

Obec Rudník
Rada obce Rudník
Výpis přijatých usnesení z 63. jednání rady obce
dne 06.09.2021

RO schvaluje:

1a1/63/2021 - RO schvaluje výzvu k podání nabídek pro akci „Optimalizace vodního režimu v územní působnosti obce Rudník – projektové a inženýrské činnosti“.

Hlasování: 4-0-0

1a2/63/2021 - RO schvaluje seznam obeslaných firem k akci „Optimalizace vodního režimu v územní působnosti obce Rudník – projektové a inženýrské činnosti“.

Hlasování: 4-0-0

1a3/63/2021 - RO schvaluje komisi pro otevírání obálek a hodnocení ve složení rada obce.

Hlasování: 4-0-0

2a/63/2021 - RO schvaluje Dodatek č. 2 Smlouvy o zajištění zpětného odběru elektrozařízení s firmou ASEKOL a.s.

Hlasování: 4-0-0

2b/63/2021 - RO schvaluje pronájem bytu v Rudníku čp. 414. V případě nedodržení podmínek a neuzavření smlouvy RO schvaluje náhradníka. Nájemní smlouva bude uzavřena po složení kauce (dvouměsíční nájemné) na dobu určitou, do 31.01.2021

Hlasování: 4-0-0

2c/63/2021 - RO schvaluje pronájem bytu v Rudníku čp. 75 na dobu určitou do 30.09.2021.

Hlasování: 4-0-0

2e/63/2021 - RO schvaluje pronajmout část pozemku p.p.č. 2358/1 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 35 m², v kat. území Rudník. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, za 2 Kč/m²/rok (manipulační plocha), ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29.10.2008.

Hlasování: 4-0-0

2f/63/2021 - RO schvaluje pronajmout část pozemku p.p.č. 725/2 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře 2.000 m², v kat. území Rudník. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, za 0,10 Kč/m²/rok, ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29.10.2008.

Hlasování: 4-0-0

2g/63/2021 - RO schvaluje Dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě NS-013/2017 ze dne 16.05.2017 a vyklizení pozemků: p.p.č. 2391/1, p.p.č. 2392/1, p.p.č. 2392/2, p.p.č. 2392/3 a p.p.č. 2440/1, vše v kat. území Rudník a p.p.č. 370/12, v kat.území Javorník v Krkonoších - dohodou k 31.12.2021.

Hlasování: 4-0-0

2h/63/2021 - RO schvaluje zveřejnění záměru směny nemovitých věcí, a to části pozemku p. č. 370/12 (druh pozemku: travní porost) díl „c“ o výměře 410 m², za část pozemku p. č. 370/2 (druh pozemku: travní porost) díl „b“ o výměře 410 m², vše v katastrálním území Javorník v Krkonoších, které byly odděleny na základě geometrického plánu č. 283-102/2021.

Hlasování: 4-0-0

2i/63/2021 - RO schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.p.č. 130/4 (druh pozemku: zahrada) díl „a“ o výměře 600 m² a části pozemku p.p.č. 130/5 (druh pozemku: zahrada) díl „b“ o výměře 30 m², vše v k.ú. Rudník, které byly odděleny na základě geometrického plánu č. 1390-103/2021.

Hlasování: 4-0-0

2j/63/2021 - RO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.p.č. 939/20 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 105 m², v k.ú. Rudník. (*Geometrickým plánem č. 1401 -197/2021, byl pozemek p.p.č. 939/19 o výměře 374 m², rozdělen na pozemky p.p.č. 939/19 o výměře 182 m², p.p.č. 939/20 o výměře 105 m² a p.p.č. 939/21 o výměře 87 m², vše v k.ú. Rudník.*)

Hlasování: 4-0-0

2p/63/2021 - RO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.p.č. 183/1 (druh pozemku: zahrada) o výměře 2.042 m², v k.ú. Rudník.

Hlasování: 4-0-0

2q/63/2021 - RO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.p.č. 2347/5 (druh pozemku: zahrada) o výměře 321 m², v k.ú. Rudník.

