020 Oblastní charitě Trutnov, IČ 43465439, se sídlem Dřevařská 332, Trutnov.

Hlasování: 5-0-0

Výpis přijatých usnesení z 48. jednání rady obce dne 31. 12. 2020

RO schvaluje:

1a/48/2020 – RO schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2020, kterým se rozpočtové příjmy zvýší o 5.258.273 Kč a rozpočtové výdaje se zvýší o 154.847 Kč. Tímto rozpočtovým opatřením se fin. prostředky na běžných účtech zvýší o 5.103.426 Kč.

Hlasování: 5-0-0

Výpis přijatých usnesení z 49. jednání rady obce dne 11. 1. 2021

RO schvaluje:

1a/49/2021 – RO schvaluje „Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2019958/VB/02 Rudník knn pro p.č. 953/2“, kterým jsou dotčeny pozemky p.p.č. 939/14, p.p.č. 939/2 a p.p.č. 939/1, vše v k.ú. Rudník a vlastnictví obce Rudník, mezi ČEZ Distribucí, a.s. se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín zastoupena na základě plné moci společností CITRON GROUP ELEKTRO, s.r.o. , se sídlem Radvanice 45, 542 12 Radvanice v Čechách a obcí Rudník a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 5-0-0

1b/49/2021 – RO schvaluje propachtovat pozemky část p.p.č. 3771 – trvalý travní porost o výměře 24.468 m²

(celková výměra 26.844 m²) a p.p.č. 3775 – trvalý travní porost o výměře 10.679 m², vše v kat. území Rudník. Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31.12.2021, za 0,10 Kč/m²/rok, ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29.10.2008.

Hlasování: 5-0-0

1c/49/2021 – RO schvaluje pronájem stavby občanského vybavení Rudník čp. 577 (bývalá lékárna) na st.p.č. 1231 (plocha o celkové výměře 48 m²), vše v k.ú. Rudník. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou. Cena za pronájem nebytového prostoru 200 Kč/m²/rok (24 m², provozní prostory) a 100 Kč/m²/rok (24 m², neprovozní prostory) a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: 5-0-0

1f/49/2021 – RO schvaluje pronájem bytu č. 5 v Rudníku čp. 414. Nájemní smlouva bude uzavřena po složení kauce (dvouměsíční nájemné) na dobu určitou, do 30.04.2021.

Hlasování: 5-0-0

2a/49/2021 – RO schvaluje nabídku firmy Having Servis s.r.o. na zpracování žádosti o dotaci – kofinancování projektu Revitalizace sběrného dvora pro obec Rudník reg. Č. CZ.05.3.29/0.0/0.0/19_126/0012234 za cenu 10.000 Kč.

Hlasování: 5-0-0

RO doporučuje ZO:

1d1/49/2021 – RO doporučuje ZO prodej části pozemku p.p.č. 130/4 – zahrada o výměře cca 570 m² (celková výměra 969 m², bude upřesněno GP), v k.ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020.

Hlasování: 5-0-0

1d2/49/2021 – RO doporučuje ZO koupí pozemku p.p.č. 124 – zahrada o výměře 194 m², v k.ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020.

Hlasování: 5-0-0

RO odkládá:

1e/49/2021 – RO odkládá prodej části pozemku p.p.č. 729/2 – trvalý travní porost o výměře cca 900 m² (bude upřesněno GP), v kat. území Arnultovice. Cena za pozemek dle ÚP SV – plochy smíšené obytné 150, Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (GP + kolek KN).

Hlasování: 5-0-0

RO neschválila:

1g/49/2021 – RO schvaluje cenu služby pro rok 2021 za využití systému zavedeného obcí o nakládání s KO, dle OZV č. 3/2019 ve výši:

Využívání kontejnerů na tříděný odpad – 585 Kč + 21% DPH = 708 Kč

Využívání popelnic na komunální odpad (1ks) 1.954 Kč + 21% DPH = 2.364 Kč

Využívání kontejnerů na TO + 1 ks popelnice na KO 2.539 Kč + 21% DPH = 3.072 – Kč

Hlasování: 0-5-0

Návrh nebyl schválen

RO bere na vědomí:

2b/49/2021 – RO bere na vědomí stanovisko Ministerstva financí k uzavření smlouvy o provozu vodohospodářské infrastruktury.

