

# Usnesení z jednání rady a zastupitelstva obce

## Výpis usnesení z 9. zasedání Zastupitelstva obce Rudník dne 16. srpna 2023

### ZO schvaluje:

**1a/9/2023** – smlouvu o právním zastupování obce Rudník firmou KVB advokátní kancelář, s.r.o., se sídlem Teplého 2786, 530 02 Pardubice ve věci převodu 18-bytovek v příloženém znění (příloha č.1).

Hlasování: 8-0-0

**1b1/9/2023** – pověřuje starostu obce realizací výběru dodavatele zemního plynu pro období dodávky 2024 s produktem fixní ceny za maximální fixní cenu 1.650 Kč/MWh bez stálého platu za odběrné místo v období 16.8. – 16.9. formou elektronické aukce na komoditní burze společnosti POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s., se sídlem Rybná 14, 110 05 Praha 1, IČO 27865444.

Hlasování: 8-0-0

**1b2/9/2023** – pověřuje starostu obce realizací výběru dodavatele elektrické energie pro období dodávky 2024 formou kombinace fixní ceny a spotu v období 16.8. – 16.9. formou elektronické aukce na komoditní burze společnosti POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s., se sídlem Rybná 14, 110 05 Praha 1, IČO 27865444. Maximální fixní cena je stanovena na 4.050 Kč/MWh bez stálého platu za odběrné místo, poměr rozložení spotřeby mezi fixní cenu a spot je 60/40.

Hlasování: 8-0-0

## Výpis usnesení z 10. zasedání Zastupitelstva obce Rudník dne 6. září 2023

### ZO schvaluje:

**1a/10/2023** – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na „Zhotovení projektové dokumentace k akci – Kanalizace Rudník III. etapa“ dle předloženého znění, spočívající v prodloužení termínu dokončení do 30.6.2024. Úprava termínu plnění je způsobena úpravami řešení na základě požadavku správce kanalizační sítě a administrativními průtahy při zajištění souhlasů vlastníků dotčených pozemků, tj. nečinností třetích osob.

Hlasování: 11-0-0

**1b/10/2023** – dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 030/2022 (SOD-PDV/0922003/1.0) ze dne 17. 06. 2022 k akci „Přestupní terminál

v obci Rudník“, dle předloženého znění. Dodatkem č. 3 dojde k navýšení ceny díla o částku 147.719,55 Kč bez DPH, celková cena díla bude 16.421.187,17 Kč bez DPH. Tímto dodatkem se zhotovitel zavazuje k provedení změn a úprav díla spočívajících v úpravě vjezdů / výjezdů nástupišť a zadržovací nástupišť dle Změnového projektu a Změnového rozpočtu. Doba plnění nezbytných změn a úprav díla je specifikována v čl. IV odst. 4.1. Hlasování: 10-0-1

### ZO bere na vědomí:

**1c/10/2023** – vystavenou fakturu č. 23-004-00105 na firmu A 177 s.r.o., Krkonošská 177, 543 71 Vrchlabí za vícepráce k akci „Přestupní terminál v obci Rudník“ vzniklých vadou projektové dokumentace vyhotovené firmou A 177 s.r.o.

## Výpis usnesení z 11. zasedání Zastupitelstva obce Rudník dne 25. září 2023

### ZO vydává:

**1a/11/2023** – na základě § 11 odst. 3 písm. b) a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí v předloženém znění. Hlasování: 9-1-1

### ZO schvaluje:

**1b/11/2023** – prodej pozemku p. č. 5386 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 633 m<sup>2</sup>, v k. ú. Rudník. Kupní smlouva v předloženém znění bude uzavřena za cenu dle ÚP SV – plochy smíšené obytné 150, – Kč/m<sup>2</sup> + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

Hlasování: 11-0-0

**1c/11/2023** – prodej části pozemku p. č. 2321/1 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře cca 250 m<sup>2</sup> (bude upřesněno GP), v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV – plochy smíšené obytné 150, – Kč/m<sup>2</sup> + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020, Přílohy

č. 1 a Přílohy č. 2 ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na GP + kolek KN)

Hlasování: 11-0-0

**1d/11/2023** – prodej částí pozemků p. č. 3176/1 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře cca 1.211 m<sup>2</sup> (celková výměra 1.299 m<sup>2</sup>), p. č. 3177/1 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře cca 236 m<sup>2</sup> (celková výměra 493 m<sup>2</sup>), p. č. 3178/1 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře cca 177 m<sup>2</sup> (celková výměra 714 m<sup>2</sup>), p. č. 3178/2 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře cca 33 m<sup>2</sup> (celková výměra 128 m<sup>2</sup>), p. č. 3180/1 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře cca 430 m<sup>2</sup> (celková výměra 1.907 m<sup>2</sup>) a p. č. 3180/3 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře cca 12 m<sup>2</sup> (celková výměra 1.123 m<sup>2</sup>), bude upřesněno geometrický plánem, vše v k.ú. Rudník, do spoluvlastnictví SVJ – Bytovému domu SVJ Lázně Fořt 410, IČO: 09434461, Lázně Fořt 410, 543 72 Rudník. Cena za pozemek ÚP SV – plochy smíšené obytné 150, – Kč/m<sup>2</sup> + 21 % DPH a PV – plochy veřejného prostranství do 150 m<sup>2</sup> .....30, – Kč/m<sup>2</sup> nad 150 m<sup>2</sup> .....150, – Kč/m<sup>2</sup>, ve smyslu směrnice č. 3/2020, Přílohy č. 1 a Přílohy č. 2 ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na GP + kolek KN).

