

**Obec Rudník**  
**Rada obce Rudník**  
**Výpis přijatých usnesení z 71. jednání rady obce**  
**dne 10.1.2022**

**RO schvaluje:**

**1a/71/2022** - RO schvaluje výpůjčku nemovitých věcí: a to části pozemku p. č. 388/4 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 6 m<sup>2</sup>, v k.ú. Rudník, mezi Zásilkovnou s.r.o., se sídlem Lihovarská 1060/12, Libeň, 190 00 Praha 9 a obcí Rudník a pověřuje starostu podpisem „Smlouvy pro umístění Z-BOXU a spolupráci při jeho provozování“.

**Hlasování: 5-0-0**

**1b/71/2022** - RO schvaluje ukončení Pachtovní smlouvy č. NS-010/2021 ze dne 26.7.2021, dohodou k 31.12.2021.

**Hlasování: 5-0-0**

**1e/71/2022** - RO schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytové prostoru v objektu čp. 51, Rudník „přízemí – prostory vinárny“ za účelem provozování činnosti pohostinství o celkové výměře 226,5 m<sup>2</sup>.

**Hlasování: 5-0-0**

**RO doporučuje ZO:**

**1d/71/2022** - RO doporučuje ZO prodej části pozemku p. č. 3180/1 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře cca 200 m<sup>2</sup> (bude upřesněno geometrickým plánem), v k.ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV - plochy smíšené obytné 150,- Kč/m<sup>2</sup> + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na GP + kolek KN).

**Hlasování: 5-0-0**

**RO nepřijala doporučující usnesení:**

**1c1/71/2022** - RO doporučuje ZO prodej části pozemku p. č. 339/2 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře cca 230 m<sup>2</sup> (bude upřesněno GP, celková výměra 401 m<sup>2</sup>) a části pozemku p. č. 340 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře cca 550 m<sup>2</sup> (bude upřesněno GP, celková výměra 739 m<sup>2</sup>), vše v k.ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV - plochy smíšené obytné 150,- Kč/m<sup>2</sup> + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke Směrnici č. 3/2020, za podmínky výhrady zpětné koupě, zapsané jako právo věcné a zřízení VB - služebnosti pro obec Rudník, které spočívá v právu provozovat a udržovat na tomto pozemku vodovod, tj. vodovodní řad a související zařízení. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na GP + kolek KN).

**Hlasování: 0-0-5**

**Návrh na usnesení:**

**1c2/71/2022** - RO doporučuje ZO prodej části pozemku p. č. 339/2 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře cca 230 m<sup>2</sup> (bude upřesněno GP, celková výměra 401 m<sup>2</sup>) a části pozemku p. č. 340 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře cca 550 m<sup>2</sup> (bude upřesněno GP, celková výměra 739 m<sup>2</sup>), vše v k.ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV - plochy smíšené obytné 150,- Kč/m<sup>2</sup> + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke Směrnici č. 3/2020, za podmínky výhrady zpětné koupě, zapsané jako právo věcné a zřízení VB - služebnosti pro obec Rudník, které spočívá v právu provozovat a udržovat na tomto pozemku vodovod, tj. vodovodní řad a související zařízení. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na GP + kolek KN).

**Hlasování: 0-0-5**

Ing. Aleš Maloch  
starosta

Jiří Vondrák  
místostarosta