

Obec Rudník

Zastupitelstvo obce Rudník

Výpis usnesení z 24. zasedání Zastupitelstva obce Rudník

dne 20. října 2021

ZO schvaluje:

1a/24/2021 - ZO schvaluje prodej oddělených částí pozemku p.p.č. 939/2 díl „b“ o výměře 15 m² a pozemku p.p.č. 939/14 díl „a“ o výměře 41 m², to vše v k. ú. Rudník, dle geometrického plánu č. 1395-144/2021. ÚP SV -plochy smíšené obytné 150,- Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (doplatek za GP ve výši 2.563,- Kč, vypracování znaleckého posudku, sankční pokuta ÚPZS a kolek KN).
HLASOVÁNÍ: 12-0-0

1b/24/2021 - ZO schvaluje prodej oddělených částí pozemků p.p.č. 1651 (druh pozemku: ostatní plocha) díl „b“ o výměře 99 m² a p.p.č. 1782 (druh pozemku: ostatní plocha) díl „a“ o výměře 630 m², vše v k.ú. Javorník v Krkonoších. ÚP SV- plochy smíšené obytné 150,- Kč/m² + 21% daň, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na GP a kolek KN).
HLASOVÁNÍ: 12-0-0

1c/24/2021 - ZO schvaluje směnu nemovitých věcí: části pozemku p. č. 370/12 (druh pozemku: travní porost) díl „c“ o výměře 410 m² v katastrálním území Javorník v Krkonoších, jehož vlastníkem je obec Rudník, za část pozemku p. č. 370/2 (druh pozemku: travní porost) díl „b“ o výměře 410 m² v katastrálním území Javorník v Krkonoších. Díly jsou odděleny na základě geometrického plánu č. 283-102/2021.
HLASOVÁNÍ: 12-0-0

1d/24/2021 - ZO schvaluje prodej oddělených částí pozemků p.p.č. 130/4 (druh pozemku: zahrada) díl „a“ o výměře 600 m² a p.p.č. 130/5 (druh pozemku: zahrada) díl „b“ o výměře 30 m², vše v k.ú. Rudník. ÚP SV- plochy smíšené obytné 150,- Kč/m² + 21% daň, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na GP a kolek KN).
HLASOVÁNÍ: 12-0-0

1e/24/2021 - ZO schvaluje prodej pozemku p.p.č. 939/20 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 105 m², v k.ú. Rudník. ÚP SV - plochy smíšené obytné 150,- Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady GP, vypracování znaleckého posudku, sankční pokuta ÚPZS a kolek KN).
HLASOVÁNÍ: 12-0-0

1f/24/2021 - ZO schvaluje prodej částí pozemků p.p.č. 339/2 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře cca 120 m² a p.p.č. 1019/6 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře cca 250 m² (bude upřesněno geometrickým plánem), vše v k.ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP - SV -plochy smíšené obytné 150,- Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (1/2 nákladů GP + kolek KN).
HLASOVÁNÍ: 12-0-0

1g/24/2021 - ZO schvaluje prodej pozemku p.p.č. 117 (druh pozemku: travní porost) o výměře 1.290 m², v k.ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP - SV -plochy smíšené obytné 150,- Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke směrnici č. 3/2020, za podmínky výhrady zpětné koupě, zapsané jako právo věcné a zřízení služebnosti - věcné břemeno chůzi a jízdy dle GP č. 1318-153/2018. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (vypracování GP na zřízení služebnosti a kolek KN).
HLASOVÁNÍ: 11-1-0

1k/24/2021 - ZO schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 183/1 (druh pozemku: zahrada) o výměře cca 1.800 m² (bude upřesněno geometrickým plánem), v k.ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP - SV - plochy smíšené obytné 150,- Kč/m² + 21 % DPH, za podmínky výhrady zpětné koupě, zapsané jako právo věcné, ve smyslu

Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady GP + kolek KN).

HLASOVÁNÍ: 12-0-0

1o/24/2025 - ZO schvaluje prodej částí pozemků p.p.č. 405/1 (druh pozemku: trvalý travní porost) výměra se upřesní v terénu dle GP a p.p.č. 2347/1 (druh pozemku: trvalý travní porost) výměra se upřesní v terénu dle GP, vše v kat. území Rudník. Cena za pozemek dle ÚP - SV - plochy smíšené obytné 150,- Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady GP, kolek KN).

HLASOVÁNÍ: 10-0-2 (jmenovitě Stuchlík)

2a/24/2021 – ZO schvaluje záměr nákupu víceúčelového komunálního čistícího stroje a za tímto účelem ukládá RO zveřejnit výzvu na Pořízení komunální techniky pro obec Rudník – víceúčelový čistící stroj dle zákona o zadávání veřejných zakázek.

HLASOVÁNÍ: 11-1-0

2b/24/2021 - ZO schvaluje záměr nákupu pracovní motorové čtyřkolky pro JPO III Rudník-Arnultovice a za tímto účelem ukládá RO zveřejnit výzvu dle Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

HLASOVÁNÍ: 12-0-0

ZO neschválilo:

1h/24/2021 - ZO schvaluje prodej pozemku p.p.č. 450 (druh pozemku: travní porost) o výměře 1.456 m², v kat. území Javorník v Krkonoších. Cena za pozemek dle ÚP - ZP - plochy zeleně nad 150 m²...150,- Kč/m², ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

HLASOVÁNÍ: 0-12-0

NÁVRH NEBYL SCHVÁLEN

1i/24/2021 - ZO schvaluje prodej pozemku p.p.č. 194/1 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 169 m², v kat. území Javorník v Krkonoších. Cena za pozemek dle ÚP - ZP - plochy zeleně nad 150 m²...150,- Kč/m², ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

HLASOVÁNÍ: 0-12-0

NÁVRH NEBYL SCHVÁLEN

1j/24/2021 - ZO schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 566/1 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře cca 1.600 m² (bude upřesněno GP, celková výměra 4.039 m²), v kat. území Rudník. Cena za pozemek dle ÚP - SV -plochy smíšené obytné 150,- Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady GP a kolek KN).

HLASOVÁNÍ: 0-12-0

NÁVRH NEBYL SCHVÁLEN

1l/24/2021 - ZO schvaluje prodej pozemku p.p.č. 2347/5 (druh pozemku: zahrada) o výměře 321 m², v k.ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP - BH - plochy bydlení v bytových domech 150,- Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

HLASOVÁNÍ: 0-11-1

NÁVRH NEBYL SCHVÁLEN

1m/24/2021 - ZO schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 939/14 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře cca 400 m² (bude upřesněno geometrickým plánem), v k.ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP - SV - plochy smíšené obytné 150,- Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady GP, vypracování znaleckého posudku, sankční pokuta ÚPZS a kolek KN).

HLASOVÁNÍ: 0-12-0
NÁVRH NEBYL SCHVÁLEN

1n/24/2021 - ZO schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 566/1 (druh pozemku: travní porost) o výměře cca 300 m² (bude upřesněno geometrickým plánem), v kat. území Rudník. Cena za pozemek dle ÚP - BH - plochy bydlení v bytových domech 150,- Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady GP, kolek KN).

HLASOVÁNÍ: 0-12-0
NÁVRH NEBYL SCHVÁLEN

ZO bere na vědomí:

3a/24/2021 - ZO bere na vědomí přípravu Zřizovací listina příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Rudník, okres Trutnov.

Ověřovatelé : Michal Hronek

dne

Pavel Kaplan

dne

Starosta : Ing. Aleš Maloch

dne