Hlasování: 10-1-0

**1e/11/2023** – směnu nemovitých věcí: pozemku p. č. 1732/2 (druh pozemku: zahrada) o výměře 1.199 m<sup>2</sup>, v k.ú. Rudník, ve vlastnictví České republiky – Státní pozemkový úřad, za pozemky p. č. 4821 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 133 m<sup>2</sup>, p. č. 4823 (druh pozemku: travní porost) o výměře 13 m<sup>2</sup>, p. č. 4824 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 25 m<sup>2</sup>, p. č. 4826 (druh pozemku: travní porost) o výměře 70 m<sup>2</sup>, p. č. 4828 (druh pozemku: travní porost) o výměře 388 m<sup>2</sup> a p. č. 5004 (druh pozemku: orná půda) o výměře 1.777 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Rudník, ve vlastnictví obce Rudník a pověřuje MO k přípravě žádosti o směnu.

Hlasování: 11-0-0

**1f/11/2023** – bezúplatný převod pozemku p. č. 3640 (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice) o výměře 264 m<sup>2</sup>, v k. ú.

Rudník, v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění. Pozemky jsou zastavěny místní komunikací, jejíž těleso je ve vlastnictví Obce Rudník a údržbu na nich provádí Obec Rudník, z majetku ČR Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Hradec Králové na obec Rudník a pověřuje MO k přípravě žádosti o bezúplatný převod. Hlasování: 11-0-0

**1g/11/2023** – bezúplatný převod pozemku p. č. 3717 (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace) o výměře 702 m<sup>2</sup>, v k.ú. Rudník, v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění. Pozemky jsou zastavěny místní komunikací, jejíž těleso je ve vlastnictví Obce Rudník a údržbu na nich provádí Obec Rudník, z majetku ČR Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Hradec Králové na obec Rudník a pověřuje MO k přípravě žádosti o bezúplatný převod. Hlasování: 11-0-0

**1h/11/2023** – Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě na změnu právního vztahu založený kupní smlouvou č. 4/2021 spojenou s výhradou zpětné koupě v předloženém znění (dle Přílohy č. 2 k Vnitřní směrnici č. 3/2020 pro prodej pozemků z vlastnictví obce Rudník.

Hlasování: 11-0-0

**1i/11/2023** – Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě na změnu právního vztahu založený kupní smlouvou č. 1/2022 spojenou se smlouvou o zřízení služebnosti a s výhradou zpětné koupě v předloženém znění (dle Přílohy č. 2 k Vnitřní směrnici č. 3/2020 pro prodej pozemků z vlastnictví obce Rudník.

Hlasování: 11-0-0

**2a1/11/2023** – Veřejnoprávní smlouvu č. 4/2023 dle předloženého znění, jejímž předmětem je poskytnutí příspěvku na úhradu části již uskutečněných nákladů v celkové výši 96.423 Kč pro TJ Rudník z.s. se sídlem Rudník 545, 543 72, IČ: 47464810.

Hlasování: 10-0-1

**2a2/11/2023** – finanční příspěvek na poskytování pečovatelské služby občanům obce Rudník za druhé čtvrtletí roku 2023 Oblastní charitě Trutnov se sídlem Dřevařská 332, 541 03 Trutnov v částce

33.262,50 Kč dle předložené darovací smlouvy.

Hlasování: 11-0-0

**2a4/11/2023** – Veřejnoprávní smlouva č. 5/2023 dle předloženého znění, jejímž předmětem je poskytnutí příspěvku na úhradu části již uskutečněných nákladů v celkové výši 50.000 Kč na motokrosový závod „O putovní pohár Rudnické rokle“ pro SMX racing team, z.s.

Hlasování: 11-0-0

**2b1/11/2023** – zastavení bezvýsledné exekuce.

Hlasování: 11-0-0

**2b2/11/2023** – vzdát se práva pohledávky ve výši 45.909 Kč, vzniklé z povinnosti uhradit nájemné.

Hlasování: 11-0-0

**2c/11/2023** – rozpočtové opatření č. 5/2023, kterým se rozpočtové příjmy zvýší o 1.971.426 Kč a rozpočtové výdaje se zvýší o 1.642.832,39 Kč. Tímto rozpočtovým opatřením se fin. prostředky na běžných účtech zvýší o 328.593,61 Kč.

