

Obec Rudník
Rada obce Rudník
Výpis přijatých usnesení z 25. jednání rady obce
dne 11. 9. 2023

RO schvaluje:

1a/25/2023 - RO schvaluje pronájem bytu č. 4 v Rudníku čp. 414 pí [■], nar. [■], bytem [■], Hostinné 543 71. Nájemní smlouva bude uzavřena po složení kauce (dvouměsíční nájemné) na dobu určitou do 31.12.2023.

Hlasování: 3-0-0

1c1/25/2023 - RO schvaluje zastavení bezvýsledných exekucí vedených proti [■], nar. [■], bytem [■], 543 71 Hostinné a [■], nar. [■], bytem [■], 543 71 Hostinné.

Hlasování: 3-0-0

1c2/25/2023 - RO schvaluje odpis pohledávek dlužníka [■] ve výši 11.530 Kč za nájemné [■] a dlužníka [■] ve výši 5.184 Kč za neuhrazenou fakturu za dřevo.

Hlasování: 3-0-0

1d/25/2023 - RO schvaluje pronájem nebytového prostoru sloužícího podnikání v objektu čp. 406, Rudník, prodejna potravin Rudník-Terežín“, panu Qouci Toanu Tranovi, trvale bytem Prosečné 24, 543 73 Prosečné. Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání v předloženém znění bude uzavřena na dobu neurčitou, cena za pronájem 200 Kč/m²/rok (provozní prostory o výměře 60,10 m²) a 100 Kč/m²/rok (neprovozní prostory o výměře 68,30 m²), bez energií a služeb.

Hlasování: 3-0-0

1e/25/2023 - RO schvaluje pronájem části pozemku p. č. 632/1 (druh pozemku: zahrada) o výměře 20 m² (celková výměra 3.215 m²), v k. ú. Rudník, paní [■], trvale bytem Rudník [■], 543 72 Rudník. Nájemní smlouva v předloženém znění bude uzavřena na dobu neurčitou, za 2 Kč/m²/rok, ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29.10.2008.

Hlasování: 3-0-0

1f/25/2023 - RO schvaluje záměr č. 27/2023 pronájmu části pozemku p. č. 2358/1 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 30 m², v kat. území Rudník.

Hlasování: 3-0-0

1h/25/2023 - RO schvaluje zveřejnění záměru č. 28/2023: prodej nově vymezeného pozemku p. č. 339/2 (druh pozemku: travní porost) o výměře 845 m², v k. ú. Rudník (dle geometrického plánu č. 1465-122/2023).

Hlasování: 3-0-0

1k/25/2023 - RO schvaluje „Dodatek č.1“ k pachtovní smlouvě NS-003/2022 ze dne 1. 4. 2022 v předloženém znění, mezi paní [■], trvale bytem Rudník [■], 543 72 Rudník a obcí Rudník a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 3-0-0

1l1/25/2023 - RO schvaluje ukončení Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NS-016/2023 ze dne 31. 5. 2023 dohodou k 30. 9. 2023.

Hlasování: 3-0-0

1l2/25/2023 - RO schvaluje výzvu „Výběrové řízení na pronájem a provozování nebytového prostoru v objektu čp. 51, Rudník „přízemí“ v předloženém znění.

Hlasování: 3-0-0

2a1/25/2023 – RO schvaluje výzvu k podání nabídek pro zakázku malého rozsahu s názvem „Veřejné osvětlení – Rudník, Arnultovice“ v předloženém znění.

Hlasování: 3-0-0

2a2/25/2023 – RO schvaluje seznam obeslaných firem: 1) Miroslav Řehoř, Horní Olešnice 50, 543 71, IČO 05253802, 2) Zdeněk Šubrt – elektroinstalační práce, Rýchorská 110, 541 02 Trutnov, IČO 74016903, 3) Jaroslav Javor – Krakonoš elektro, Rudník 71, 543 72, IČO 73667251.

Hlasování: 3-0-0

2a3/25/2023 – RO schvaluje složení komise pro otevírání obálek a hodnocení ve složení Rada obce + Lukáš Skalský.

