

Obec Rudník
Rada obce Rudník
Výpis přijatých usnesení z 54. jednání rady obce
Dne 12.04.2017

RO schvaluje:

1a/54/2017 - RO schvaluje pronájem bytu č. 13 v Rudníku čp. 494 na dobu určitou, do 31.07.2017, podmínkou pro předání klíčů od bytu je složení kaucí (dvouměsíční nájemné vč. plateb za služby spojené s užíváním bytu).

Hlasování: 3-0-0

1c/54/2017 - RO schvaluje „Smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících číslo smlouvy: 4000207669 - Výstavba nové autobusové zastávky, v k.ú. Rudník“ mezi GasNet, s.r.o. se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem zastoupen na základě plné moci společností GridServices, s.r.o., se sídlem Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, zastoupena Radomilem Tauchmanem, technikem připojování a rozvoje PZ-Čechy východ a obcí Rudník a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 4-0-0

1d/54/2017 - RO schvaluje „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene číslo smlouvy 88000863315/1/BVB/P „ Přeložka STL plynovodu PE D 63 – Autobusová zastávka Rudník, č. stavby 8800086315“ mezi GasNet, s.r.o. se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem zastoupen na základě plné moci společností GridServices, s.r.o., se sídlem Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, zastoupena Radomilem Tauchmanem, technikem připojování a rozvoje PZ-Čechy východ a obcí Rudník a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 4-0-0

1e/54/2017 - RO schvaluje „Smlouvu o právu provést stavbu a souhlas se stavbou - oplocení u RD čp. 29 v Arnultovicích“ a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 4-0-0

1f/54/2017 - RO schvaluje „Dodatek č. 1 ke smlouvě o právu k umístění a provedení stavby“ a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování: 4-0-0

1g/54/2017 - RO schvaluje výpůjčku jejíž předmětem je nebytový prostor v Rudníku budova občanského vybavení čp. 545 „Občerstvení na fotbalovém hřišti Rudník-Terezín“, na pozemku st.p.č. 636/3 v k.ú. Rudník, o celkové výměře 73,16 m², vše v k.ú. a obci Rudník, TJ Rudník z.s., zastoupen předsedou Richardem Divišem a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: 4-0-0

1h/54/2017 - RO schvaluje zveřejnění záměru pronajmout část pozemku p.p.č. 636/3 – ostatní plocha o výměře 27 m² (celková výměra 17.384 m²), kat. území Rudník.

Hlasování: 4-0-0

1j/54/2017 - RO schvaluje pronajmout/propachtovat část pozemku p.p.č. 424/1 – trvalý travní porost o výměře 248 m², v kat. území Rudník. Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, za 2,- Kč/m²/rok, ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29.10.2008.

Hlasování: 4-0-0

1k/54/2017 - RO schvaluje pronajmout/propachtovat část pozemku p.p.č. 2347/5 – zahrada o výměře 54 m², v kat. území Rudník. Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, za 2,- Kč/m²/rok, ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29.10.2008.

Hlasování: 4-0-0

1o/54/2017 - RO schvaluje zveřejnění záměru pronajmout (propachtovat) pozemky p.p.č. 2391/1 – travní porost o výměře 1.394 m², p.p.č. 2392/1 – travní porost o výměře 1.218 m², p.p.č. 2392/2 – travní porost o výměře 732 m², p.p.č. 2392/3 – ostat. plocha o výměře 1.601 m² a p.p.č. 2440/1 – travní porost o výměře 1.823 m², vše v kat. území Rudník a p.p.č. 251/1 – travní porost o výměře 4.901 m² a p.p.č. 370/12 – travní porost o výměře 1.033 m², vše v kat.území Javorník v Krkonoších.

Hlasování: 3-0-1

1p/54/2017 – RO schvaluje odpisový plán dlouhodobého majetku na rok 2017 v předloženém znění.

