

Obec Rudník  
Zastupitelstvo obce Rudník  
**Výpis usnesení z 30. zasedání Zastupitelstva obce Rudník**  
**dne 25. února 2026**

**ZO schvaluje:**

**1a/30/2026** - ZO schvaluje „Dohodu o výhradě zpětné koupě“ v předloženém znění, jejíž předmětem je změna právního vztahu založená „Kupní smlouvou spojenou s výhradou zpětné koupě“ ze dne 7. 4. 2021 a „Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě“ ze dne 10. 4. 2024

HLASOVÁNÍ: 10-0-1 (jmenovitě Steklý)

**1b/30/2026** - ZO schvaluje „Kupní smlouvu“ v předloženém znění, jejíž předmětem je prodej nově vzniklého pozemku p. č. 2851/5 (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace) o výměře 63 m<sup>2</sup>, v k. ú. Rudník (dle geometrického plánu č. 1576-181/2025). Cena za pozemek dle ÚP SV - plochy smíšené obytné 150 Kč/m<sup>2</sup> + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke Směrnici č. 3/2020. Pozemek je prodáván, protože tvoří funkční celek se stávající nemovitostí kupujícího a není samostatně využitelný jako stavební parcela. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na GP + platba za vklad KN).

HLASOVÁNÍ: 11-0-0

**1c/30/2026** - ZO schvaluje „Kupní smlouvu“ v předloženém znění, jejíž předmětem je: koupě nově vymezeného pozemku p. č. 242/2 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 48 m<sup>2</sup>, v k. ú. Rudník (dle geometrického plánu č. 1592-327/2025). Cena za pozemek 200 Kč/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na GP, kolek KN).

HLASOVÁNÍ: 11-0-0

**1d/30/2026** - ZO schvaluje prodej části pozemku p. č. 1732/7 (druh pozemku: travní porost) o výměře cca 12 m<sup>2</sup> (celková výměra 933 m<sup>2</sup>, bude upřesněno GP), v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP NZ – plochy zemědělské, do 150 m<sup>2</sup>...30,- Kč/m<sup>2</sup> a nad 150 m<sup>2</sup>...150,- Kč/m<sup>2</sup>, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke Směrnici č. 3/2020. Pozemek je prodáván za účelem zajištění přístupu na pozemek žadatele, který v současné době nemá přístup z veřejné komunikace a není tak využitelný jako stavební parcela. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na GP, kolek KN).

HLASOVÁNÍ: 11-0-0

**1e/30/2026** - ZO schvaluje směnu části pozemku p. č. 4256 (druh pozemku: ostatní plocha, druh pozemku: ostat. komunikace) o výměře cca 27 m<sup>2</sup> za stejně velkou část pozemku st. p. č. 62 (druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří) a prodej části pozemku p. č. 4256 o výměře cca 85 m<sup>2</sup> (celková výměra 1.772 m<sup>2</sup>, bude upřesněno GP), vše v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP NSp – plochy smíšené, do 150 m<sup>2</sup>...30,- Kč/m<sup>2</sup> a nad 150 m<sup>2</sup>...150,- Kč/m<sup>2</sup>, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke Směrnici č. 3/2020. Směna je navržena za účelem narovnání fyzického stavu pozemků a uvedení vlastnických vztahů do souladu se stávajícím stavem. Prodej části pozemku je určen ke zlepšení užívání a podmínek bydlení v dané lokalitě. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na GP, kolek KN).

HLASOVÁNÍ: 11-0-0

**1h/30/2026** - ZO schvaluje prodej části pozemku p. č. 641/4 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře cca 470 m<sup>2</sup> (celková výměra 513 m<sup>2</sup>, bude upřesněno GP), v k. ú. Arnultovice. Cena za pozemek dle ÚP SV - plochy smíšené obytné, 150 Kč/m<sup>2</sup>, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke Směrnici č. 3/2020. Pozemek tvoří funkční celek s pozemky ve vlastnictví žadatele, nachází se mezi pozemky žadatele z obou stran. Jedná se o bývalý náhon, který není samostatně stavebně ani jinak hospodářsky využitelný. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na GP, kolek KN).

HLASOVÁNÍ: 8-3-0

**1i/30/2026** - ZO schvaluje „Kupní smlouvu“ v předloženém znění, jejíž předmětem je prodej pozemku p. č. 3206/5 (druh pozemku: zahrada) o výměře 11 m<sup>2</sup>, v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP BH - plochy bydlení, 150 Kč/m<sup>2</sup>, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke Směrnici č. 3/2020. Pozemek

není samostatně přístupný z veřejné komunikace, nelze jej stavebně ani jinak hospodářsky využívat. Jeho převodem dojde ke scelení pozemků do jednoho funkčního celku. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

HLASOVÁNÍ: 11-0-0

**2a/30/2026** – ZO schvaluje Memorandum o spolupráci při záchraně a oživení evangelického kostela v Rudníku mezi Obcí Rudník a spolkem RURU – spolek pro rudnické ruiny, IČO: 21592870, se sídlem Rudník 211, 543 72 Rudník, v předloženém znění.

HLASOVÁNÍ: 11-0-0

**2b/30/2026** – ZO schvaluje Smlouvu o poskytnutí příspěvku z prostředků Česko-německého fondu budoucnosti, v předloženém znění, mezi obcí Rudník (příjemce) a Česko-německým fondem budoucnosti, nadační fond, se sídlem Železná 24, 110 00 Praha 1, IČ: 67776841, na částku 352.000 Kč.