Hlasování: 3-0-0

2b/25/2023 - RO schvaluje uzavřít „Smlouvu o dílo č. 26/2023 – „Zpevnění plochy – Terezín u č.p. 405 v Rudníku“, v předloženém znění, mezi firmou THERMONA KRKONOŠE s.r.o., Nádražní 902, 543 71 Hostinné, IČO: 25919539, DIČ: CZ 25919539, a obcí Rudník ve výši 247.411 Kč bez DPH.

Hlasování: 3-0-0

3a/25/2023 - RO schvaluje přijetí daru pro SDH Rudník-Arnultovice od dárce Nadace Agrofert ve výši 40.000 Kč na úhradu vybavení pro zásah jednotky SDH – pořízení hasičských přileb.

Hlasování: 3-0-0

3b/25/2023 - RO schvaluje poskytnutí finančního daru/příspěvku ve výši 3.000 Kč za zajištění odborné formy s certifikovanými instruktory - lezení s lanem, bouldering a uzlování, vč. zapůjčení potřebných lezeckých pomůcek, spolku HO Krko, z.s., se sídlem Velká Plán 144, 542 21 Pec pod Sněžkou, zastoupený Mgr. Nelou Kolmistrovou (obdarovaný) dle předložené darovací smlouvy.

Hlasování: 3-0-0

3c/25/2023 - RO schvaluje poskytnutí finančního daru pro TJ – SKI Rudník, z.s., ve výši 2.000 Kč na částečnou úhradu nákladů spojených s organizací akce Drakiáda dle předložené darovací smlouvy.

Hlasování: 3-0-0

3d/25/2023 - RO schvaluje poskytnutí finančního daru pro TJ – SKI Rudník, z.s., ve výši 3.000 Kč na částečnou úhradu nákladů spojených s organizací akce Rudnický vejšlap dne 7.10.2023 dle předložené darovací smlouvy.

Hlasování: 3-0-0

3f/25/2023 - RO schvaluje Příkazní smlouvu č. 27/2023 mezi obcí Rudník a firmou Institut spolupráce, z.ú. se sídlem Havlíčkova 1289, 543 01 Vrchlabí, IČ: 09731113 v předloženém znění ve výši 480 Kč/hodina.

Hlasování: 3-0-0

4a/25/2023 – RO schvaluje bezplatné zapůjčení stanu a 19 ks pivních setů na akci „Lázeňské klání“, které se uskutečnilo 9. 9. 2023.

Hlasování: 3-0-0

4b/25/2023 – RO schvaluje bezplatné zapůjčení stanu a 19 ks pivních setů na oslavu 30. výročí založení společnosti Farma Rudník s.r.o. dne 16. 9. 2023.

Hlasování: 3-0-0

4c/25/2023 – RO schvaluje bezplatné zapůjčení stanu a 19 ks pivních setů na galavečer k 2. slavnostnímu předání ceny za architekturu v území MAS Krkonoše dne 21. 9. 2023.

Hlasování: 3-0-0

4d1/25/2023 – RO schvaluje bezplatné zapůjčení stanu, 19 ks pivních setů a centrály na závody v orientačním běhu dne 30. 9. 2023.

Hlasování: 3-0-0

4d2/25/2023 – RO souhlasí s pořádáním závodu Východočeského poháru v termínu 30. 9. 2023, který organizuje TJ Lokomotiva Trutnov, oddíl orientačního běhu na území obce Rudník.

Hlasování: 3-0-0

4e/25/2023 – RO souhlasí se zajištěním vytápění na teplotu 17°C v předložených termínech z důvodu konání zápasů oddílu Stolního tenisu TJ Rudník 2023-2024.

Hlasování: 3-0-0

5a/25/2023 – RO schvaluje ZŠ a MŠ Rudník, okres Trutnov převod přeplatku za elektrickou energii do investičního fondu a jeho čerpání v částce 118.164 Kč na zastřešení pískoviště v MŠ Rudník.