Hlasování: 10-0-1

#### **ZO bere na vědomí:**

**2e/2/2022** – informaci o vysoutěžené ceně elektřiny a plynu pro obec Rudník a Základní školu na rok 2024.

**3c/11/2023** – informace o možnosti pořízení Změny č. 1 Územního plánu Rudník zkráceným postupem.

#### **ZO volí:**

**3a/11/2023** – předsedou kontrolního výboru pana Petra Folbergera.

Hlasování: 10-0-1

Návrh byl schválen

**3b/11/2023** – za členy kontrolního výboru paní Alenu Jerjeovou a pana Romana Soukupa. Odměna členovi výboru bude vyplácena od 1.10.2023.

Hlasování: 10-0-1

**3d1/11/2023** – členem rady obce pana Jiřího Šedivého.

Hlasování: 9-0-2

**3d2/11/2023** – členem rady obce pana Michala Hronka.

Hlasování: 9-0-2

#### **Výpis usnesení ze 12. zasedání Zastupitelstva obce Rudník dne 22. listopadu 2023**

#### **ZO schvaluje:**

**1a/12/2023** – Směrnici č. 2/2023 „Pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ v předloženém znění.

Hlasování: 9-0-0

**2a/12/2023** – finanční příspěvek na poskytování pečovatelské služby občanům obce Rudník za třetí čtvrtletí roku 2023 Oblastní charitě Trutnov se sídlem Dřevařská 332, 541 03 Trutnov v částce 35.887,50 Kč dle předložené darovací smlouvy.

Hlasování: 9-0-0

**2b/12/2023** – rozpočtové opatření č. 6/2023, kterým se rozpočtové příjmy zvýší o 3.069.875,27 Kč a rozpočtové výdaje se sníží o 532.000 Kč. Tímto rozpočtovým opatřením se fin. prostředky na běžných účtech zvýší o 3.601.875,27 Kč.

Hlasování: 9-0-0

**2c/12/2023** – Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo k zakázce s názvem „Stavební úpravy – objekt č. p. 56, Rudník“ mezi obcí Rudník a firmou B.C.M. COMPANY s.r.o., Nerudova 1496, Vrchlabí 543 01, v předloženém znění, na základě kterého bude ponížena celková cena díla o částku 457.804,57 Kč bez DPH.

Hlasování: 9-0-0

**2d1/12/2023** – podání žádosti o dotaci v rámci dotačního programu Královéhradeckého kraje – Název projektu „Stavební úpravy a změna užívání části č.p. 75 v Rudníku – ordinace pediatrie“ a alokaci finančních prostředků v rozpočtu obce na rok 2024 ve výši 1.500.000 Kč

Hlasování: 9-0-0

**2d2/12/2023** – podání žádosti o dotaci v rámci NPŽP, výzva 8/2023 – podpora obcí v národních parcích – Název projektu „Revitalizace veřejného prostranství obce Rudník – infrastruktura“

Hlasování: 9-0-0

**2d3/12/2023** – podání žádosti o dotaci v rámci programu 24RRD14 – příprava investičních projektů dle dotačního programu KHK – Název projektu – „Příprava PD na sanaci nestabilní stěny na p.č. 3261 v k.ú. Rudník“

Hlasování: 9-0-0

**2d4/12/2023** – podání žádosti o dotaci v rámci programu LIGHT-PUB – modernizační fond SFŽP – Název projektu „Rekonstrukce veřejného osvětlení Terezín a Fořt“

Hlasování: 9-0-0

**4b/12/2023** – uděluje souhlas Oddělení dopravní obslužnosti KHK k jednání s ředitelstvím silnic a dálnic o přesunu autobusové zastávky dle předloženého návrhu a pověřuje starostu obce předáním tohoto souhlasu Oddělení dopravní obslužnosti KHK.

Hlasování: 9-0-0

Návrh byl schválen

#### **ZO odkládá:**

**2e/12/2023** – zadání územní studie Veřejného prostranství – historické centrum obce na příští jednání zastupitelstva obce.

Hlasování: 9-0-0

#### **ZO vydává:**

**3a/12/2023** – OZV o místním poplatku ze psů v předloženém znění.

Hlasování: 9-0-0

**3b/12/2023** – OZV o místním poplatku z pobytu v předloženém znění.

Hlasování: 9-0-0

**3c/12/2023** – OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství v předloženém znění

Hlasování: 9-0-0

#### **ZO volí:**

**4a/12/2023** – určeného zastupitele pro zpracování změny Územního plánu obce Rudník pana Jiřího Šedivého.

Hlasování: 8-0-1

#### **ZO odvolává:**

**4c1/12/2023** – ZO v souladu s § 84 odst. 2 písm. l) zákona o obcích odvolává členku kontrolního výboru z důvodu zajištění lichého počtu členů kontrolního výboru.