Hlasování: 4-0-0

2a/54/2017 - RO schvaluje následující postup při zpracování projektové dokumentace kanalizačních přípojek a případného rozšíření hlavního kanalizačního řadu z důvodu připojení objektu. Obec na vlastní náklady objedná a uhradí kompletní projektovou dokumentaci kanalizační přípojky pro odkanalizování objektů ve vlastnictví fyzické osoby a zajistí vydání příslušného povolení a to v období do výběru zhotovitele akce kanalizace Rudník. Náklady s vlastní realizací nesou vlastníci odkanalizovaných objektů.

Hlasování: 4-0-0

3a/54/2017 - RO schvaluje odpisový plán na elektrický konvektomat dle předloženého návrhu s dobou použitelnosti 10 let a částkou ročního odpisu 21.490 Kč.

Hlasování: 4-0-0

3b/54/2017 – RO schvaluje ZŠ/MŠ Rudník odpisový plán dlouhodobého majetku na rok 2017 v předloženém znění.

Hlasování: 4-0-0

RO doporučuje ZO:

1i1/54/2017 - RO doporučuje ZO směnu pozemků části p.p.č. 170/6 díl „c“ o výměře 61 m² a části p.p.č. 173/6 díl „d“ o výměře 51 m² za část p.p.č. 907/1 díl „f“ o výměře 143 m² a části p.p.č. 135/7 díl „g“ o výměře 2 m², vše k.ú. Arnultovice, podle geometrického plánu č. 307-218/2016.

Za účelem narovnání obecní komunikace.

Hlasování: 4-0-0

1i2/54/2017 - RO doporučuje ZO majetkoprávní vyrovnání tj. koupě pozemků za účelem narovnání obecní komunikace: ze st.parcely číslo 65/2 díl „a“ o výměře 36 m² a z pozemkové parcely číslo 173/1 díl „b“ o výměře 259 m². Cena za pozemek 22.125,- Kč (75,- Kč/m² - ÚP SV- plochy smíšené obytné).

Hlasování: 4-0-0

1l/54/2017 - RO doporučuje ZO prodej pozemku p.p.č. 1458/2 – ostatní plocha o výměře 227 m², v k.ú. Javorník v Krkonoších. Cena za pozemek 17.025,- Kč + 21% DPH (ÚP SV- plochy smíšené obytné 75,- Kč/m²), ve smyslu směrnice č. 1/2015. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (6.050,- náklady GP + 1.000,- kolek KN).

Hlasování: 4-0-0

1m/54/2017 - RO doporučuje ZO prodej části pozemku p.p.č. 3062/1 – ostatní plocha (ostatní komunikace) o výměře cca 300 m² (celková výměra 2.345 m²), kat. území Rudník (bude upřesněno GP). Cena za pozemek dle ÚP SV- plochy smíšené obytné 75,- Kč/m² + 21% daň, ve smyslu směrnice č. 1/2015. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady GP + 1.000,- kolek KN).

Hlasování: 4-0-0

1n/54/2017 - RO doporučuje ZO prodej p.p.č. 3213 – zahrada o výměře 117 m², kat. území Rudník. Cena za pozemek 8.775,- Kč + 21% DPH (ÚP SV- plochy smíšené obytné 75,- Kč/m²), ve smyslu směrnice č. 1/2015. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (1.000,- kolek KN).

Hlasování: 4-0-0

RO neschválila:

1b/54/2017 - RO schvaluje pronájem bytu č. 6 v Rudníku čp. 414, na dobu určitou, do 31.07.2017, podmínkou pro přidělení bytu je složení kaucí (dvouměsíční nájemné vč. plateb za služby spojené s užíváním bytu).

Hlasování: 1(jmenovitě Maloch)-3-0

Návrh nebyl schválen

RO stanovuje:

4a/54/2017 - RO stanovuje z mimořádných důvodů den 13.4.2017 jako den, kdy může být proveden svatební obřad. Obřadní místo v Rudníku čp. 402, obřadní hodiny od 14 do 16 hodin.

Hlasování: 4-0-0

Ing. Aleš Maloch
starosta

Ing. Jiří Stuchlík
místostarosta