Hlasování: 4-0-0

2r/63/2021 - RO schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.p.č. 939/14 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře cca 400 m² (bude upřesněno GP), v k.ú. Rudník.

Hlasování: 4-0-0

2s/63/2021 - RO schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.p.č. 566/1 (druh pozemku: travní porost) o výměře cca 300 m², v kat. území Rudník.

Hlasování: 4-0-0

2t/63/2021 - RO schvaluje zveřejnění záměru prodeje částí pozemků p.p.č. 405/1 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře cca 140 m² (bude upřesněno GP) a p.p.č. 2347/1 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře cca 300 m² (bude upřesněno GP), vše v kat. území Rudník.

Hlasování: 4-0-0

2u/63/2021 - RO souhlasí s pronajmutí části nebytového prostoru (A116 a A117 viz. půdorys 1.NP) dle Nájemní smlouvy NS-014/2021 ze dne 02.12.2016, třetí osobě.

Hlasování: 4-0-0

Návrh byl schválen

2v/63/2021 - RO schvaluje uzavření nájemní smlouvy v Rudníku čp. 494 na dobu určitou do 31.01.2022.

Hlasování: 4-0-0

3a/63/2021 – RO schvaluje ZŠ a MŠ Rudník čerpání z fondu odměn v částce 100.000 Kč

Hlasování: 4-0-0

3b/63/2021 - RO schvaluje odměnu ředitelce ZŠ a MŠ Rudník.

Hlasování: 4-0-0

3c/63/2021 – RO schvaluje ZŠ a MŠ Rudník přijetí daru – 42 ks covidových testů od rodičů pro potřeby vlastních dětí.

RO doporučuje ZO:

2k/63/2021 - RO doporučuje ZO prodej částí pozemků p.p.č. 339/2 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře cca 120 m² a p.p.č. 1019/6 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře cca 250 m² (bude upřesněno geometrickým plánem), vše v k.ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP - SV -plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady GP + kolek KN).

Hlasování: 4-0-0

2l/63/2021 - RO doporučuje ZO prodej pozemku p.p.č. 117 (druh pozemku: travní porost) o výměře 1.290 m², v k.ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP - SV -plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke směrnici č. 3/2020, za podmínky výhrady zpětné koupě,

zapsané jako právo věcné a zřízení služebnosti - věcné břemeno chůzi a jízdy dle GP č. 1318-153/2018. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (vypracování GP na zřízení služebnosti a kolek KN).

Hlasování: 4-0-0

RO neschválila:

2m/63/2021 - RO doporučuje ZO prodej pozemku p.p.č. 450 (druh pozemku: travní porost) o výměře 1.456 m², v kat. území Javorník v Krkonoších. Cena za pozemek dle ÚP - ZP - plochy zeleně nad 150 m²...150 Kč/m², ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

Hlasování: 0-4-0

Návrh nebyl schválen

2n/63/2021 - RO doporučuje ZO prodej pozemku p.č. 194/1 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 169 m², v kat. území Javorník v Krkonoších. Cena za pozemek dle ÚP - ZP - plochy zeleně nad 150 m²...150 Kč/m², ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

Hlasování: 0-4-0

Návrh nebyl schválen

2o/63/2021 - RO doporučuje ZO prodej části pozemku p.p.č. 566/1 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře 1.600 m² (bude upřesněno GP, celková výměra 4.039 m²), v kat. území Rudník. Cena za pozemek dle ÚP - SV -plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (vypracování GP na zřízení služebnosti a kolek KN).

Hlasování: 0-4-0

Návrh nebyl schválen

2d/63/2021 - RO schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nemovitých věcí, a to pozemku stavební parcely č. 709 o celkové výměře 27 m², jehož součástí je na něm stojící budova bez čísla popisného nebo evidenčního – garáž, to vše v katastrálním území Rudník, délka pronájmu - doba určitá (neurčitá).

Hlasování: 0-4-0

Návrh nebyl schválen

Ing. Aleš Maloch
starosta

Jiří Vondrák
místostarosta