Výpis přijatých usnesení z 50. jednání rady obce dne 1. 2. 2021

RO schvaluje:

1b/50/2021 – RO schvaluje „Smlouvu o právu provést stavbu „ Čistá, Arnultovice, opevnění břehu, ř.km 1,600-3,070“ mezi Povodím Labe, státním

podnikem se sídlem Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové a obcí Rudník a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 5-0-0

1d/50/2021 – RO schvaluje pronajmout část pozemku p.p.č. 2358/1 – ostatní plocha o výměře 28 m², v kat. území Rudník. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, za 20 Kč/m²/rok (zastavěná plocha) a 2 Kč/m²/rok (manipulační plocha), ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29.10.2008.

Hlasování: 5-0-0

1e/50/2021 – RO schvaluje zveřejnění záměru prodat část pozemku p.p.č. 729/2 – trvalý travní porost o výměře cca 900 m² (bude upřesněno GP), kat. území Arnultovice za účelem výstavby RD prostřednictvím výběrového řízení formou obálové metody.

Hlasování: 5-0-0

1f/50/2021 – RO schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.p.č. 939/2 – ostatní plocha o výměře cca 10 m² (celková výměra 1.898 m², bude upřesněno GP) a části pozemku p.p.č. 939/14 – ostatní plocha o výměře cca 40 m² (celková výměra 2.163 m², bude upřesněno GP), vše v k.ú. Rudník.

Hlasování: 5-0-0

1g1/50/2021 – RO schvaluje skončení nájmu (3 měsíční výpovědní lhůtou nebo dohodou) na pozemky p.p.č. 5094 – ostatní plocha o výměře 1371 m², p.p.č. 5095 – ostatní plocha, komunikace o výměře 363 m², p.p.č. 5101 – zahrada o výměře 1.095 m² a p.p.č. 5102 – ostatní plocha o výměře 7.843 m², vše v k.ú. Rudník a vyklizení pozemků.

Hlasování: 5-0-0

1g2/50/2021 – RO schvaluje zveřejnění záměru výpůjčky nemovitých věcí: a to pozemků p.p.č. 5100 – travní porost o výměře 378 m², p.p.č. 5101 – zahrada o výměře 1.095 m² a p.p.č. 5102 – ostatní plocha o výměře 7.843 m², vše v k.ú. a obci Rudník.

Hlasování: 5-0-0

2a/50/2021 – RO schvaluje nabídku Mgr. Petra Práška, iora legal advokátní kancelář spol. s.r.o. na zpracování zadávacího řízení pro výběr dodavatele akce „Chodník podél silnice II/325 v Rudníku“ za cenu 50.000 Kč bez DPH.

Hlasování: 5-0-0

3a/50/2021 – RO schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 20.000 Kč na vydání knihy Toulky podkrkonošskou minulostí pro Nakladatelství Green Mango, Zdeňka Drahna, Bennecká 902, 543 01 Vrchlábí, IČ: 72874163.

Hlasování: 5-0-0

RO odkládá:

1c/50/2021 – RO odkládá prodej pozemku p.p.č. 4316 o výměře 59.289 m² v k.ú. Rudník, cena dle znaleckého posudku a koupě části pozemku p.p.č. 3718 – orná půda – výměra dle GP odpovídající rovnosti cen dle znaleckého posudku, v k.ú. Rudník, kupující Obec Rudník, Rudník 51, 543 72 Rudník.

Hlasování: 5-0-0

RO doporučuje ZO:

1a/50/2021 – RO doporučuje ZO schválit „Přílohu č. 1 ke Směrnici č. 3/2020 pro prodej pozemků z vlastnictví obce Rudník v předloženém znění.