Hlasování: 8-0-1

#### **ZO stanovuje:**

**4c2/12/2023** – počet členů kontrolního výboru na 3 osoby.

Hlasování: 8-0-1

NÁVRH BYL SCHVÁLEN

#### **ZO neschválilo:**

**2a2/12/2023** – ZO schvaluje dar ve výši 20.000 Kč pro DOMOV pro náš Rudník, z.s. na pořízení dronu s termovízi.

Hlasování: 0-9-0

Návrh nebyl schválen

#### **Výpis přijatých usnesení z 25. jednání rady obce dne 11. 9. 2023**

#### **RO schvaluje:**

**1a/25/2023** – pronájem bytu č. 4 v Rudníku čp. 414. Nájemní smlouva bude uzavřena po složení kaucí (dvouměsíční nájemné) na dobu určitou do 31.12.2023.

Hlasování: 3-0-0

**1c1/25/2023** – zastavení bezvýsledných exekucí.

Hlasování: 3-0-0

**1c2/25/2023** – odpis pohledávek.

Hlasování: 3-0-0

**1d/25/2023** – pronájem nebytového prostoru sloužícího podnikání v objektu čp. 406, Rudník, prodejna potravin Rudník-Terezín“, panu Quoci Toanu Tranovi, trvale bytem Prosečné 24, 543 73 Prosečné. Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání v předloženém znění bude uzavřena na dobu neurčitou, cena za pronájem 200 Kč/m<sup>2</sup> /rok (provozní prostory o výměře 60,10 m<sup>2</sup>) a 100 Kč/m<sup>2</sup> /rok (neprovozní prostory o výměře 68,30 m<sup>2</sup>), bez energií a služeb.

Hlasování: 3-0-0

**1e/25/2023** – pronájem části pozemku p. č. 632/1 (druh pozemku: zahrada) o výměře 20 m<sup>2</sup> (celková výměra 3.215 m<sup>2</sup>), v k. ú. Rudník. Nájemní smlouva v předloženém znění bude uzavřena na dobu neurčitou, za 2 Kč/m<sup>2</sup> /rok, ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29.10.2008.

Hlasování: 3-0-0

**1f/25/2023** – záměr č. 27/2023 pronájmu části pozemku p. č. 2358/1 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 30 m<sup>2</sup>, v kat. území Rudník.

Hlasování: 3-0-0

**1h/25/2023** – zveřejnění záměru č. 28/2023: prodej nově vymezeného pozemku p. č. 339/2 (druh pozemku: travní porost) o výměře 845 m<sup>2</sup>, v k. ú. Rudník (dle geometrického plánu č. 1465-122/2023).

Hlasování: 3-0-0

**1k/25/2023** – „Dodatek č.1“ k pachtovní smlouvě NS-003/2022 ze dne 1. 4. 2022 v předloženém znění a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 3-0-0

**1l1/25/2023** – ukončení Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NS-016/2023 ze dne 31. 5. 2023 dohodou k 30. 9. 2023.

Hlasování: 3-0-0

**1l2/25/2023** – výzvu „Výběrové řízení na pronájem a provozování nebytového prostoru v objektu čp. 51, Rudník „přízemí“ v předloženém znění.

Hlasování: 3-0-0

**2a1/25/2023** – výzvu k podání nabídek pro zakázku malého rozsahu s názvem „Veřejné osvětlení – Rudník, Arnultovice“ v předloženém znění.

Hlasování: 3-0-0

**2a2/25/2023** – seznam obeslaných firem: 1) Miroslav Řehoř, Horní Olešnice 50, 543 71, IČO 05253802, 2) Zdeněk Šubrt –

elektroinstalační práce, Rýchor-  
ská 110, 541 02 Trutnov, IČO  
74016903, 3) Jaroslav Javor – Kra-  
konoš elektro, Rudník 71, 543 72,  
IČO 73667251.

Hlasování: 3-0-0

2a3/25/2023 – složení komise  
pro otevírání obálek a hodnoce-  
ní ve složení Rada obce + Lukáš  
Skalský.

Hlasování: 3-0-0

2b/25/2023 – uzavřít „Smlouvu  
o dílo č. 26/2023 – „Zpevnění plo-  
chy – Terezín u č.p. 405 v Rudní-  
ku“, v předloženém znění, mezi  
firmou THERMONA KRKONOŠE  
s.r.o., Nádražní 902, 543 71 Hos-  
tinné, IČO: 25919539, DIČ: CZ  
25919539, a obcí Rudník ve výši  
247.411 Kč bez DPH.

Hlasování: 3-0-0

3a/25/2023 – přijetí daru pro  
SDH Rudník-Arnultovice od dár-  
ce Nadace Agrofert ve výši 40.000  
Kč na úhradu vybavení pro zásah  
jednotky SDH – pořízení hasič-  
ských přileb.

