

**Výpis usnesení z 28. zasedání Zastupitelstva obce Rudník**  
**dne 23. února 2022**

**ZO schvaluje:**

**1a1/28/2022** - ZO schvaluje prodej části pozemku p. č. 624/1 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře cca 90 m<sup>2</sup> (bude upřesněno geometrickým plánem), v k.ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP - ZP - plochy zeleně do 150 m<sup>2</sup>...30,- Kč/m<sup>2</sup> a nad 150 m<sup>2</sup>...150,- Kč/m<sup>2</sup>, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady GP + kolek KN).

HLASOVÁNÍ: 15-0-0

**1b/28/2022** - ZO schvaluje prodej pozemku p. č. 1389/3 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 380 m<sup>2</sup>, v k.ú. Javorník v Krkonoších. Cena za pozemek dle ÚP - OM - plochy občanského vybavení 150,- Kč/m<sup>2</sup> + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (cena dřevin 5.000,- Kč + kolek KN).

HLASOVÁNÍ: 15-0-0

**1c/28/2022** - ZO schvaluje prodej části pozemku p. č. 641/10 (druh pozemku: vodní plocha) o výměře cca 149 m<sup>2</sup> (bude upřesněno GP), v k.ú. Arnultovice. Cena za pozemek dle ÚP - W - plochy vodní a vodohospodářské do 150 m<sup>2</sup>... 30,- Kč/m<sup>2</sup> a nad 150 m<sup>2</sup>...150,- Kč/m<sup>2</sup>, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady GP + kolek KN).

HLASOVÁNÍ: 15-0-0

**1d3/28/2022** - ZO schvaluje zveřejnění záměru č. 05/2022 prodat části pozemku p. č. 339/2 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře cca 230 m<sup>2</sup> (bude upřesněno GP, celková výměra 401 m<sup>2</sup>) a části pozemku p. č. 340 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře cca 550 m<sup>2</sup> (bude upřesněno GP, celková výměra 739 m<sup>2</sup>), vše v k.ú. Rudník, za účelem výstavby RD prostřednictvím výběrového řízení formou obálkové metody. Minimální kupní cena za pozemky 150,- Kč/m<sup>2</sup> + 21% daň, ve smyslu směrnice č. 3/2020, za podmínky výhrady zpětné koupě zapsané jako právo věcné a zřízení VB - služebnosti pro oprávněného 1 a oprávněného 2, které spočívá v právu provozovat a udržovat na tomto pozemku vodovod, tj. vodovodní řad a související zařízení. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na GP + kolek KN).

HLASOVÁNÍ: 15-0-0

**1e/28/2022** - ZO schvaluje prodej části pozemku p. č. 3180/1 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře cca 200 m<sup>2</sup> (bude upřesněno geometrickým plánem), v k.ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV - plochy smíšené obytné 150,- Kč/m<sup>2</sup> + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na GP + kolek KN).

HLASOVÁNÍ: 14-0-1

**1g/28/2022** - ZO schvaluje bezúplatný převod pozemku p. č. 3640 (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice) o výměře 264 m<sup>2</sup>, v k.ú. Rudník, v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění. Pozemky jsou zastavěny místní komunikací, jejíž těleso je ve vlastnictví Obce Rudník a údržbu na nich provádí Obec Rudník, z majetku ČR Státního pozemkového úřadu, který bude žádost postupovat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Hradec Králové na obec Rudník.

HLASOVÁNÍ: 15-0-0

**1h/28/2022** - ZO schvaluje bezúplatný převod pozemku p. č. 3717 (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace) o výměře 702 m<sup>2</sup>, v k.ú. Rudník, v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění. Pozemky jsou zastavěny místní komunikací, jejíž těleso je ve vlastnictví Obce Rudník a údržbu na nich provádí Obec Rudník, z majetku ČR Státního pozemkového úřadu, který bude žádost postupovat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Hradec Králové na obec Rudník.