Hlasování: 5-0-0

1h/50/2021 – RO doporučuje ZO schválit „Dohodu obcí o změně obecní hranice“ mezi obcí Černý Důl a obcí Rudník a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 5-0-0

Výpis přijatých usnesení z 51. jednání rady obce dne 22. 2. 2021

RO doporučuje ZO:

1a1/51/2021 – RO doporučuje ZO prodej části pozemku p.p.č. 729/2 – trvalý travní porost o výměře cca 50 m² (bude upřesněno GP), kat. území Arnultovice. Cena za pozemek dle ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (zhotovení GP + 2.000 kolek KN).

Hlasování: 4-0-0

1a2/51/2021 – RO doporučuje ZO prodej části pozemku p.p.č. 729/2 – trvalý travní porost o výměře cca 900 m² (bude upřesněno GP), kat. území Arnultovice za účelem výstavby RD za cenu 444 Kč/m² vč. DPH (dle obálkové metody), za podmínky výhrady zpětné koupě, zapsané jako právo věcné. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (zhotovení GP + 2.000 kolek KN).

Hlasování: 4-0-0

1b/51/2021 – RO doporučuje ZO prodej pozemku p.p.č. 4316 – orná půda o výměře 59.289 m² v k.ú. Rudník, kupující Farma Kout, v.o.s., se sídlem Fořt 29, 543 72 Rudník a koupě části pozemku p.p.č. 3718 – orná půda o výměře 29.645 m² v k.ú. Rudník, kupující Obec Rudník, Rudník 51, 543 72 Rudník.

Hlasování: 4-0-0

RO schvaluje:

1c/51/2021 – RO schvaluje uzavření smlouvy o zřízení služebnosti (inženýrských sítí – kanalizace), a to v rozsahu dle GP č. 330-62/2019 a GP č. 335/89/2019, vyhotovených společností GEOMA HJ PARDUBICE s.r.o., Jindřišská 1441, 530 02 Pardubice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: 4-0-0

1d/51/2021 – RO schvaluje uzavření smlouvy o zřízení služebnosti (inženýrských sítí – kanalizace), a to v rozsahu dle GP č. 330-62/2019, vyhotoveného společností GEOMA HJ PARDUBICE s.r.o., Jindřišská 1441, 530 02 Pardubice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: 4-0-0

1e/51/2021 – RO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.p.č. 167/3 – ostatní plocha o výměře 800 m², v k.ú. Rudník.

Hlasování: 4-0-0

1f/51/2021 – RO schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.p.č. 1365/2 – travní porost o výměře cca 50 m² (bude upřesněno GP) a části pozemku p.p.č. 1369/3 – travní porost o výměře cca 100 m² (bude upřesněno GP), vše v k.ú. Rudník.

Hlasování: 4-0-0

1g/51/2021 – RO schvaluje pronájem bytu č. 20 v Rudníku čp. 75 na dobu určitou do 28. 2. 2022.

Hlasování: 4-0-0

Výpis přijatých usnesení z 52. jednání rady obce dne 8. 3. 2021

RO schvaluje:

1a/52/2021 – RO schvaluje ukončení „Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NS-015/2019“ uzavřené dne 08.01.2019 mezi Obcí Rudník (pronajímatel) a Zdeňkem Hrochem, Vrchlábí

(nájemce) dohodou ke dni 31.03.2021.

Hlasování: 5-0-0

1b1/52/2021 – RO schvaluje prominutí nájmu za nebytové prostory ve vlastnictví obce Rudník, používaných k podnikání za měsíce leden, únor, březen v celkové výši 18.042 Kč.

Hlasování: 5-0-0

1b2/52/2021 – RO schvaluje podporu pro osoby podnikající na území obce Rudník v souvislosti s trvajícím

nuceným stavem a krizovými či mimořádnými opatřeními, které mají bránit šíření onemocnění COVID-19, poskytnutím úlevy z povinnosti hradit nájmné z užívaného obecního majetku po dobu trvání tohoto stavu.

Hlasování: 5-0-0

1d/52/2021 – RO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemků p.p.č. 251/1 – travní porost o výměře 4.901 m² a p.p.č. 300/2 – travní porost o výměře 2.502 m², vše v k.ú. Javorník v Krkonoších.

Hlasování: 5-0-0

1e/52/2021 – RO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.p.č. 370/12 – travní porost o výměře 1.033 m², v k.ú. Javorník v Krkonoších.