Hlasování: 3-0-0

3b/25/2023 – poskytnutí finanč-  
ního daru/příspěvku ve výši 3.000  
Kč za zajištění odborné formy  
s certifikovanými instruktory –  
lezení s lanem, bouldering a uz-  
lování, vč. zapůjčení potřebných  
lezeckých pomůček, spolku HO  
Krko, z.s., se sídlem Velká Pláň  
144, 542 21 Pec pod Sněžkou, za-  
stoupený Mgr. Nelou Kolmistro-  
vou (obdarovaný) dle předložené  
darovací smlouvy.

Hlasování: 3-0-0

3c/25/2023 – poskytnutí finanč-  
ního daru pro TJ – SKI Rudník,  
z.s., ve výši 2.000 Kč na částečnou  
úhradu nákladů spojených s or-  
ganizací akce Drakiáda dle před-  
ložené darovací smlouvy.

Hlasování: 3-0-0

3d/25/2023 – poskytnutí finanč-  
ního daru pro TJ – SKI Rudník,  
z.s., ve výši 3.000 Kč na částečnou  
úhradu nákladů spojených s or-  
ganizací akce Rudnický vejšlap  
dne 7.10.2023 dle předložené da-  
rovací smlouvy.

Hlasování: 3-0-0

3f/25/2023 – Příkazní smlouvu č.  
27/2023 mezi obcí Rudník a fir-  
mou Institut spolupráce, z.ú. se  
sídlem Havlíčkova 1289, 543 01  
Vrchlabí, IČ: 09731113 v předlo-  
ženém znění ve výši 480 Kč/ho-  
dina.

Hlasování: 3-0-0

4a/25/2023 – bezplatné zapůjče-  
ní stanu a 19 ks pivních setů na  
akci „Lázeňské klání“, které se

uskutečnilo 9. 9. 2023.

Hlasování: 3-0-0

4b/25/2023 – bezplatné zapůjče-  
ní stanu a 19 ks pivních setů na  
oslavu 30. výročí založení společ-  
nosti Farma Rudník s.r.o. dne 16.  
9. 2023.

Hlasování: 3-0-0

4c/25/2023 – bezplatné zapůjče-  
ní stanu a 19 ks pivních setů na  
galavečer k 2. slavnostnímu pře-  
dání ceny za architekturu v úze-  
mí MAS Krkonoše dne 21. 9. 2023.  
Hlasování: 3-0-0

4d1/25/2023 – bezplatné zapůj-  
čení stanu, 19 ks pivních setů  
a centrály na závody v orientač-  
ním běhu dne 30. 9. 2023.

Hlasování: 3-0-0

4d2/25/2023 – souhlasí s pořá-  
dáním závodu Východočeského  
poháru v termínu 30. 9. 2023,  
který organizuje TJ Lokomotiva  
Trutnov, oddíl orientačního běhu  
na území obce Rudník.

Hlasování: 3-0-0

4e/25/2023 – souhlasí se zajiš-  
těním vytápění na teplotu 17°C  
v předložených termínech z dů-  
vodu konání zápasů oddílu Stol-  
ního tenisu TJ Rudník 2023-2024.  
Hlasování: 3-0-0

5a/25/2023 – schvaluje ZŠ a MŠ  
Rudník, okres Trutnov převod  
přepletku za elektrickou energii  
do investičního fondu a jeho čer-  
pání v částce 118.164 Kč na za-  
střešení pískoviště v MŠ Rudník.

Hlasování: 3-0-0

6a2/25/2023 – se v souladu se  
stanovami SOHL připojuje k vy-  
užívání služeb poskytovaných  
tímto svazkem, jehož je obec  
Rudník členem, a to zajišťování  
služby pověřence pro ochranu  
osobních údajů s tím, že pro obec  
Rudník a Základní a Mateřskou  
školu Rudník bude Svazek obcí  
Horní Labe vykonávat zmíněnou  
funkci, tj. pověřence pro ochranu  
osobních údajů s účinností od  
12.9.2023.

Hlasování: 3-0-0

#### **RO revokuje:**

1b/25/2023 – usnesení č.  
2f/22/2023 ze dne 26.06.2023.

Hlasování: 3-0-0

#### **RO odkládá:**

3e/25/2023 – rozhodnutí o po-  
skytnutí daru spolku Domov-pro  
náš Rudník, z.s. ve výši 20.000 Kč  
na zakoupení dronu s termovízi  
na jednání ZO, které se bude ko-  
nat dne 25.9.2023.

Hlasování: 3-0-0

#### **RO odvolává:**

6a1/25/2023 – z funkce pověřence  
pro ochranu osobních údajů pro  
obec Rudník a ZŠ a MŠ Rudník.

