

Obec Rudník
Rada obce Rudník
Výpis přijatých usnesení z 21. jednání rady obce
dne 7.10.2019

RO schvaluje:

1a/21/2019 – RO schvaluje dodatek č.2 ke smlouvě č. Z_S24_12_8120058392 a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Hlasování: 5-0-0

1b1/21/2019 - RO schvaluje výzvu k podání nabídek pro zakázku malého rozsahu s názvem „Příprava a organizace koncesního řízení ve věci provozování vodohospodářské infrastruktury obce Rudník“.

Hlasování: 5-0-0

1b2/21/2019 - RO schvaluje seznam obeslaných firem:

- 1) Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřeží 4/90 Praha 5, Smíchov 150 56
- 2) Osigeno veřejné zakázky a dotace s.r.o., Dr. E.Beneše 1831/12, Šumperk 787 01
- 3) Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o., Náměstí československé armády 37, Jaroměř 551 01

Hlasování: 5-0-0

1b3/21/2019 - RO schvaluje komisi pro otevírání obálek a hodnocení ve složení rada obce.

Hlasování: 5-0-0

2a/21/2019 - RO schvaluje prominutí dvouměsíční kauce z důvodu těžké životní situace.

Hlasování: 5-0-0

2b/21/2019 - RO schvaluje „Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-2010293/VB3, Rudník nn pro chatu na p.č. 2432/2, mezi ČEZ Distribucí, a.s. , zastoupená Karlem Jelenem, vedoucím odd. Výstavby vvn, se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 a obcí Rudník a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 5-0-0

2c/21/2019 - RO schvaluje „Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2016877/VB/02, mezi ČEZ Distribucí, a.s. , zastoupená Karlem Jelenem, vedoucím odd. Výstavby vvn, se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 a obcí Rudník a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 5-0-0

2d/21/2019 - RO schvaluje „Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2017987/VB/01 Rudník knn p.č. 632/13 pro RO“, v k.ú. Rudník, za mezi ČEZ Distribucí, a.s. se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín zastoupena na základě plné moci společností CITRON GROUP ELEKTRO, s.r.o. , se sídlem Radvanice 45, 542 12 Radvanice v Čechách a obcí Rudník a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 5-0-0

2g/21/2019 - RO schvaluje pronajmout část pozemku p.p.č. 405/3 – ostatní plocha o výměře 160 m² (celková výměra 841 m²) v k.ú. Rudník. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, za 2,- Kč/m²/rok, ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29.10.2008.

Hlasování: 5-0-0

2h/21/2019 - RO schvaluje propachtovat část pozemku p.p.č. 3206/1 – zahrada o výměře 280 m² (celková výměra 1.040 m²) v k.ú. Rudník. Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, za 2,- Kč/m²/rok, ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29.10.2008.

Hlasování: 5-0-0

2i/21/2019 - RO schvaluje propachtovat části pozemků p.p.č. 656/1 – travní porost o výměře 60 m² (celková výměra 658 m²), p.p.č. 658/2 – ostat.plocha o výměře 40 m² (celková výměra 14.084 m²), p.p.č. 658/57 – ostat.plocha o výměře 20 m² (celková výměra 120 m²) a p.p.č. 3693 – travní porost o výměře 30 m² (celková

výměra 1.978 m²), vše v k.ú. Rudník. Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, za 2,- Kč/m²/rok, ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29.10.2008.

Hlasování: 5-0-0

2j/21/2019 - RO schvaluje zveřejnění záměru propachtovat část pozemku p.p.č. 658/2 – ostat.plocha o výměře 100 m² (celková výměra 14.084 m²), v k.ú. Rudník.

Hlasování: 5-0-0

2m/21/2019 - RO schvaluje zveřejnění záměru propachtovat část pozemku p.p.č. 3702– zahrada o výměře 250 m² (celková výměra 690 m²), v k.ú. Rudník.

Hlasování: 5-0-0

2n/21/2019 - RO schvaluje zveřejnění záměru č. 30/2019 prodej nemovitých věcí, a to pozemku st.p.č. 700 jehož součástí je na něm stojící budova bez čísla popisného nebo evidenčního – garáž (u čp. 311), vše v k.ú. Rudník, v předloženém znění

Hlasování: 5-0-0

2o/21/2019 - RO schvaluje zveřejnění záměru č. 31/2019 prodej nemovitých věcí, a to prodej bytu č. 401/14 v Rudníku čp. 401 a podílu 1/18 pozemku st.p.č. 602, jehož součástí je na něm stojící dům čp. 401, vše v k.ú. Rudník, v předloženém znění.

Hlasování: 5-0-0

3/21/2019 – RO schvaluje komisi s názvem Redakční rada Rudnických novin ve složení předseda – Ing. Jiří Stuchlík, členové – Pavel Voňka, Anděla Veselá, Petr Kutáček, Mgr. Olga Hájková, Mgr. Alice Kuhn-Gaberová, Ing. Aleš Maloch.