HLASOVÁNÍ: 15-0-0

**2a/28/2022** – ZO schvaluje z důvodu změny závazného ukazatele 6330 (převody mezi rozpočtovými účty) schodkový rozpočet na rok 2022. Rozpočtové příjmy ve výši 68.994.603 Kč a rozpočtové výdaje ve výši 90.427.000 Kč. Financování výdajů ve výši 21.432.397 Kč bude hrazeno z prostředků na běžném účtu.  
HLASOVÁNÍ: 15-0-0

**2b/28/2022** - ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2022, kterým se rozpočtové příjmy nemění a rozpočtové výdaje se zvýší o 1.376.000 Kč. Tímto rozpočtovým opatřením se fin. prostředky na běžných účtech sníží o 1.376.000 Kč.  
HLASOVÁNÍ: 12-2-1

**2b/28/2022** - ZO souhlasí s vypsáním zadávacího řízení na zakázku s názvem „Rekonstrukce veřejné budovy č.p. 56 – obecní úřad“ s předpokládanou hodnotou zakázky dle aktualizace položkového rozpočtu z měsíce ledna 2022 firmy A 177 s.r.o. se sídlem Krkonošská 177, Vrchlabí 543 01.  
HLASOVÁNÍ: 15-0-0

**2b/28/2022** - ZO schvaluje prostřednictvím Obecního úřadu v Rudníku zajištění služeb PARTNER pro Českou poštu s.p. v obci Rudník a pověřuje starostu uzavřením příslušných smluv.  
HLASOVÁNÍ: 14-0-0  
NÁVRH BYL SCHVÁLEN

#### **ZO neschválilo:**

**1a2/28/2022** - ZO schvaluje prodej části pozemku p. č. 624/1 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře cca 100 m<sup>2</sup> (bude upřesněno geometrickým plánem), v k.ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP - ZP - plochy zeleně do 150 m<sup>2</sup>...30,- Kč/m<sup>2</sup> a nad 150 m<sup>2</sup>...150,- Kč/m<sup>2</sup>, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady GP + kolek KN).  
HLASOVÁNÍ: 0-13-2  
NÁVRH NEBYL SCHVÁLEN

**1d1/28/2022** - ZO schvaluje prodej části pozemku p. č. 339/2 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře cca 230 m<sup>2</sup> (bude upřesněno GP, celková výměra 401 m<sup>2</sup>) a části pozemku p. č. 340 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře cca 550 m<sup>2</sup> (bude upřesněno GP, celková výměra 739 m<sup>2</sup>), vše v k.ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV - plochy smíšené obytné 150,- Kč/m<sup>2</sup> + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1“ ke Směrnici č. 3/2020, za podmínky výhrady zpětné koupě, zapsané jako právo věcné a zřízení VB - služebnosti pro obec Rudník a manžele XY, které spočívá v právu provozovat a udržovat na tomto pozemku vodovod, tj. vodovodní řad a související zařízení. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na GP + kolek KN).  
HLASOVÁNÍ: 0-14-1  
NÁVRH NEBYL SCHVÁLEN

#### **ZO revokuje (ruší):**

**1f/28/2022** - ZO revokuje (ruší) usnesení č. 1i/6/2015 ze dne 28. 5. 2015.  
HLASOVÁNÍ: 15-0-0

#### **ZO pověřuje:**

**2b1/28/2022** – ZO bere navrhovaná opatření Finančním výborem ke zhodnocení volných finančních prostředků jako dostačující s ohledem na současnou situaci na finančním trhu.  
HLASOVÁNÍ: 15-0-0

**2b2/28/2022** – ZO pověřuje starostu zřízením Spořicího účtu dle nabídky České spořitelny ze dne 22. 2. 2022 a podpisem smlouvy a souvisejících dokumentů potřebných k jeho zřízení.  
HLASOVÁNÍ: 15-0-0

**2b3/28/2022** – ZO pověřuje starostu zřízením Vkladového účtu dle nabídky České spořitelny ze dne 22. 2. 2022 a podpisem smlouvy a souvisejících dokumentů potřebných k jeho zřízení.

HLASOVÁNÍ: 14-0-1

**2b4/28/2022** - ZO pověřuje FV vypracováním měsíční zprávy o stavu hospodaření na Vkladovém účtu a navrhopat opatření na další období.

HLASOVÁNÍ: 15-0-0

**Ověřovatelé : Miroslav Sedláček**

**dne**

**Michal Hronek**

**dne**

**Starosta : Ing. Aleš Maloch**

**dne**