Hlasování: 3-0-0

#### **Výpis přijatých usnesení z 26.**

#### **jednání rady obce dne 25. 9. 2023**

#### **RO schvaluje:**

1a/26/2023 – „Dodatek č. 3 ke  
smlouvě o nájmu prostoru slou-  
žícího podnikání č. NS-037/2019  
ze dne 19. 12. 2019, Dodatku č. 1  
ze dne 30. 12. 2020 a Dodatku č.  
2 ze dne 18. 1. 2023 – nebytové  
prostory v přízemí domu Rudník  
čp. 406“, mezi Simonou Hůlovou,  
Černý Důl 238, 543 44 Černý Důl  
a obcí Rudník, v předloženém  
znění.

Hlasování: 3-0-0

1b/26/2023 – propachtovat část  
pozemku p. č. 674/2 (druh po-  
zemku: ostatní plocha) o výměře  
240 m<sup>2</sup> (celková výměra 4.713  
m<sup>2</sup>), v k. ú. Rudník. Pachtovní  
smlouva v předloženém znění  
bude uzavřena na dobu neurči-  
tou, za 2, – Kč/m<sup>2</sup>/rok, ve smyslu  
usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne  
29. 10. 2008.

Hlasování: 3-0-0

1c/26/2023 – „Smlouvu o budou-  
cí smlouvě o zřízení věcného bře-  
mene a dohodu o umístění stav-  
by č. IV-12-2026397/02, mezi ČEZ  
Distribucí, a.s. se sídlem Děčín IV  
– Podmokly, Teplická 874/8, 405  
02 Děčín, zastoupena na základě  
plné moci společností ELEKTRO-  
-COMP spol. s r.o. Maloskalická  
68, Malá Skalice, 552 03 Česká  
Skalice, v předloženém znění.

Hlasování: 3-0-0

1d/26/2023 – „Dohodu o ukon-  
čení nájemní smlouvy č. 3893 N  
03/54 – pozemek p. č. 3717 v k.  
ú. Rudník, mezi Českou republikou  
– Úřad pro zastupování státu  
ve věcech majetkových, Územní  
pracoviště Hradec Králové a obcí  
Rudník, v předloženém znění.

Hlasování: 3-0-0

2a/26/2023 – dodavatelem zakáz-  
ky zadávané jako zakázka ma-  
lého rozsahu s názvem „Veřejné  
osvětlení – Rudník, Arnultovice“  
firmu: Jaroslav Javor – Krakonoš  
elektro, Rudník 71, 543 72, IČO  
73667251, za nabídkovou cenu  
499.176 Kč bez DPH, dle smlouvy  
o dílo v předloženém znění.

Hlasování: 3-0-0

3a/26/2023 – minimální marži  
ve výši 10% na prodej drobného  
zboží na poště Partner. V pří-

padě malého prodeje zboží je  
možné minimální marži snížit.  
Snížení musí být řádně odůvod-  
něno – blíží se doba expirace,  
ukončení prodeje sezonního  
sortimentu (vánoční zboží), mi-  
nimální pohyb na skladových  
kartách.

Hlasování: 3-0-0

4b/26/2023 – odměnu ředitelce  
ZŠ a MŠ Rudník v navrhované  
výši ze mzdových prostředků  
školského úřadu.

Hlasování: 3-0-0

4c1/26/2023 – odpisový plán na  
herní prvek Universal dle předlo-  
ženého návrhu s dobou použitel-  
nosti 20 let a částkou měsíčního  
odpisu 1.650 Kč.

Hlasování: 3-0-0

4c2/26/2023 – odpisový plán na  
zastřešení pískoviště u MŠ dle  
předloženého návrhu s dobou  
použitelnosti 20 let a částkou  
měsíčního odpisu 493 Kč.

Hlasování: 3-0-0

#### **RO bere na vědomí:**

4a/26/2023 – vyhlášení ředitel-  
ského volna dne 29. 09. 2023.

#### **Výpis přijatých usnesení**

#### **z 27. jednání rady obce**

#### **dne 4. 10. 2023**

#### **RO pověřuje:**

1a/27/2023 – MO k oslovení  
uchazeče č. 2 k doplnění podané  
nabídky „Výběrové řízení na pro-  
nájem a provozování nebytového  
prostoru v objektu čp. 51, Rudník  
– přízemí“, a to do 9. 10. 2023.

Hlasování: 5-0-0

#### **RO schvaluje:**

2a1/27/2023 – splátkový kalen-  
dář na dluh s měsíčními splát-  
kami 2.000 Kč, do zaplacení celé  
dlužné částky ve výši 28.612 Kč.

Hlasování: 5-0-0

2b/27/2023 – splátkový kalen-  
dář na dluh s měsíčními splátkami  
900 Kč, do zaplacení celé dlužné  
částky ve výši 15.967 Kč.