Hlasování: 5-0-0

RO doporučuje ZO:

2e/21/2019 - RO doporučuje ZO prodej pozemku p.p.č. 907/5- ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 124 m², v k.ú. Arnultovice. Cena za pozemek dle ÚP SV- plochy smíšené obytné 75,- Kč/m² + 21% daň, ve smyslu směrnice č. 1/2015. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (1.000,- kolek KN).

Hlasování: 5-0-0

2f/21/2019 - RO doporučuje ZO prodej části pozemku p.p.č. 5270- ostatní plocha o výměře cca 500 m² (bude upřesněno GP), v k.ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP NSp- plochy smíšené nezastavěného území, přírodní do 150 m²30,- Kč/m² nad 150 m²150,- Kč/m², ve smyslu směrnice č. 1/2015. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (zhotovení GP +1.000,- kolek KN).

Hlasování: 5-0-0

2k/21/2019 - RO doporučuje ZO prodej pozemku p.p.č. 2410/1 – zahrada o výměře 783 m², vše v kat. území Rudník (Geometrickým plánem č. 1334-128/2019 byl z pozemku p.p.č. 2321/3 oddělen díl „a“ o výměře 250 m², z uvedeného dílu „a“ a dosavadní p.p.č. 2410/1 je vytvořen nově vymezený pozemek p.p.č. 2410/1 o výměře 783 m², který je předmětem prodeje). Cena za pozemek dle ÚP SV- plochy smíšené obytné 75,- Kč/m² + 21% daň, ve smyslu směrnice č. 1/2015. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (zhotovení GP + 1.000,- kolek KN).

Hlasování: 5-0-0

2i1/21/2019 - RO doporučuje ZO prodej pozemku p.p.č. 186/1 – ostatní plocha o výměře 161 m² v k.ú. Rudník (Geometrickým plánem č. 1331-98/2019 byl pozemek p.p.č. 186 rozdělen na pozemky p.p.č. 186/1 o výměře 161 m² a p.p.č. 186/2 o výměře 102 m²). Cena za pozemek dle ÚP SV- plochy smíšené obytné 75,- Kč/m² + 21% daň, ve smyslu směrnice č. 1/2015. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (zhotovení GP + 1.000,- kolek KN).

Hlasování: 5-0-0

212/21/2019 - RO doporučuje ZO prodej pozemku, p.p.č. 186/2 – ostatní plocha o výměře 102 m², v k. ú. Rudník (Geometrickým plánem č. 1331-98/2019 byl pozemek p.p.č. 186 rozdělen na pozemky p.p.č. 186/1 o výměře 161 m² a p.p.č. 186/2 o výměře 102 m²). Cena za pozemek dle ÚP SV- plochy smíšené obytné 75,- Kč/m² + 21% daň, ve smyslu směrnice č. 1/2015. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (zhotovení GP + 1.000,- kolek KN).

Hlasování: 5-0-0

213/21/2019 - RO doporučuje ZO prodej pozemku p.p.č. 1251/22 – ostatní plocha o výměře 714 m², v k.ú. Rudník (Geometrickým plánem č. 1331-98/2019 byl pozemek p.p.č. 1251/19 rozdělen na pozemky p.p.č. 1251/19 o výměře 192 m², p.p.č. 1251/22 o výměře 714 m², p.p.č. 1251/23 o výměře 61 m² a dále z něj oddělen díl „a“ o výměře 31 m², z uvedeného dílů „a“ a dosavadní p.p.č. 2763/1 je vytvořen nově vymezený pozemek p. p. č. 2763/1 o výměře 1.090 m², přičemž předmětem prodeje jsou pozemky p.p.č. 1251/22 o výměře 714 m² a p.p.č. 1251/23 o výměře 61 m²). Cena za pozemek dle ÚP SV- plochy smíšené obytné 75,- Kč/m² + 21% daň a PV – plochy veřejných prostranství do 150 m²30,- Kč/m² nad 150 m²150,- Kč/m²), ve smyslu směrnice č. 1/2015. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (zhotovení GP + 1.000,- kolek KN).

Hlasování: 5-0-0

214/21/2019 - RO doporučuje ZO prodej pozemku a p.p.č. 1251/23 – ostatní plocha o výměře 61 m², v kat. území Rudník (Geometrickým plánem č. 1331-98/2019 byl pozemek p.p.č. 1251/19 rozdělen na pozemky p.p.č. 1251/19 o výměře 192 m², p.p.č. 1251/22 o výměře 714 m², p.p.č. 1251/23 o výměře 61 m² a dále z něj oddělen díl „a“ o výměře 31 m², z uvedeného dílů „a“ a dosavadní p.p.č. 2763/1 je vytvořen nově vymezený pozemek p. p. č. 2763/1 o výměře 1.090 m², přičemž předmětem prodeje jsou pozemky p.p.č. 1251/22 o výměře 714 m² a p.p.č. 1251/23 o výměře 61 m²). Cena za pozemek dle ÚP PV – plochy veřejných prostranství do 150 m²30,- Kč/m² nad 150 m²150,- Kč/m²), ve smyslu směrnice č. 1/2015. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (zhotovení GP + 1.000,- kolek KN).

Hlasování: 5-0-0

Ing. Aleš Maloch
starosta

Jiří Vondrák
místostarosta