

Obec Rudník
Rada obce Rudník
Výpis přijatých usnesení z 28. jednání rady obce
dne 11. 10. 2023

RO schvaluje:

1a/28/2023 – RO schvaluje nájemcem na pronájem a provozování nebytového prostoru v objektu čp. 51, Rudník „přízemí“ společnost CK PLUS, s r.o., IČO: 25510657, se sídlem Příkrá 2278/3, 678 01 Blansko. Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání v předloženém znění bude uzavřena na dobu neurčitou, cena za pronájem 210 Kč/m²/rok (provozní prostory o výměře 180 m²) a 106 Kč/m²/rok (neprovozní prostory o výměře 46,5 m²), bez energií a služeb.

Hlasování: 5-0-0

2a1/28/2023 - RO schvaluje nájemné v obecních bytech ve výši 59 Kč/m²/měsíc. U bytů s nájemní smlouvou na dobu neurčitou platí navýšené nájemné od třetího kalendářního měsíce po písemném odsouhlasení navrženého zvýšeného nájemného nájemníkem. U bytů s nájemní smlouvou na dobu určitou začne zvýšené nájemné platit od roku 2024 vždy při novém prodloužení nájemní smlouvy.

Hlasování: 5-0-0

2a2/28/2023 - RO schvaluje nájemné v obecních bytech se sníženou kvalitou ve výši 55 Kč/m²/měsíc. U bytů s nájemní smlouvou na dobu neurčitou platí navýšené nájemné od třetího kalendářního měsíce po písemném odsouhlasení navrženého zvýšeného nájemného nájemníkem. U bytů s nájemní smlouvou na dobu určitou začne zvýšené nájemné platit od roku 2024 vždy při prodloužení nájemní smlouvy.

Hlasování: 5-0-0

2a3/28/2023 - RO schvaluje v čp. 75 v Rudníku u bytů s nájemní smlouvou na dobu neurčitou, a to v bytech č. 4, 8, 10, 14 a 22, navýšení nájemného o 20 % (34,44 Kč/m²/měsíc) a v bytech č. 15, 19, 25 navýšení nájemného o 20 % (51,86 Kč/m²/měsíc). Navýšené nájemné platí od třetího kalendářního měsíce po písemném odsouhlasení navrženého zvýšeného nájemného nájemníkem.

Hlasování: 5-0-0

2a4/28/2023 - RO schvaluje stanovení nájemného od 1. 1. 2024 u nově obsazovaných bytů obálkovou metodou s minimální cenou 55 Kč/m²/měsíc u bytů se sníženou kvalitou a 59 Kč/m²/měsíc u ostatních bytů. Netýká se bytů v čp. 75.

Hlasování: 5-0-0

2a5/28/2023 - RO schvaluje pro nově obsazované byty v čp. 75 Rudník výši nájemného 59 Kč/m²/měsíc. O přidělení bytu zájemci rozhodne rada obce s přihlédnutím doporučení sociální komise.

Hlasování: 5-0-0

Jiří Stuchlík
místostarosta

Pavel Steklý
starosta