HLASOVÁNÍ: 11-0-0

**2c/30/2026** – ZO schvaluje Smlouvu o poskytnutí příspěvku od Nadačního fondu rodiny Malých, v předloženém znění, mezi Obcí Rudník (příjemce) a Nadačním fondem rodiny Malých, se sídlem Šaldova 388/5, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 14084953, na částku 200.000 Kč.

HLASOVÁNÍ: 11-0-0

**2d3/30/2026** - ZO pověřuje finanční výbor zpracováním metodiky a pravidel fondu na opravu památek.

HLASOVÁNÍ: 10-0-1

**2d1/30/2026** - ZO schvaluje uzavření Darovací smlouvy, smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o zřízení zákazu zcizení věcí mezi obcí Rudník jako obdarovanou a povinnou ze služebnosti a Římskokatolickou farností Hostinné, IČO 43465242, se sídlem Horní brána 3, 543 71 Hostinné, jako dárce a oprávněnou ze služebnosti, jejímž předmětem je bezúplatný převod vlastnického práva k nemovitým věcem v k. ú. Rudník, zapsaným na LV č. 210 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, KP Trutnov, a to: pozemku st. p. č. 115 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez č.p./č.e., objekt občanské vybavenosti – kostel sv. Václava, pozemku p. č. 184 – ostatní plocha, pohřebiště, pozemku p. č. 2763/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, zřízení věcného břemene (služebnosti) ve prospěch Římskokatolické farnosti Hostinné, zřízení zákazu zcizení jako práva věcného, a to v předloženém znění.

HLASOVÁNÍ: 10-0-1

**2d2/30/2026** - ZO schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi obcí Rudník jako obdarovanou a Římskokatolickou farností Hostinné, IČO 43465242, se sídlem Horní brána 3, 543 71 Hostinné, jako dárce, jejímž předmětem je bezúplatný převod movitých věcí (mobiliáře) specifikovaných v Příloze č. 1 této smlouvy, nacházejících se v budově bez č.p./č.e., objekt občanské vybavenosti – kostel sv. Václava, v katastrálním území Rudník.

HLASOVÁNÍ: 10-0-1

**3a1/30/2026** - ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 1/2026 o poskytnutí dotace Královéhradeckému kraji, Pivovarské nám. 1045, Hradec Králové, IČ: 70889546, ve výši 42.152 Kč z rozpočtu obce Rudník na zajištění dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou.

HLASOVÁNÍ: 11-0-0

**3a2/30/2026** - ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 2/2026 dle předloženého znění, jejímž předmětem je poskytnutí příspěvku na celoroční činnost SDH Arnultovice, se sídlem Arnultovice 32, Rudník 543 72, IČ: 43463363 pro rok 2026 v celkové částce 63.600 Kč.

HLASOVÁNÍ: 10-0-1

**3a3/30/2026** - ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 3/2026 dle předloženého znění, jejímž předmětem je poskytnutí příspěvku na celoroční činnost TJ Rudník z.s. se sídlem Rudník 545, 543 72, IČ: 47464810 pro rok 2026 v celkové částce 205.000 Kč.

HLASOVÁNÍ: 11-0-0

**4a/30/2026** – ZO schvaluje aktualizaci Akčního plánu na období 2026 – 2027 v předloženém znění.

HLASOVÁNÍ: 11-0-0

**4b1/30/2026** – ZO schvaluje Plán činnosti finančního výboru na rok 2026 v předloženém znění.

HLASOVÁNÍ: 11-0-0

**4b2/30/2026** – ZO bere na vědomí zprávu o činnosti Finančního výboru v roce 2025.

**4c1/30/2026** - ZO schvaluje Plán činnosti kontrolního výboru na rok 2026 v předloženém znění.

HLASOVÁNÍ: 11-0-0

**4c2/30/2026** – ZO bere na vědomí zprávu o činnosti Kontrolního výboru v roce 2025.

**4d/30/2026** – ZO schvaluje vyhlášení participativního rozpočtu obce na rok 2026 s alokovanou částkou 200.000 Kč v rozpočtu obce 2026 a pověřuje Radu obce schválením konkrétních pravidel participativního rozpočtu, zejména podmínek pro podávání návrhů, způsobu jejich posouzení, harmonogramu a způsobu hlasování občanů.

HLASOVÁNÍ: 11-0-0

**ZO neschválilo:**

**1f1/30/2026** - ZO schvaluje prodej pozemku p. č. 3 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 747 m<sup>2</sup>, v k. ú. Javorník v Krkonoších, za podmínky nacenění vzrostlých stromů nacházejících se na předmětném pozemku a zohlednění této ceny při uzavření kupní smlouvy. Cena za pozemek dle ÚP ZP – plochy zeleně, do 150 m<sup>2</sup>...30,- Kč/m<sup>2</sup> a nad 150 m<sup>2</sup>...150,- Kč/m<sup>2</sup>, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN). ZO pověřuje majetkový odbor k vypracování kupní smlouvy a jejímu předložení k projednání na následujícím zasedání zastupitelstva obce.

HLASOVÁNÍ: 0-11-0

NÁVRH NEBYL SCHVÁLEN

**1g/30/2026** - ZO schvaluje prodej části pozemku p. č. 2358/1 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře cca 35 m<sup>2</sup> (celková výměra 2.431 m<sup>2</sup>, bude upřesněno GP), v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP BH - plochy bydlení, 150 Kč/m<sup>2</sup>, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na GP, kolek KN).

HLASOVÁNÍ: 0-10-1

NÁVRH NEBYL SCHVÁLEN

Ověřovatelé: Jiří Šedivý

dne

David Čáp

dne

místostarosta: Jiří Stuchlík

dne