

Obec Rudník
Zastupitelstvo obce Rudník
Výpis usnesení z 34. zasedání Zastupitelstva obce Rudník
dne 30. září 2026

ZO schvaluje:

1a/34/2026 - ZO schvaluje „Kupní smlouvu“ v předloženém znění a v souladu s usnesením č. 1d/32/2022 ze dne 22. 6. 2022“, jejíž předmětem je prodej části pozemku p. č. 624/1 (druh pozemku: ostatní plocha) díl „a“ o výměře 74 m², v k. ú. Rudník (dle geometrického plánu č. 1420-68/2022). Cena za pozemek dle ÚP - ZP - plochy zeleně do 150 m²...30 Kč/m², ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na GP + kolek KN).

HLASOVÁNÍ: 10-0-0

1b1/34/2026 - ZO schvaluje „Kupní smlouvu spojenou se smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti“ v předloženém znění, jejímž předmětem je koupě nově vzniklých pozemků p. č. 744/11 o výměře 131 m² a p. č. 749/3 o výměře 24 m², vše v k. ú. Rudník (dle geometrického plánu č. 1599-422/2025). Kupní cena činí celkem 150.000 Kč. Důvodem nabytí nově vzniklých pozemků do vlastnictví obce je veřejný zájem, zejména zajištění majetkových podmínek pro realizaci chodníku a zvýšení bezpečnosti chodců a místní dopravy.

HLASOVÁNÍ: 10-0-0

1b2/34/2026 - ZO schvaluje „Kupní smlouvu a darovací smlouvu spojenou se smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti“ v předloženém znění, jejímž předmětem je koupě nově vzniklého pozemku p. č. 2916/7 (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace) o výměře 128 m², v k. ú. Rudník (dle geometrického plánu č. 1605-87/2026). Kupní cena činí 150.000 Kč. Důvodem nabytí nově vzniklého pozemku do vlastnictví obce je veřejný zájem, zejména zajištění majetkových podmínek pro realizaci chodníku a zvýšení bezpečnosti chodců a místní dopravy.

HLASOVÁNÍ: 10-0-0

1c/34/2026 - ZO schvaluje „Kupní smlouvu“ v předloženém znění, jejímž předmětem je koupě nově vzniklého pozemku p. č. 405/9 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 107 m², v k. ú. Rudník (dle geometrického plánu č. 1598-390/2025), a koupě nově vzniklého pozemku p. č. 405/10 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 18 m², v k. ú. Rudník (dle geometrického plánu č. 1598-390/2025). Cena za pozemek dle ÚP OM - plochy občanského vybavení a DS – plochy dopravní infrastruktury 150 Kč/m² + DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na vyhotovení GP, kolek KN).

HLASOVÁNÍ: 9-0-1

1d/34/2026 - ZO schvaluje prodej pozemku p. č. 2319/1 (druh pozemku: zahrada) o výměře 1.001 m² a části pozemku p. č. 2321/1 (druh pozemku: zahrada) o výměře cca 850 m² (celková výměra 2.992 m², bude upřesněno GP), v k. ú. Rudník, za účelem výstavby dvou rodinných domů, za podmínky zřízení služebnosti cesty a přístupu ve prospěch pozemku p. č. 2321/2 (bude upřesněno GP) v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV - plochy smíšené obytné 150 Kč/m² +21% DPH, ve smyslu Směrnice č. 3/2020, Přílohy č. 1 a Přílohy č. 2 ke Směrnici č. 3/2020.

Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatelé pozemku (náklady na zhotovení GP a správní poplatek z návrhu na vklad KN).

HLASOVÁNÍ: 10-0-0

1e/34/2026 - ZO schvaluje prodej pozemku p. č. 2772/2 (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace) o výměře 97 m², v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV - plochy smíšené obytné 150 Kč/m² +21% DPH, ve smyslu Směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (správní poplatek z návrhu na vklad KN).

HLASOVÁNÍ: 10-0-0

1f/34/2026 - ZO schvaluje prodej části pozemku p. č. 2319/3 (druh pozemku: zahrada) o výměře cca 70 m² (celková výměra 995 m², bude upřesněno GP), v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV - plochy smíšené obytné 150 Kč/m² +21% DPH, ve smyslu Směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na zhotovení GP a správní poplatek z návrhu na vklad KN).

HLASOVÁNÍ: 9-1-0

1g/34/2026 - ZO schvaluje prodej části pozemku p. č. 259/1 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře cca 50 m² (celková výměra 1.671m², bude upřesněno GP), v k. ú. Rudník, Mysliveckému spolku Janovice – Rudník, se sídlem Rudník 51, IČO: 47465841. Cena za pozemek dle ÚP DS - plochy dopravní infrastruktury 150 Kč/m² +21% DPH, ve smyslu Směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na zhotovení GP a správní poplatek z návrhu na vklad KN).

HLASOVÁNÍ: 10-0-0

1h1/34/2026 - ZO schvaluje prodej části pozemku p. č. 1019/6 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře cca 350 m² (celková výměra 517 m², bude upřesněno GP), v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP - SV plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21% daň, ve smyslu Směrnice č. 3/2020, Přílohy č. 1 a Přílohy č. 2 ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na zhotovení GP a správní poplatek z návrhu na vklad KN).

HLASOVÁNÍ: 10-0-0

1i/34/2026 - ZO schvaluje vyřazení majetku v hodnotě 108.722,85 Kč

HLASOVÁNÍ: 10-0-0

2a/34/2026 - ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2026, kterým se rozpočtové výdaje zvýší o 518.700 Kč. Tímto rozpočtovým opatřením se fin. prostředky na běžných účtech sníží o 518.700 Kč.

HLASOVÁNÍ: 10-0-0

3a1/34/2026 - ZO zřizuje v souladu s § 84 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a § 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, s účinností od 1.1.2027 trvalý účelový peněžní fond obce s názvem „Fond obnovy památek obce Rudník“.

HLASOVÁNÍ: 9-1-0

3a2/34/2026 - ZO schvaluje Statut Fondu obnovy památek obce Rudník v předloženém znění.

HLASOVÁNÍ: 9-1-0

ZO bere na vědomí:

1h2/34/2026 - ZO bere na vědomí další žádost o prodej části pozemku p. č. 1019/9 v k. ú. Rudník doručenou dne 15. 9. 2026 a při rozhodování zohlednilo zejména dlouhodobé projednávání záměru a dosavadní majetkovou spolupráci s obcí, technické podmínky v území a potřebu zachování prostoru pro budoucí vybudování chodníku.

3b/34/2026 – ZO bere na vědomí Závěrečnou zprávu o činnosti Kontrolního výboru v předloženém znění.

3c/34/2026 – ZO bere na vědomí Závěrečnou zprávu o činnosti Finančního výboru v předloženém znění.

Ověřovatelé: Luboš Hampel

dne

Jana Svobodová

dne

starosta: Pavel Steklý

dne