

Obec Rudník
Rada obce Rudník
Výpis přijatých usnesení z 36. jednání rady obce
dne 16.05.2016

RO schvaluje:

1a/36/2016 - RO schvaluje „Nájemní smlouva č. 7668N16/54“, mezi ČR – Státním pozemkovým úřadem, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, zastoupený Ing. Petrem Lázněvským, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro KK (pronajímatel) a obcí Rudník (nájemce) a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování: 5-0-0

1b/36/2016 - RO schvaluje „Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu stavby“, číslo: IV-12-2014542/VB/3, akce “Rudník knn p.č. 939_6 pro 2x RD Ságner“ na p.p.č. 939/6, v k.ú. Rudník, mezi ČEZ Distribucí, a.s. se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 zastoupena na základě plné moci společností RYDVAL – ELEKTRO s.r.o. plk. Truhláře 114, 512 51 Lomnice nad Popelkou a obcí Rudník a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 5-0-0

1e/36/2016 - RO schvaluje uzavřít nájemní smlouvu na část pozemku p.p.č. 33 – ostatní plocha o výměře 50 m², vše v kat. území Rudník. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců, za 20,- Kč/m²/rok.

Hlasování: 5-0-0

1f/36/2016 - RO schvaluje pronájem nebytového prostoru v čp. 406 v Rudníku o výměře 128,4 m². Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za 550,- Kč/m²/rok, 350,- Kč/m²/rok, 250,- Kč/m²/rok, ve smyslu usnesení RO č. 2a/44/08 ze dne 13.11.2008.

Hlasování: 5-0-0

1g/36/2016 - RO schvaluje zveřejnění záměru pronájmu/pachtu pozemku p.p.č. 3696 – zahrada o výměře 225 m², v kat. území Rudník.

Hlasování: 5-0-0

1h/36/2016 - RO schvaluje pronájem bytu č. 9 v Rudníku čp. 75 na dobu určitou do 31.08.2016.

Hlasování: 5-0-0

3a/36/2016 - RO schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2016.

Hlasování: 5-0-0

3a/36/2016 - RO schvaluje jednorázovou finanční odměnu ředitele ZŠ/MŠ Rudník ve výši 15.000,00 Kč z fondu odměn.

Hlasování: 5-0-0

RO doporučuje ZO:

1d/36/2016 - RO doporučuje ZO prodej pozemku p.p.č. 291 – ostatní plocha o výměře 309 m², v kat. území Javorník v Krkonoších, za cenu 75,- Kč/m² (23.175,- Kč, ÚP - SV- plochy smíšené obytné, venkovské), ve smyslu směrnice č. 1/2015. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku.

Hlasování: 5-0-0

2a/36/2016 – RO doporučuje ZO schválit dodavatelem zakázky pro akci „Výměna výplní stavebních otvorů v nemovitostech č.p. 406, 407 v Rudníku“ firmu: PROPLAST K s.r.o., za nabídkovou cenu 444.917,- Kč bez DPH s tím, že konečná cena díla, bude stanovena na základě skutečně provedených prací, dle jednotkových cen položkového rozpočtu, který bude nedílnou součástí smlouvy o dílo.

V případě, že dojde ke skutečnostem dle § 82 odst.4 zákona o veřejných zakázkách, bude uzavřena smlouva o dílo s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí s firmou OKNA Trutnov, Tomáš Urban s nabídkovou cenou 448.410,- Kč bez DPH, popřípadě ze stejných důvodů s uchazečem, který se umístil

jako třetí v pořadí firma WINDOW HOLDING a.s. s nabídkovou cenou 495.058,64 Kč bez DPH.

Hlasování: 5-0-0

2b/36/2016 – RO doporučuje ZO schválit dodavatelem zakázky pro akci „Místní komunikace na p.p.č. 907/1 v katastrálním území Arnultovice“ firmu: Stavební firma Maloch, za nabídkovou cenu 889.083,51 Kč bez DPH s tím, že konečná cena díla, bude stanovena na základě skutečně provedených prací, dle jednotkových cen položkového rozpočtu, který bude nedílnou součástí smlouvy o dílo. V případě, že dojde ke skutečnostem dle § 82 odst.4 zákona o veřejných zakázkách, bude uzavřena smlouva o dílo s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí s firmou U-stav ck s.r.o. s nabídkovou cenou 986.092,- Kč bez DPH, popřípadě ze stejných důvodů s uchazečem, který se umístil jako třetí v pořadí firma POZPRA trading s.r.o. s nabídkovou cenou 987.954,44 Kč bez DPH.

Hlasování: 4-0-1 (Ing. Maloch)

Ing. Aleš Maloch
starosta

Ing. Jiří Stuchlík
místostarosta