Hlasování: 5-0-0

1f/52/2021 – RO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemků p.p.č. 1747/2 – ostatní plocha o výměře 1.026 m² a p.p.č. 1747/3 – ostatní plocha o výměře 557 m², vše v k.ú. Javorník v Krkonoších

Hlasování: 5-0-0

1g/52/2021 – RO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemků p.p.č. 523/1 – ostatní plocha o výměře 492 m² a část p.p.č. 1782 – ostatní plocha o výměře cca 500 m², vše v k.ú. Javorník v Krkonoších.

Hlasování: 5-0-0

1h/52/2021 – RO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.p.č. 515/14 – ostatní plocha o výměře 1.267 m², v k.ú. Arnultovice.

Hlasování: 5-0-0

1i/52/2021 – RO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.p.č. 198/2 – ostatní plocha o výměře 406 m², v k.ú. Rudník.

Hlasování: 5-0-0

1j/52/2021 – RO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.p.č. 2070/6 – ostatní plocha o výměře 389 m², v k.ú. Rudník.

Hlasování: 5-0-0

1k/52/2021 – RO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozem-

ků p.p.č. 168 – ostatní plocha o výměře 260 m², p.p.č. 1304/2 – zahrada o výměře 1.939 m² a p.p.č. 1721/2 – ostatní plocha o výměře 283 m², vše v k.ú. Javorník v Krkonoších.

Hlasování: 5-0-0

2a/52/2021 – RO schvaluje zadávací dokumentaci včetně příloh k akci „Revitalizace sběrného dvora pro obec Rudník“ dle předloženého návrhu zpracovatele zadávacího řízení Ing. Zdeňka Havla.

Hlasování: 5-0-0

RO doporučuje ZO:

1c/52/2021 – RO doporučuje ZO prodej části pozemku p.p.č. 939/2 – ostatní plocha o výměře cca 10 m² (celková výměra 1.898 m², bude upřesněno GP) a části pozemku p.p.č. 939/14 – ostatní plocha o výměře cca 40 m² (celková výměra 2.163 m², bude upřesněno GP), vše v k.ú. Rudník. ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020, za podmínky uhrazení zálohy za budoucí vypracování GP (návrh 5.000 Kč), uhrazení smluvní pokuty ve výši 5.970 Kč, která byla uložena obci dne 25.02.2021.

Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (vypracování GP, smluvní pokuta a kolek KN,...).

Hlasování: 5-0-0

Výpis usnesení z 18. zasedání Zastupitelstva obce Rudník dne 9. 12. 2020

ZO schvaluje:

1a/18/2020 – ZO schvaluje směnu pozemků, a to části pozemku p.p.č. 1732/2 – zahrada o výměře cca 1.200 m² (celková výměra 2.085 m², bude upřesněno GP) v k.ú. Rudník, ve vlastnictví České republiky Státní pozemkový úřad za pozemky p.p.č. 4632 – orná půda o výměře 1.062 m² a p.p.č. 4758 – orná půda o výměře 1.089 m², vše v k.ú. Rudník, ve vlastnictví obce Rudník a pověřuje MO k podání žádosti o realizaci směny nemovitostí.

Hlasování: 12-0-0

1b/18/2020 – ZO schvaluje „ Smlouvu o budoucí kupní smlouvě“ mezi Obcí Rudník (budoucí prodávající) a STATKEM FOŘT s.r.o., se sídlem Fořt 1, 543 72 Černý Důl (budoucí kupující) a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: 12-0-0

2a1/18/2020 – ZO schvaluje provozovatelem vodohospodářské infrastruktury v majetku obce Rudník firmu Vodárenská společnost Lánov, spol. s.r.o. na základě koncesního řízení na dobu určitou a to od 1.1.2021 do 31.12.2030

Hlasování: 12-0-0

2a2/18/2020 – ZO schvaluje na základě koncesního řízení uzavření koncesní smlouvy o provozování vodohospodářské infrastruktury v majetku obce Rudník na dobu určitou od 1.1.2021 do 31.12.2030 s provozovatelem společností Vodárenská společnost Lánov spol. s.r.o. se sídlem Prostřední Lánov 391, 543 41 Lánov a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy

Hlasování: 12-0-0

2b/18/2020 – ZO schvaluje čerpání z fondu obnovy vodovodu a kanalizace ve výši 464.624 Kč bez DPH na opravu čerpadel 2 čerpacích stanic.