Hlasování: 5-0-0

2c/27/2023 – odpuštění penále  
za nedodržení termínu předání  
díla dle SOD č. 08/2023 ze dne 15.  
05. 2023 – „Zhotovení a montáž  
přepážky pošty a infocentra“ ve  
výši 18.356 Kč panu Dobroslavu  
Fraňkovi, IČO 69158231, Rudník  
184, z důvodu zpožděné dodávky  
bezpečnostních skel od dodava-  
tele, kterou nemohl nijak časově  
ovlivnit.

Hlasování: 5-0-0

## Výpis přijatých usnesení z 28. jednání rady obce dne 11. 10. 2023

### RO schvaluje:

**1a/28/2023** – nájemcem na pronájem a provozování nebytového prostoru v objektu čp. 51, Rudník „přízemí“ společnost CK PLUS, s r.o., IČO: 25510657, se sídlem Příkrá 2278/3, 678 01 Blansko. Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání v předloženém znění bude uzavřena na dobu neurčitou, cena za pronájem 210 Kč/m<sup>2</sup> /rok (provozní prostory o výměře 180 m<sup>2</sup>) a 106 Kč/m<sup>2</sup> /rok (neprovozní prostory o výměře 46,5 m<sup>2</sup>), bez energií a služeb. Hlasování: 5-0-0

**2a1/28/2023** – nájemné v obecních bytech ve výši 59 Kč/m<sup>2</sup> /měsíc. U bytů s nájemní smlouvou na dobu neurčitou platí navýšené nájemné od třetího kalendářního měsíce po písemném odsouhlasení navrženého zvýšeného nájemného nájemníkem. U bytů s nájemní smlouvou na dobu určitou začne zvýšené nájemné platit od roku 2024 vždy při novém prodloužení nájemní smlouvy. Hlasování: 5-0-0

**2a2/28/2023** – nájemné v obecních bytech se sníženou kvalitou ve výši 55 Kč/m<sup>2</sup> /měsíc. U bytů s nájemní smlouvou na dobu neurčitou platí navýšené nájemné od třetího kalendářního měsíce po písemném odsouhlasení navrženého zvýšeného nájemného nájemníkem. U bytů s nájemní smlouvou na dobu určitou začne zvýšené nájemné platit od roku 2024 vždy při prodloužení nájemní smlouvy. Hlasování: 5-0-0

**2a3/28/2023** – v čp. 75 v Rudníku u bytů s nájemní smlouvou na dobu neurčitou, a to v bytech č. 4, 8, 10, 14 a 22, navýšení nájemného o 20 % (34,44 Kč/m<sup>2</sup> /měsíc) a v bytech č. 15, 19, 25 navýšení nájemného o 20 % (51,86 Kč/m<sup>2</sup> /měsíc). Navýšené nájemné platí od třetího kalendářního měsíce po písemném odsouhlasení navrženého zvýšeného nájemného nájemníkem. Hlasování: 5-0-0

**2a4/28/2023** – stanovení nájemného od 1. 1. 2024 u nově obsazovaných bytů obálkovou metodou s minimální cenou 55 Kč/m<sup>2</sup> /měsíc u bytů se sníženou kvalitou a 59 Kč/m<sup>2</sup> /měsíc u ostatních bytů. Netýká se bytů v čp. 75. Hlasování: 5-0-0

**2a5/28/2023** – pro nově obsazované byty v čp. 75 Rudník výši nájemného 59 Kč/m<sup>2</sup> /měsíc. O přidělení bytu zájemci rozhodne rada obce s přihlédnutím doporučení sociální komise. Hlasování: 5-0-0

### Výpis přijatých usnesení z 29. jednání rady obce dne 13. 11. 2023

#### RO schvaluje:

**1a/29/2023** – zveřejnění záměru č. 30/2023 – výpůjčka nemovitých věcí : a to část pozemku p. č. 562 – ostatní plocha o výměře 2 m<sup>2</sup> (celková výměra 1.269 m<sup>2</sup>), v k.ú. Rudník. Hlasování: 5-0-0

**1b/29/2023** – pronájem části pozemku p. č. 658/34 (druh pozemku: zahrada) o výměře 90 m<sup>2</sup> (celková výměra 340 m<sup>2</sup>), v k. ú. Rudník. Nájemní smlouva v předloženém znění bude uzavřena na dobu neurčitou, za 2, – Kč/m<sup>2</sup> /rok, ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29.10.2008. Hlasování: 5-0-0

**1c/29/2023** – pronajmout část pozemku p. č. 2358/1 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 30 m<sup>2</sup>, v k. ú. Rudník. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, za 2, – Kč/m<sup>2</sup> /rok (manipulační plocha), ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29.10.2008. Hlasování: 5-0-0

**1d/29/2023** – zveřejnění záměru č. 31/2023 prodeje pozemku p. č. 637/2 (druh pozemku: travní porost) o výměře 108 m<sup>2</sup>, v k. ú. Arnultovice. Hlasování: 5-0-0

