

Rada obce Rudník

Výpis usnesení z 3. jednání rady obce dne 06.01.2011

Přítomni: Bc. Aleš Maloch, Mgr. Olga Hájková, Mgr. Simona Schwaningerová, Ph.D., Jiří Šedivý
Omluveni : Martina Poláková

Program: 1. Majetkové a finanční záležitosti
2. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku VHP
3. Petice
4. Finanční příspěvky z rozpočtu obce
5. Organizační řád obecního úřadu
6. ZŠ/MŠ Rudník – personální záležitosti
7. Mimořádná situace – výbuch plynu v Terezíně

Začátek jednání v 16:00 hod. na OÚ

RO schvaluje :

1a/3/2011 - pronájem části p.p.č. 678/4 o výměře cca 300 m², k.ú. Rudník k zahrádkářským účelům. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za 2,- Kč/m²/rok, ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29.10.2008.

Hlasování : 4-0-0
Návrh byl schválen.

1b/3/2011 pronájem části p.p.č. 574/1 o výměře cca 290 m², k.ú. Rudník k zahrádkářským účelům. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za 2,- Kč/m²/rok, ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29.10.2008.

Hlasování : 4-0-0
Návrh byl schválen.

1c/3/2011 - „Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce nemovitostí č. 48/512/2008“, kterým se mění výměra u pozemků takto: stp.č. 621/2 o nové výměře 1349 m² a poz.p.č. 524/2 o nové výměře 1666 m², kat.úz. Rudník.

Hlasování : 4-0-0
Návrh byl schválen.

Návrh usnesení:

1d/3/2011 - „Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nemovitosti č. 20/512/2008“, kterým se mění výměra u pozemku takto: stp.č. 443/3 o nové výměře 409 m², zastavěná plocha a nádvoří, kat. úz. Rudník.

Hlasování : 4-0-0
Návrh byl schválen.

1e/3/2011 - „Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene“ ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, za finanční náhradu 1.000,- Kč včetně DPH, týkající se přípojky k RD čp. 285 v Rudníku, jímž dojde k zajištění strpění umístění, zřízení a provozování distribuční soustavy, dále vstup a vjezd na nemovitost poz.p.č. 4112 v kat. území Rudník, která je ve vlastnictví obce Rudník. Dále předmětem smlouvy je souhlas k umístění a k realizaci výše uvedené stavby na dotčené nemovitosti.

Hlasování : 4-0-0
Návrh byl schválen.

1h/3/2011 - uzavření dohody o splátkách na částku 7.200- Kč po 500,- Kč měsíčně na účet obce od ledna 2011 do února 2012.

Hlasování : 4-0-0
Návrh byl schválen.

1j4/3/2011 - vzdání se práva pohledávky ve výši 900,- Kč, vzniklé z povinnosti uhradit místní poplatek a vzdání se práva pohledávky ve výši 4.317,- Kč vzniklé z povinnosti uhradit nájemné za byt č. 7 v čp. 414.

Hlasování : 4-0-0
Návrh byl schválen.

1k/3/2011 - cenu služby za využití systému zavedeného obcí o nakládání s KO, dle čl. I ods. 3 OZV č. 2/2006 ve výši 500,- Kč + 20% DPH pro rok 2011.

Hlasování : 4-0-0
Návrh byl schválen

1l/3/2011 - pronájem nebytového prostoru (garáže) v č.p. 412 panu Velešlavu Teplému a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování : 4-0-0
Návrh byl schválen

1m/3/2011 - záměry pronájmů těchto nebytových prostor na úřední desku :

1) Pan Zdeněk Ferenc – místnost v č.p. 75

2) Pan Stanislav Tůma – místnost v č.p. 56

3) Vladimír Šimek – skladovací prostory (býv. prodejna uzenin) v č.p. 406

Hlasování : 4-0-0
Návrh byl schválen

4b/3/2011 – finanční příspěvek z rozpočtu obce dle zásad č.2/2009 pro poskytování a čerpání veřejné finanční podpory z rozpočtu obce Rudník, SDH Arnultovice, zastoupenému starostkou SDH paní Čapovou, ve výši 8.000,- na uspořádání kulturních akcí v KD Arnultovice .

Hlasování : 4-0-0
Návrh byl schválen.

4b/3/2011 – finanční příspěvek z rozpočtu obce, na poskytování pečovatelské služby, Službám Dolní Kalná, zřízených obcí Dolní Kalná, zastoupeným Ing. Vendulou Horákovou, ve výši 5.000,- Kč.

Hlasování : 4-0-0
Návrh byl schválen.

6b/3/2011 – vyplacení odměny řediteli základní a mateřské školy Rudník ve výši 15.000,-Kč ze mzdových prostředků Základní a mateřské školy Rudník.

Hlasování : 3-1-0
Návrh byl schválen.

RO doporučuje :

2/3/2011 - ZO schválit Obecně závaznou vyhlášku č.1/2011 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu

Hlasování : 4-0-0
Návrh byl schválen.

4a/3/2011 - ZO schválit finanční příspěvek Charitě Červený Kostelec, zastoupené Ing.Mgr. Miroslavem Wajsarem, na provozování pečovatelské služby na území obce Rudník, ve výši 250.000,- Kč.

Hlasování : 4-0-0
Návrh byl schválen.

RO bere na vědomí :

1i/3/2011 - zprávu mzdové účetní o systému placení pojistného, dle § 7 ods. 2 zák. č. 589/1992 Sb.

Hlasování : 4-0-0
Návrh byl schválen.

RO pověřuje :

3b/3/2011 – projednáním obsahu petice s dopravcem a s občany pana Jaroslava Koderiče.

Hlasování : 4-0-0
Návrh byl schválen.

5/3/2011 – řízením majetkového odboru pana Lukáše Skalského s okamžitou platností.

Hlasování : 4-0-0
Návrh byl schválen.

7/3/2011 - Mgr. Schwaningerovou Ph.D. zjištěním potřeb postižené rodiny pana Milana Háka, k navržení dalšího postupu obce.

Hlasování : 4-0-0
Návrh byl schválen.

1g/3/2011 - v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. majetkový odbor rozhodováním o uzavírání nájemních smluv na byty, a to z části, a v tomto rozsahu:

- opakované uzavírání nájemních smluv na byty na dobu určitou, se stávajícími nájemníky, v případě, že si řádně plní povinnosti nájemníka bytu.

Hlasování : 4-0-0

Návrh byl schválen.

RO ustanovuje :

3a/3/2011 - RO ustanovuje starostu obce jako odpovědnou osobu za vyřízení petice ve věci problematiky autobusových spojů do Terezína.

Hlasování : 4-0-0

Návrh byl schválen.

Bc. Aleš Maloch

Mgr. Simona Schwaningerová Ph.D.