Hlasování: 12-0-0

2c/18/2020 – ZO schvaluje Aktualizaci plánu financování obnovy vodovodu a kanalizace obce Rudník v předloženém znění.

Hlasování: 12-0-0

2d/18/2020 – ZO schvaluje nevolněnému zastupiteli vykonávajícímu funkci místostarosty měsíční odměnu ve výši 25.000 Kč platnou od 1.1.2021.

Hlasování: 11-0-2

2e/18/2020 – ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2020, kterým se rozpočtové příjmy zvýší o 1.094.021,65 Kč a rozpočtové výdaje sníží o 2.434.388 Kč. Tímto rozpočtovým opatřením se fin. prostředky na běžných účtech zvýší o 3.528.409,65 Kč.

Hlasování: 13-0-0

2g/18/2020 – ZO schvaluje Změnu střednědobého výhledu rozpočtu č. 1 na roky 2021-2023 v předloženém znění.

Hlasování: 13-0-0

2i/18/2020 – ZO schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022-2024 v předloženém znění.

Hlasování: 13-0-0

NÁVRH BYL SCHVÁLEN

2h1/18/2020 – ZO schvaluje schodkový rozpočet na rok 2021. Rozpočtové příjmy ve výši 61.911.685,31 Kč a rozpočtové výdaje ve výši 69.502.010 Kč. Financování výdajů ve výši 7.590.324,69 Kč bude hrazeno z prostředků na běžném účtu.

Hlasování: 13-0-0

2h2/18/2020 – ZO stanovuje, že

ve výdajové části rozpočtu nesmí být jednotlivými příkazci operací překročen stanovený objem výdajů dle jednotlivých paragrafů schváleného rozpočtu obce Rudník pro rok 2021. V rámci paragrafů se změna v jednotlivých položkách a včetně změn mezi položkami běžných a kapitálových výdajů a naopak, povoluje.

Hlasování: 12-0-1

3a/18/2020 – ZO schvaluje termíny veřejného zasedání ZO na rok 2021 od 17:30 takto:

20.1.2021, 24.2.2021, 17.3.2021, 21.4.2021, 19.5.2021, 16.6.2021, 8.9.2021, 20.10.2021, 24.11.2021, 15.12.2021.

Hlasování: 13-0-0

ZO pověřuje RO:

2f/18/2020 – ZO pověřuje RO provedením rozpočtové změny č. 6/2020 v závěru roku 2020, v případě, že to rozpočtová pravidla budou vyžadovat.

Hlasování: 13-0-0

Výpis usnesení z 19. zasedání Zastupitelstva obce Rudník dne 24. 2. 2021

ZO schvaluje:

1a/19/2021 – ZO schvaluje „Přílohu č. 1“ ke Směrnici č. 3/2020 pro prodej pozemků z vlastnictví obce Rudník v předloženém znění.

Hlasování: 12-0-0

1b/19/2021 – ZO schvaluje „Dohodu obcí o změně obecní hranice“ mezi městysem Černý Důl a obcí Rudník a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 12-0-0

1c1/19/2021 – ZO schvaluje „Dohodu spoluvlastníků o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví nemovité věci založením vlastnictví jednotek“ a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 12-0-0

1c2/19/2021 – ZO schvaluje „Stanovy Společenství vlastníků pro dům č.p. 406 v Rudníku“ a pověřuje starostu jejím podpisem dohody.

Hlasování: 12-0-0

1d1/19/2021 – ZO schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 729/2 – trvalý travní porost o výměře cca 900 m² (bude upřesněno GP), kat. území Arnultovice za účelem výstavby RD za cenu 444 Kč/m² vč. DPH (dle obávkové metody), za podmínky výhrady zpětné koupě, zapsané jako právo věcné. Náklady spojené s pro-

dejem uhradí nabyvatel pozemku (zhotovení GP + 2.000 kolek KN).