**1e/29/2023** – zveřejnění záměru č. 32/2023 prodeje části pozemku p. č. 907/1 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře cca 15 m<sup>2</sup> (celková výměra 881 m<sup>2</sup>, bude upřesněno geometrickým plánem), v k. ú. Arnultovice. Hlasování: 5-0-0

**1f/29/2023** – „Dohodu o dočasném užívání pozemku“ (manipulace a odvoz dřeva – rizikového kácení stromů podél vodoteče) v předloženém znění, mezi Správou Krkonošského národního parku, se sídlem Dobrovského 3, 543 11 Vrchlabí, zastoupená Ing. Petrem Slavičkem a obcí Rudník. Hlasování: 5-0-0

**1h/29/2023** – plán inventur na rok 2023 v předloženém znění. Hlasování: 5-0-0

**3a/29/2023** – kupní smlouvu č. 9/2023 v předloženém znění. Předmět koupě: Fotografie – tablo vojenských veteránů Hermannseifen 1914-1918 za cenu 5.000 Kč. Hlasování: 5-0-0

**3b/29/2023** – Smlouvu č. 1210401071 o poskytnutí podpory ze SFŽP České republiky na akci „Výsadba dřevin v obci Rudník“ v předloženém znění a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Hlasování: 5-0-0

**4b/29/2023** – odpisový plán na Optoma interaktivní dotykový displej dle předloženého návrhu s dobou použitelnosti 10 let a částkou měsíčního odpisu 613 Kč. Hlasování: 5-0-0

**4c/29/2023** – pokrytí účetních odpisů ZŠ a MŠ Rudník, okres Trutnov za rok 2023 ve výši 174.592 Kč. Hlasování: 5-0-0

**5a/29/2023** – bezplatnou výpůjčku společenské místnosti v DPS dne 8. 12. 2023 z důvodu konání výroční schůze Klubu důchodců AVON Automotive. Hlasování: 5-0-0

**5b/29/2023** – TJ Lokomotivě Trutnov, oddílu orientačního běhu, bezplatné zapůjčení zapůjčení sálu v čp. 51 dne 11.11.2023. Hlasování: 5-0-0

**5c/29/2023** – po projednání souhlasí s odesláním odpovědi, kterou zpracoval právník a pověřenec na GDPR obce Rudník ve věci podání protestu ze dne 9.10.2023. Hlasování: 5-0-0

#### RO doporučuje ZO:

**2a1/29/2023** – vydat OZV obce Rudník o místním poplatku ze psů. Hlasování: 5-0-0

**2a2/29/2023** – vydat OZV obce Rudník o místním o poplatku z pobytu. Hlasování: 5-0-0

**2a3/29/2023** – vydat OZV obce Rudník o místním o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Hlasování: 5-0-0

#### RO jmenuje:

**4a/29/2023** – pana Martina Šprince členem školské rady Základní a Mateřské školy Rudník, okres Trutnov. Hlasování: 5-0-0  
Návrh byl schválen

#### RO neschválila:

**1g/29/2023** – pronájem plochy pro umístění reklamy na obecní budově čp. 494 v Rudníku. Hlasování: 0-5-0  
Návrh nebyl schválen

### Výpis přijatých usnesení z 30. jednání rady obce dne 27. 11. 2023

#### RO schvaluje:

**1a/30/2023** – pronájem bytu č. 24 v Rudníku čp. 75. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, od 1.1.2024 do 31.12.2024. Hlasování: 5-0-0

**2a1/30/2023** – výzvu pro podání nabídek k zakázce malého rozsahu s názvem „Stavební úpravy se změnou užívání části č. p. 75, Rudník – ordinace pediatrie“ s předpokládanou hodnotou zakázky 1.165.581,19 Kč bez DPH včetně zadávací dokumentace. Součástí zadávací dokumentace tvoří projektová dokumentace, výkaz výměr a návrh smlouvy o dílo. Hlasování: 5-0-0

**2a2/30/2023** – seznam obeslaných firem pro zakázku malého rozsahu s názvem „Stavební úpravy se změnou užívání části č. p. 75, Rudník – ordinace pediatrie“:

- 1) B.C.M. company s. r. o., se sídlem Lánovská 633, 543 01 Vrchlabí, IČO: 07890869,
- 2) Tomáš Mitřan, místo podnikání Rudník 555, 543 72 Rudník,
- 3) Miloslav Čurda, místo podnikání Lánovská 1477, 543 01 Vrchlabí, IČO: 46469761

**2a3/30/2023** – komisi pro otevření obálek a hodnocení ve složené radě obce. Hlasování: 5-0-0

**3a/30/2023** – uzavření MŠ Rudník dne 02.01.2024. Hlasování: 5-0-0

**3b/30/2023** – odměnu ředitelce ZŠ a MŠ Rudník v navrhované výši ze mzdových prostředků školského úřadu. Hlasování: 5-0-0

Pro RN připravila  
Kamila Vejdělková