

Obec Rudník
Rada obce Rudník
Výpis přijatých usnesení z 39. jednání rady obce
dne 08.04.2024

RO schvaluje:

1a/39/2024 - RO schvaluje pronájem nebytového prostoru sloužícího podnikání v objektu čp. 406, Rudník, prodejna potravin Rudník-Terežín“, nájemci Thi Man Nguyen, Karlovo náměstí 88, 547 01 Náchod, IČO: 28768647. Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání v předloženém znění bude uzavřena, na dobu neurčitou, cena za pronájem 200 Kč/m²/rok (provozní prostory o výměře 60,10 m²) a 100 Kč/m²/rok (neprovozní prostory o výměře 68,30 m²), bez energií a služeb.

Hlasování: 5-0-0

1b/39/2024 - RO schvaluje pronajmout část pozemku p. č. 725/2 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře 3.000 m², v k. ú. Rudník. Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, za 0,10 Kč/m²/rok, ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29. 10. 2008.

Hlasování: 5-0-0

1c/39/2024 - RO schvaluje propachtovat část pozemku p. č. 698/6 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 32 m², v k. ú. Rudník. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, za 2,- Kč/m²/rok, ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29.10.2008.

Hlasování: 5-0-0

2a/39/2024 - RO schvaluje závěrečnou inventarizační zprávu o výsledku inventarizace majetku obce Rudník ke dni 31.12.2023.

Hlasování: 5-0-0

2b/39/2024 - RO schvaluje odpisový plán dlouhodobého majetku na rok 2024 v předloženém znění.

Hlasování: 5-0-0

3a/39/2024 - RO schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy mezi městem Vrchlabí a obcí Rudník, na výkon úkolů obecní policie ve smyslu zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu a za podmínek dle předloženého návrhu.

Hlasování: 5-0-0

4a/39/2024 – RO schvaluje dočasné umístění psů a koček v MÍSTO Nová Paka, z.s., IČ 26637561, Kumburská 1919, 509 01 Nová Paka.

Hlasování: 5-0-0

5a1/39/2024 – RO schvaluje Směrnici č. 1/2024 – Zásady čerpání sociálního fondu zaměstnanců a uvolněných zastupitelů obce Rudník v předloženém znění.

Hlasování: 5-0-0

5a2/39/2024 – RO schvaluje Směrnici č. 2/2024 – Stravování zaměstnanců a uvolněných zastupitelů obce Rudník v předloženém znění.

Hlasování: 5-0-0

6a/39/2024 – RO schvaluje ve dnech 9. a 10. 5. 2024. (čtvrtek a pátek) ředitelské volno pro ZŠ, MŠ a ŠJ.

Hlasování: 5-0-0

6b/39/2024 - RO schvaluje odměnu ředitele ZŠ a MŠ Rudník v navrhované výši 30.000 Kč ze mzdových prostředků školského úřadu.

Hlasování: 5-0-0

7a/39/2024 – RO schvaluje Ceník kopírování a tisku v Informačním centru Rudník v předloženém znění.

Hlasování: 5-0-0

8a/39/2024 – RO schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 1.000 Kč pro spolek Janovice, z.s. na pořádání dílniček pro děti i dospělé dle předložené darovací smlouvy.

Hlasování: 5-0-0

RO doporučuje ZO:

1g1/39/2024 - RO doporučuje ZO prodej dílu „a“ (druh pozemků: ostatní plocha) o výměře 115 m² (oddělený z p. č. 2, dle GP 294-37/2023), v k. ú. Javorník v Krkonoších. Cena dle ÚP 1/2 - SV - plochy smíšené obytné 150,- Kč/m² + 21 % DPH a 1/2 ZP- plochy zeleně 30,- Kč/m² do 150 m², ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na GP, kolek KN).

Hlasování: 5-0-0

1g2/39/2024 - RO doporučuje ZO směnu pozemků p. č. 2/2 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 41 m² (nově vymezený pozemek – oddělený z p. č. 2, dle GP 294-37/2023) ve vlastnictví obce Rudník za díl „b“ (druh pozemků: zastavěná plocha) o výměře 8 m² (oddělený z st. p. č. 11/2, dle GP 294-37/2023) a díl „c“ (druh pozemků: travní porost) o výměře 33 m² (oddělený z p. č. 727/3, dle GP 294-37/2023), vše v k. ú. Javorník v Krkonoších. Náklady spojené se směnou uhradí účastníci řízení rovným dílem (náklady na GP, kolek KN).

Hlasování: 5-0-0

RO nedoporučila ZO:

1d/39/2024 - RO doporučuje ZO prodej pozemku (popřípadě nezbytně nutnou část) p. č. 1747/3 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 557 m², v k. ú. Javorník v Krkonoších. Cena za pozemek dle ÚP SV- plochy smíšené obytné 150,- Kč/m² + 21% daň, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na GP, kolek KN).

Hlasování: 0-5-0

1e/39/2024 - RO doporučuje ZO prodej pozemku p. č. 187 (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda) o výměře 249 m² a části pozemku p. č. 2762 (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace) o výměře cca 313 m² (bude upřesněno GP, celková výměra 1.302 m²), vše v k. ú. Rudník. společnosti Ilex design s.r.o., se sídlem Korunní 2206/127, 130 00 Praha 3. Cena za pozemek dle ÚP SV- plochy smíšené obytné 150,- Kč/m² + 21% daň, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na GP, kolek KN).

Hlasování: 0-5-0

1f/39/2024 - RO doporučuje ZO prodej části pozemku p. č. 515/14 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře cca 700 m² (bude upřesněno GP, celková výměra 1.267 m²), v k.ú. Arnultovice. Cena za pozemek dle ÚP SV- plochy smíšené obytné 150,- Kč/m² + 21% daň, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na GP, kolek KN).

Hlasování: 0-5-0

Pavel Steklý
starosta

Jiří Stuchlík
místostarosta