Hlasování: 3-0-0

6a2/25/2023 - RO se v souladu se stanovami SOHL připojuje k využívání služeb poskytovaných tímto svazkem, jehož je obec Rudník členem, a to zajišťování služby pověřence pro ochranu osobních údajů s tím, že pro obec Rudník a Základní a Mateřskou školu Rudník bude Svazek obcí Horní Labe vykonávat zmíněnou funkci, tj. pověřence pro ochranu osobních údajů s účinností od 12.9.2023.

Hlasování: 3-0-0

ZO revokuje:

1b/25/2023 - RO revokuje usnesení č. 2f/22/2023 ze dne 26.06.2023.

Hlasování: 3-0-0

Návrh byl schválen

RO doporučuje ZO:

1g/25/2023 - RO doporučuje ZO prodej části pozemku p. č. 2321/1 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře cca 250 m² (bude upřesněno GP), v k. ú. Rudník, do spoluvlastnictví paní ■■■ id. ½ a panu ■■■ id. ½, oba trvale bytem Rudník ■■■, 543 72 Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV - plochy smíšené obytné 150,- Kč/ m² + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020, Přílohy č. 1 a Přílohy č. 2 ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na GP + kolek KN).

Hlasování: 3-0-0

1i/25/2023 - RO doporučuje ZO směnu nemovitých věcí: pozemku p. č. 1732/2 (druh pozemku: zahrada) o výměře 1.199 m², v k.ú. Rudník, ve vlastnictví České republiky – Státní pozemkový úřad, za pozemky p. č. 4821 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 133 m², p. č. 4823 (druh pozemku: travní porost) o výměře 13 m², p. č. 4824 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 25 m², p. č. 4826 (druh pozemku: travní porost) o výměře 70 m², p. č. 4828 (druh pozemku: travní porost) o výměře 388 m² a p. č. 5004 (druh pozemku: orná půda) o výměře 1.777 m², vše v k. ú. Rudník, ve vlastnictví obce Rudník a pověřuje MO k přípravě žádosti o směnu.

Hlasování: 3-0-0

1j/25/2023 - RO doporučuje ZO prodej částí pozemků **p. č. 3176/1** (druh pozemku: ostatní plocha) **o výměře 1.211 m²** (celková výměra 1.299 m²), **p. č. 3177/1** (druh pozemku: ostatní plocha) **o výměře 236 m²** (celková výměra 493 m²), **p. č. 3178/1** (druh pozemku: ostatní plocha) **o výměře 177 m²** (celková výměra 714 m²), **p. č. 3178/2** (druh pozemku: ostatní plocha) **o výměře 33 m²** (celková výměra 128 m²), **p. č. 3180/1** (druh pozemku: ostatní plocha) **o výměře 430 m²** (celková výměra 1.907 m²) a **p. č. 3180/3** (druh pozemku: ostatní plocha) **o výměře 12 m²** (celková výměra 1.123 m²), bude upřesněno geometrický plánem, vše v k.ú. Rudník, do spoluvlastnictví SVJ - Bytovému domu SVJ Lázně Fořt 410, IČO: 09434461, Lázně Fořt 410, 543 72 Rudník. Cena za pozemek ÚP SV - plochy smíšené obytné 150,- Kč/ m² + 21 % DPH a PV – plochy veřejného prostranství do 150 m²30,- Kč/ m² nad 150 m²150,- Kč/ m², ve smyslu směrnice č. 3/2020, Přílohy č. 1 a Přílohy č. 2 ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na GP + kolek KN).

Hlasování: 3-0-0

RO odkládá:

3e/25/2023 - RO odkládá rozhodnutí o poskytnutí daru spolku Domov-pro náš Rudník, z.s. ve výši 20.000 Kč na zakoupení dronu s termovizí na jednání ZO, které se bude konat dne 25.9.2023.

Hlasování: 3-0-0

RO odvolává:

6a1/25/2023 - RO odvolává Ing. Martinu Jiráskovou z funkce pověřence pro ochranu osobních údajů pro obec Rudník a ZŠ a MŠ Rudník.

Hlasování: 3-0-0

Jiří Stuchlík
místostarosta

Pavel Steklý
starosta