Hlasování: 12-0-0

1d2/19/2021 – ZO schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 729/2 – trvalý travní porost o výměře cca 50 m² (bude upřesněno GP), kat. území Arnultovice. Cena za pozemek dle ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (zhotovení GP + 2.000 kolek KN).

Hlasování: 12-0-0

1e/19/2021 – ZO schvaluje prodej pozemku p.p.č. 4316 – orná půda o výměře 59.289 m² v k.ú. Rudník, kupující Farma Kout, v.o.s., se sídlem Fořt 29, 543 72 Rudník a koupě části pozemku p.p.č. 3718 – orná půda o výměře 29.645 m² v k.ú. Rudník, kupující Obec Rudník, Rudník 51, 543 72 Rudník.

Hlasování: 12-0-0

1f1/19/2021 – ZO schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 130/4 – zahrada o výměře cca 570 m² (celková výměra 969 m², bude upřesněno GP), v k.ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (1/2 nákladů).

Hlasování: 12-0-0

1f2/19/2021 – ZO schvaluje koupi pozemku p.p.č. 124 – zahrada o výměře 194 m², v k.ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020.

Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (1/2 nákladů).

Hlasování: 12-0-0

1h/19/2021 – ZO schvaluje prodej pozemků p.p.č. 678/9 – trvalý travní porost o výměře 191 m² a p.p.č. 3258 – ostatní plocha o výměře 42 m², vše v k.ú. Rudník. ÚP OV – plochy občanského vybavení 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

Hlasování: 12-0-0

2a1/19/2021 – ZO schvaluje dotaci na celoroční činnost 2021 pro TJ Rudník, z.s. ve výši 40.000 Kč.

Hlasování: 12-0-0

2a2/19/2021 – ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 1/2021 o poskytnutí dotace na celoroční

činnost 2021 pro TJ Rudník z.s. a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 12-0-0

2b/19/2021 – ZO schvaluje poskytnutí finančního daru pro MAS Krkonoše ve výši 21.760 Kč a pověřuje místostarostu podpisem darovací smlouvy.

Hlasování: 12-0-0

3a/19/2021 – ZO schvaluje OZV č. 1/2021, o místním poplatku z pobytu v předloženém znění.

Hlasování: 12-0-0

3b/19/2021 – ZO schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě ze dne 29.08.2007 o zajištění výkonu přestupkové agendy uzavřené mezi městem Hostinné a obcí Rudník.

Hlasování: 12-0-0

3c1/19/2021 – ZO schvaluje v souladu s ustanovením § 69a odst. 1 a 3 zákona o požární ochraně zajištění plnění úkolů Jednotky sboru požární ochrany obce Čermná v jejím územním obvodu Jednotkou sboru dobrovolných hasičů Obce Rudník.

Hlasování: 12-0-0

3c2/19/2021 – ZO schvaluje Smlouvu o spolupráci na úseku požární ochrany mezi obcí Rudník a Čermnou v předloženém znění a pověřuje starostu obce Rudník podpisem smlouvy.

Hlasování: 12-0-0

3d/19/2021 – ZO schvaluje plán činnosti Kontrolního výboru na rok 2021 v předloženém znění.

Hlasování: 12-0-0

3e1/19/2021 – ZO schvaluje plán činnosti Finančního výboru na rok 2021 v předloženém znění.

Hlasování: 12-0-0

ZO bere na vědomí:

3e2/19/2021 – ZO bere na vědomí Vyhodnocení činnosti Finančního výboru v roce 2020

ZO neschválilo:

1g/19/2021 – ZO schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 219/2 – travní porost o výměře cca 350 m² (bude upřesněno GP, celková výměra 782 m²), v k.ú. Arnultovice. ÚP NZ – plochy zemědělské 150 Kč/m² (nad 150 m²), ve smyslu směrnice č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (GP, kolek KN).

Hlasování: 0-12-0

NÁVRH NEBYL SCHVÁLEN

*Pro RN připravila
Kamila Vejdělková*